

Zápis z 13. jednání Komise pro rozvoj města

21. května 2025, 17:00

Přítomni:

Ing. Žaneta Hermanová, Ing. Petr Machek, Jiří Poláček, Jaroslav Vašíček, Ladislav Peterka, Ondřej Zach, Kristýna Hanousková – tajemnice

Nepřítomni:

Ing. arch. Rostislav Mihulka, Ing. Milan Fišar, Petr Bendl, Miroslav Habich, Ing. Matěj Kulík

1. Úvod

Proběhlo přivítání přítomných a oznámení kolik bodů je k projednání.

2. Diskuse

2.1. Parkovací systém v Humpolci

- pan Machek představil projekt – první nabídku z roku 2015 od společnosti City parking group (nyní se to jmenuje Saba ClickPark s.r.o.) na parkovací systém pro Město Humpolec včetně informace, že nyní jsou již parkovací systémy inovativnější (aplikace apod.) o čemž nám poví na některé z dalších jednání KRM přímo zástupce této firmy. Dle nabídky z roku 2015 by spolupodílení probíhalo takto: – město udělá stavební přípravu, oni zaplatí automaty, rozmístí je a starají se o ně, tržby za poplatky si rozdělí v určitém poměru. Zájem o parkovací systém vzrostl takovým způsobem, že nestíhají vyrábět automaty – dodací lhůta je minimálně 6 měsíců
- společnost je ochotna udělat i jen jeden zkušební automat. a spolupodílet se – město udělá stavební přípravu a oni zaplatí automaty, rozmístí je a starají se o ně, tržby za poplatky si rozdělí v nějakém poměru
- Komise vyjádří svůj názor a doporučení až po zmiňované prezentaci. Parkování ve městě je nutno řešit koncepčně včetně parkování pro firmy a vyžádáme si podklady ke stávajícím parkovacím místům pro firmy
- společně s koncepcí parkování ve městě doporučujeme i vyřešit stání vymezená pro firmy – kdo jich kolik má, zda mají firmy plac na zásobování, a nastavit to férově

2.2. Parkování v ulici Na Rybníčku a Lužické

- proběhla diskuse o tom, jak by šlo do této lokality dostat více parkovacích stání – ve studii dopravy v klidu byla totiž vyhodnocena jako nejkritičtější (v noci)
- Ulice Spojovací – zkusit se domluvit s krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny a FMP-lignum na odkupu pruhu po obvodu jejich pozemku v takové šíři, aby zde mohla vzniknout řada kolmých parkovacích stání. Pokud by k odkupu nechtěli přistoupit, lze zrušit zelené pruhy a pak by bylo možné vybudovat kolmá parkovací stání při jedné straně i bez odkupu pozemků
- velká „hrouda“ u Penny – ideální poloha pro vytvoření parkovacího domu – výhled do budoucna, popř. nová parkovací stání. Bylo zmíněno, že do budoucna jsou v plánu i nějaké dotace na parkovací domy – doporučujeme se informovat a toto hlídat a případně využít
- KRM vytvoří anketu pro obyvatele bytových domů v ulicích Na Rybníčku a Lužické, na dotazníku bude uveden účel: zlepšení parkovacích podmínek. Do dotazníku je vhodné zahrnout:
 - kde bydlíte? (Lužická/Na Rybníčku)
 - kolik aut máte ve vaší domácnosti?
 - kde nyní parkujete? (možná nějaká mapka s vyznačením lokalit?)

- pokud by byl postaven parkovací dům, měli byste zájem si v něm parkovací místo odkoupit (cca 300 000 Kč nebo pronajímat? ANO KOUPIŤ/ANO PRONAJÍMAT/NEMÁM ZÁJEM O PLACENÉ STÁNÍ
- vadí vám docházková vzdálenost z parkovacího místa 200-400 m? ANO/JAK KDY/NEVADÍ
- preferuji placené parkovací stání blíže před delší docházkovou vzdáleností ANO/NE
- vlastníte garáž? ANO/NE
- byly by jste ochotni garáž prodat, pokud by jste pak dostali místo v parkovacím domě? ANO/NE

2.3. Dopravní stavby

- Ulice Okružní chodník – v projektu je navrženo spádování chodníku do komunikace, nikoliv do zeleně – toto není vhodné! Doporučujeme předělat a spádovat do zeleně. Situace s odvodem dešťových vod je již nyní kritická a tímto bychom jí jen zhoršovali
- Ulice u školy Podhrad zeleň okolo stromů – komise doporučuje v malých zelených plochách, které zde mezi parkovacími stáními vznikli, použít bezúdržbové trvalky, ne trávnik
- Proluka infocentrum x COOP – bylo upozorněno, že navržené řešení je hodně drahé (přeložka kanalizace, ocelová konstrukce podlahy apod.), že by mohlo být dobrou alternativou i pouze terénní úpravy, okrasná zeleň, lavičky... - Komise nezná vizi, jakým způsobem má být tento prostor využíván – do příště si vyžádáme toto upřesnění a opět posoudíme
- Hráz Hadina – Čep ani hráze nejsou v dobrém stavu, možno zohlednit do projektu?
- Cesta Rozkoš – komise nedoporučuje za těchto podmínek provést asfaltový povrch, už nyní je tam velký problém s dešťovou vodou – pozemky u hřiště jsou v podstatě záplavové a vyasfaltování takto dlouhé cesty podmínky ještě hodně zhorší, na celou délku cesty jsou navrženy pouze 4 ocelové svodnice – nezná se nám být dostatečné. Nutno nejprve dořešit odvod dešťových vod j – kritická situace!!!

3. Závěr

Zapojit profesionály ohledně parkovacího systému, poslechnout si prezentaci a sehnat podklady k pronajatým místům firem – požadavek na vedení města, poté posoudíme a doporučíme

Komise si vyžádá veškeré komentáře a podklady k projektům veřejných budov

Komise doporučuje zařadit průzkumy veřejnosti pomocí dotazníků, včetně možnosti vyplnění pomocí QR kódů – uděláme první zkušební dotazník ohledně parkování Lužická/Na Rybníčku

Obecné zásady, které by se měli kontrolovat u projektů dopravních staveb:

- Spádování zpevněných ploch do zeleně! Nikoliv do komunikace – zhoršení již tak kritických podmínek pro odvod dešťových vod z pozemku
- Trvalky místo zelených trávníků na mini částech

Úkoly pro naši komisi:

- Pan Machek zajistí informace, zda má pan Ing. Leger čas se zúčastnit zasedání komise dne 9. 6. 2025
- Prověřit parkovací místa, která jsou pronajata a posoudit
- Vytvořit dotazník pro obyvatele ulic Na Rybníčku a Lužická
- Zjistit, jak moc je vytížená budova Střediska volného času a posoudit případné možnosti využití
- Pan Zach zkusí zajistit informace, jak to vypadá s dešťovou vodou na posledním poli ZEKO x SIKO

V Humpolci dne 22.5.2025

Zapsala: Kristýna Hanousková, tajemnice Komise pro rozvoj města