

STARÉ BŘÍŠTĚ

k. ú. Staré Bříště



ÚZEMNÍ PLÁN

Změna č. 1

TEXTOVÁ ČÁST

návrh k veřejnému projednání

Zpracovatel :

Ing. arch. Milič Maryška
Letohradská 3/369
170 00 Praha 7

Pořizovatel :

Městský úřad Humpolec
Horní náměstí 300
369 22 Humpolec

SEZNAM DOKUMENTACE

	strana
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Textová část	
a) Vymezení zastavěného území	4
b) Základní koncepce rozvoje území obce, ochrana a rozvoj jeho hodnot	4
c) Urbanistická koncepce včetně zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	7
d) Koncepce veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístování	9
e) Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, prostupnost krajiny, územní systém ekologické stability, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin, apod.	11
f) Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavního využití), přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 SZ), stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	14
g) Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	19
h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území	20
i) Stanovení kompenzačních opatření Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	20
j) Údaje o počtu listů změny územního plánu a počtu výkresů Údaje o počtu listů změny územního plánu a počtu výkresů připojené grafické části	20

Grafická část

Výkresy Změny č. 1 Územního plánu Staré Bříště :

A VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
B HLAVNÍ VÝKRES	1 : 5 000

Výkresy, které nejsou obsaženy ve Změně č. 1 ÚP - beze změn :

C VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ	
---	--

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název ÚPD : (ÚPD - územně plánovací dokumentace)	STARÉ BŘÍŠTĚ - ÚZEMNÍ PLÁN Změna č. 1
Druh ÚPD :	Změna územního plánu
Stupeň ÚPD :	Návrh pro veřejné projednání
Řešené správní území :	k.ú. Staré Bříšče
Pořizovatel : (úřad územního plánování)	Městský úřad Humpolec Horní náměstí 300 369 22 Humpolec
Objednavatel : (obec, která ÚP vydává)	Obec Staré Bříšče IČO : 00511234 Staré Bříšče 22 396 01 Humpolec
Zpracovatel změny ÚP :	Ing. arch. Milič Maryška IČ : 16125703 Číslo autorizace : 00401 Letohradská 3/369 170 00 Praha 7
Datum :	2017

POUŽITÉ ZKRATKY :

ÚP - Územní plán	ÚSES - Územní systém ekologické stability
ÚPD - Územně plánovací dokumentace	NRBK - Nadregionální biokoridor
ZÚR - Zásady územního rozvoje	RBK - Regionální biokoridor
SZ - Stavební zákon	LBC - Lokální biocentrum
ZPF - Zemědělský půdní fond	LBK - Lokální biokoridor
VPS - Veřejně prospěšné stavby	IAP - Interakční prvek
VPO - Veřejně prospěšná opatření	EVL - Evropsky významná lokalita
ČOV - Čistírna odpadních vod	TKO - Tuhý komunální odpad
TS - Trafostanice elektřiny	OP - Ochranné pásmo
RS - Regulační stanice plynu	ZD - Zemědělské družstvo

Použité označení lokalit a číslování ploch :

Označení lokalit Z1-A až Z1-C a číslování zastavitelných ploch Z01 až Z06 je ve Změně č. 1 ÚP Staré Bříšče použito pro označení ploch navržených na změnu ÚP a pro identifikaci lokalit, kde se jsou navržené změny situovány. Jedná se o vymezení a číslování tzv. „detailních výřezů“ z ÚP, které není předmětem řešení změn v ÚP. Po vydání změny ÚP, v právním stavu ÚP, toto „označení lokalit“ a „číslování ploch“ již nebude.

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

S ohledem na současné znění právních předpisů se mění a doplňuje :

V úvodu „Základní údaje“ se ruší text, jež není předmětem řešení Územního plánu Staré Bříště. Ruší se nadpis, úvodní odstavce a podkapitoly „2. Hlavní cíle územního plánu“ a „3. Vymezení řešeného území“. Ponechány budou „Identifikační údaje“, upravené podle aktuálního stavu.

Názvy jednotlivých kapitol uvedených v textové části Změny č. 1 Územního plánu (dále ÚP) Staré Bříště (podle přílohy č. 7 vyhlášky 500/2006 Sb. v platném znění) budou upraveny v celé textové části ÚP Staré Bříště. Pokud budou některé kapitoly, nebo některé jejich podkapitoly vyjmuty, nebo vsazeny, budou následující kapitoly a jejich podkapitoly v Územním plánu Staré Bříště ve sledu přečíslovány.

Názvy výkresů Změny č. 1 ÚP Staré Bříště (podle přílohy č. 7 vyhlášky 500/2006 Sb. v platném znění) budou přeneseny a upraveny v celé textové a výkresové části ÚP Staré Bříště.

TEXTOVÁ ČÁST

a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Ve Změně č. 1 Územního plánu Staré Bříště se aktualizuje a upravuje hranice zastavěného území vymezená v ÚP Staré Bříště :

Zastavěné území se ve Změně č. 1 ÚP Staré Bříště vymezuje ke dni 31. 7. 2015.

Zastavěné území s hranicí zastavěného území je vymezeno na výkresu :

A VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ (v měřítku 1 : 5 000)

(zastavěné území je vyznačeno plošně modrou barvou s hranicí plnou modrou čarou)

Hranice zastavěného území je dále vyznačena na výkresu :

B HLAVNÍ VÝKRES (v měřítku 1 : 5 000)

(hranice zastavěného území je vyznačena plnou modrou čarou)

b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANA A ROZVOJ JEHO HODNOT

Změna č. 1 ÚP Staré Bříště nemění základní koncepci rozvoje území obce Staré Bříště, ochranu a rozvoj jeho hodnot.

S ohledem na současné znění právních předpisů se v této kapitole mění a doplňuje :

- Ruší se celá kapitola, ve které je popsán stávající stav v území :
„1. CHARAKTERISTIKA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ“
- Ruší se celá kapitola, ve které je popsán soulad s PÚR a ZÚR a stávající stav :
„2. KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE V ŠIRŠÍCH VZTAZÍCH“

- Ruší se celé kapitoly, ve které je popsán stávající stav :
 „3. DEMOGRAFIE, PŘEDPOKLADY ROZVOJE OBCE“
 „4. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A ORIENTAČNÍ KAPACITY“
- Přečíslovány budou následující kapitoly
4. OCHRANA OVZDUŠÍ
5. OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ
- Kapitoly „3. DEMOGRAFIE, PŘEDPOKLADY ROZVOJE OBCE“ a „4. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A ORIENTAČNÍ KAPACITY“ se nahrazují se jednou kapitolou :

1. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE

Územní plán dává předpoklady rozvoje ve zkapacitnění zástavby v zastavěném území, v prolukách stávající zástavby a na volných nezastavěných zahradách přiléhajících stávající zástavbě a vymezuje nabídku rozvojových zastavitelných ploch mimo zastavěné území.

Úplným naplněním všech rozvojových zastavitelných ploch a přípustných intenzifikačních zásahů ve stabilizovaných plochách zastavěného území se v návrhu ÚP předpokládá nárůst obyvatelstva až o 100 %. Návrh ÚP Staré Bříště ve své konečné podobě realizace předpokládá počet zhruba kolem 80 až 100 obyvatel v celém správním území. Potenciál obyvatelstva je odvozen z rozlohy navrhovaných obytných zastavitelných ploch a vychází z předpokladu jejich naplnění. Do bilance demografického rozvoje obce lze zahrnout i trvalé předpoklad budoucího obydlení rekreačních chalup.

Navržené členění a využití ploch umožňuje co do počtu úplnou realizaci nabídky pracovních příležitostí v obci. Určuje plochy vhodné pro zemědělské farmy, smíšené venkovské bydlení a obslužnou sféru. Zejména v území „BV - Bydlení venkovské“ většinu nebytových a účelových ploch lze využívat různým způsobem.

Rozvojové plochy a přípustné intenzifikační zásahy jsou v návrhu dimenzovány tak, aby v návrhovém období byly dostačující v případě nejoptimističtější varianty budoucího vývoje. Návrh rozvojových ploch je nutno je chápat jako nabídku možností, která zároveň působí proti nadměrnému růstu cen stavebních pozemků.

Potenciál obyvatelstva je odvozen z rozlohy navržených zastavitelných ploch určených pro bydlení a vychází z předpokladu jejich naplnění. Je to dáno nabídkou výstavby objektů na volných plochách, intenzifikační dostavbou na plochách již zastavěných a trvalým obydlením všech objektů v zastavěném území. Tento počet počítá jak s předpokládaným nárůstem standardu obytné plochy pro současné obyvatele, tak s poměrně vysokým standardem obytné plochy v nově navržených rodinných domech. Předpokládané výměry nových parcel v rozmezí cca 800 až 1200 m² jsou rovněž vysokým standardem.

- V ÚP Staré Bříště se doplňuje kapitola :

2. OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT

Na celém správním území obce Staré Bříště (k.ú. Staré Bříště) je třeba chránit a rozvíjet charakteristické znaky krajiny a zachovat prvky historického členění krajiny. Je třeba se zasadit o zachování a podpoření charakteru a struktury venkovského osídlení, jeho kompozičních, krajinářských a estetických hodnot.

Národní přírodní památka - NPP Jankovský potok

NPP Jankovský potok byla vyhlášena v roce 1992. Chráněné území zahrnuje tok a údolní nivu Jankovského potoka od jeho pramenů u obce Jankov po osadu Hojkovy na sousedním k.ú. Mladé Bříště v délce přibližně 13 km. Výměra chráněného území činí celkem 71, 14 ha a ochranné pásmo činí celkem 323, 88 ha. Hlavním předmětem ochrany je unikátní populace kriticky ohrožené perlorodky říční (*Margaritana margaritifera*).

Z důvodů ochrany přírodních hodnot se zde vylučuje umísťování jakýchkoliv záměrů, které by samostatně či ve spojení s jinými mohly významně ovlivnit národní přírodní památku - NPP Jankovský potok.

Evropsky významná lokalita - EVL

V řešeném území, podél jihozápadní hranice správního území Staré Bříště, se nachází vyhlášená evropsky významná lokalita (EVL) CZ0613321 - Jankovský potok v soustavě Narura 2000, jež musí být chráněna a respektována. Vyskytují se zde chráněné druhy živočichů - vydra říční, (*Lutra lutra*).

Z důvodů ochrany přírodních hodnot se zde vylučuje umísťování jakýchkoliv záměrů, které by samostatně či ve spojení s jinými mohly významně ovlivnit evropsky významnou lokalitu v soustavě Narura 2000.

Evidovaná lokalita přírodních biotypů s nadmístním významem

Na jižním okraji území obce Staré Bříště se nachází území evidované lokality přírodních biotypů s nadmístním významem v oblasti rybníka Vilímek. Z důvodů ochrany přírodních hodnot se zde vylučuje umísťování záměrů, které by samostatně či ve spojení s jinými mohly významně ovlivnit evidovanou lokalitu přírodních biotypů s nadmístním významem.

Památné stromy - PS

V řešeném území se nachází dva vyhlášené památné stromy. Jedná se o dvě lípy srdčité v lesním porostu v lokalitě Opatovského háje, v místě bývalého Opatovského dvora poblíž hájenky. Z důvodů ochrany památných stromů se vylučuje umísťování záměrů, které by samostatně či ve spojení s jinými mohly významně ovlivnit památné stromy a jejich okolí.

- Nadpis kapitoly „**5. OCHRANA PAMÁTEK**“ se nahrazuje nadpisem „**3. OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT**“. V této kapitole s novým nadpisem se doplňuje první odstavec kapitoly a ruší se text, odkazující na jiné předpisy :

3. OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- V textu se doplňuje odstavec :

Na území obce Staré Bříště (Staré Bříště) musí být respektována ochrana kulturního dědictví. Doklad kulturního dědictví představují kulturní památky, dochovaná urbanistická struktura sídel a archeologické nálezy.

Kulturní památky

- V textu se ruší konec prvního odstavce :
„(památka chráněná ve smyslu zákona č. 20/1987), t.j. památka zanesená v ÚSKP (Ústřední seznam kulturních památek)“
- V textu se ruší ve druhém odstavci :
„Katalog OkÚ Pelhřimov
 - * chalupa čp. 6
 - * usedlost čp. 20
 - * chalupa čp. 36
 - * chalupa čp. 39
 - * usedlost čp. 00 (na západním okraji obce)
 - * usedlost čp. 00 (na severovýchodní okraji obce)
 - * Zajíčkův Mlýn (U Vrzáků)
 - * kaple na návsi
 - * křížek u mlýna

a seznam památek místního významu se upravuje :

- * dům čp. 3
- * dům čp. 10
- * dům čp. 20
- * dům čp. 35
- * dům čp. 36
- * dům čp. 39
- * dům čp. 40
- * INRI (kaple na návsi)
- * kamenný kříž (u Zajíčkova Mlýna)

Archeologické památky

- V textu se ruší konec prvního odstavce :
„(chráněná území s ve smyslu zákona č. 20/1987). U všech zásahů do terénu je třeba provést archeologický průzkum a stavbu ohlásit příslušnému orgánu památkové péče.“

4. OCHRANA OVZDUŠÍ

- V kapitole se ruší text v prvním odstavci, kde je popisován stávající stav v území :
„Koncentrace znečišťujících látek (SO₂, NO, prach) v ovzduší je velmi nízká, monitorování ovzduší nebylo na správním území obce Staré Bříště prováděno. Největšími znečišťovateli jsou lokální topení domů.“

c) URBANISTICKÁ KONCEPCE

včetně zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Změna č. 1 Územního plánu Staré Bříště nemění urbanistickou koncepci Územního plánu Staré Bříště. Změna č. 1 ÚP Staré Bříště zahrnuje pouze tři dílčí změny navržených urbanizovaných ploch v lokalitách Z1-A, Z1-B Z1-C.

S ohledem na současné znění právních předpisů se v této kapitole mění a doplňuje :

- Ruší se celá kapitola, ve které je popsán stávající stav v území : „**1. SOUČASNÁ PROSTOROVÁ STRUKTURA A HISTORICKÝ VÝVOJ ZÁSTAVBY**“.

Následující kapitoly a jejich podkapitoly budou přečíslovány podle pořadí.

- V ÚP se doplňuje text v prvním odstavci :

Urbanistická koncepce s vymezením zastavěného území, zastavitelných ploch a ploch sídelní zeleně je obsažena na výkrese :

B HLAVNÍ VÝKRES (v měřítku 1 : 5 000)

1. NÁVRH ROZVOJE A OBNOVY OBCE

1.1 Návrh zastavitelných ploch

- V subkapitole se ve čtvrtém odstavci za druhou větu vkládá text :

... . Na tuto zastavitelnou plochu ve východní dolní části sídla navazují přilehlé sady a zahrady plocha pro zřízení obslužné účelové komunikace za humny.

- V subkapitole se vkládá za čtvrtý odstavec vkládá text :

Ve východní části k.ú. Staré Bříště jsou v návaznosti na Sýkorův Mlýn navrženy rozvojové plochy, které umožní plnohodnotné využití stávajícího původně zchátralého areálu. Stávající Sýkorův Mlýn je zařazen do ploch smíšených obytných (smíšená venkovská zástavba) za účelem využití pro rodinnou zemědělskou farmu s chovem koní. V jeho bezprostředním okolí jsou navrženy rozvojové zastavitelné plochy tak, aby u něho bylo možné kromě bydlení umístit nezbytné hospodářské zázemí pro chov a ustájení zvířat. V návaznosti na tuto zemědělskou farmu s chovem koní je na okolním rovinatém terénu vymezena specifická rozvojová zastavitelná plocha rekreace (sportovně relaxační zařízení) určená pro umístění zařízení pro jízdu na koních (jízďárny, kolbiště, apod.). V rámci areálu zemědělské farmy s chovem koní je severně od hráze rybníka Sýkorák vymezena specifická rozvojová zastavitelná plocha rekreace (sportovně relaxační zařízení) určená pro zařízení pro jízdu na koních, případně pro zázemí přírodního kempu.

V centrální části sídla Staré Bříště je navržena plocha ZV - „Veřejná prostranství - zeleň na veřejných prostranstvích“, navazující na sousední stávající občanské vybavení. Návrh povede k posílení významu centra sídla, neboť se zde kromě veřejné zeleně navrhuje přípustné umístění drobných staveb a zařízení (např. drobná architektura, pomníky, kapličky, kašny, dětská hřiště, hřiště pro neorganizovaný sport, ostatní drobné stavby a zařízení pro odpočinek, rekreaci, volný čas a zábavu, apod.).

- V subkapitole se ruší text u původního pátého odstavce :

„ i když se v současné době, zejména vzhledem k současnému k počtu obyvatel podle plánu rozvoje vodovodů a kanalizací (PRVK) kraje Vysočina a se s novou ČOV do roku 2014 nepočítá.

2. FUNKČNÍ SLOŽKY SÍDLA

2.1 BYDLENÍ

Bydlení trvalé

- v části „Bydlení trvalé“ ruší první odstavec, kde je udán původní stav obyvatel :

„ Obec Staré Bříště má v současné době celkem přibližně 45 trvale bydlících obyvatel v celém svém správním území.“

3. ZASTAVITELNÉ PLOCHY, KDE ZMĚNY PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE

- před druhým odstavcem se vkládá nadpis :

Stanovení podmínek pro pořízení územní studie :

- se na konci textu vkládá odstavec týkající se termínu pro pořízení územní studie :

Stanovení lhůty pro vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti :

Lhůta pro vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti stanovuje na 60 měsíců ode dne vydání Změny č.1 Územního plánu Staré Bříště.

d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY včetně podmínek pro její umístění

Změna č.1 Územního plánu (dále ÚP) Staré Bříště nemění koncepci veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její umístění.

S ohledem na současné znění právních předpisů se v této kapitole mění a doplňuje :

1. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

1.1 ŠIRŠÍ VZTAHY

- ruší se text na konci prvního odstavce v celém druhém, kde je popisován stávající stav :
„ Územím obce prochází dvě silnice (II. a III. třídy), které vzhledem ke svým parametrům plní funkci pouze místního významu.“
„ Dálnice D1 z Prahy do Brna je hlediska širších vztahů výrazným prvkem, který může ovlivnit rozvoj a obnovu obce v dlouhodobějším časovém horizontu. Dálnice D1 prochází cca 5 km od severního okraje území Staré Bříště. Nájezd na nájezd a výjezd dálnici D1 je v Humpolci ze silnice I / 34, na kterou je napojena silnice druhé třídy II / 347, procházející obcí Staré Bříště.“

1.2 POZEMNÍ KOMUNIKACE

1.2.1 Silnice

- ruší se text ve třetím odstavci, kde je popisován stávající stav v území :
„Silnice II. a III. třídy a místní komunikace v krajině zajišťující komunikační propojení jednotlivých sídel se často klikatí nahoru a dolů v historické stopě původních cest. V průchodu sídly mají mnohdy nenormové parametry a extravilánovou úpravu (vozovky s příkopy bez chodníků). V místech, kde silnice procházejí zastavěným územím obce plní funkci sběrné komunikace.“
- na konci pátého odstavce se ruší text :
„Kategorie silnic bude vedena mimo zastavěné a zastavitelné plochy dle zásad ČSN 736101 „Projektování silnic a dálnic“

2. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

2.1.1 KANALIZACE

Kanalizace splašková a ČOV (čistírna odpadních vod)

Staré Bříště

- V prvním odstavci se ruší text, kde je odkaz na jiný dokument :
„...v souladu s platným PRVK (plánu rozvoje vodovodů a kanalizací) kraje Vysočina ..“
- V prvním odstavci se na konci doplňuje text :
... , nebo využití jim ekvivalentních technologií čištění odpadních vod, které jsou v souladu s příslušnou legislativou.
- Ve druhém odstavci se ruší text, kde je popsán současný stav :
„ ... , i když se v současné době, zejména vzhledem k současnému k počtu obyvatel podle plánu rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina a se s novou ČOV do roku 2014 nepočítá a předpokládá se dosavadní systém likvidace splaškových odpadních vod v bezodtokových jímkách na vyvážení nebo případně v domovních čistírnách odpadních vod.“
- Ve třetím odstavci se na konci doplňuje text :
... Všechny stavby budou pak napojeny na veřejnou kanalizaci ukončenou ČOV a jímky na vyvážení či dočasná čistící zařízení budou odstaveny z provozu.

Vlčí Hory a samoty ve volné krajině

- ruší se text v první odstavci
„V malém sídle Vlčí Hory pouze s několika rozptýlenými staveními v krajině navrhujeme zachovat nepropustné bezodtokové jímky na vyvážení.“
a je nahrazen textem :
V malém sídle Vlčí Hory pouze s několika rozptýlenými staveními v krajině a na samotách ve volné krajině se navrhuje nepropustné bezodtokové jímky na vyvážení, nebo využití jim ekvivalentních technologií čištění odpadních vod, které jsou v souladu s příslušnou legislativou.

2.2 ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGÍ

- V prvním odstavci se ruší text, kde je popsán současný stav :
„Zásobování obce elektrickou je zajišťováno z vrchního vedení 22 kV prostřednictvím dvou trafostanic :
 - * Obec - zděná do 160 kVA
 - * ZD do 250 kVA“

2.4 SPOJE

- V prvním odstavci se ruší text, kde je popsán současný stav :
„V území je nutno postupovat v souladu se zákonem o telekomunikacích, trasy telekomunikačních zařízení respektovat, eventuálně navrhnou jejich ochranu a v krajním případě včas zajistit jejich přeložení (na náklady investora nové výstavby).“
- Ve třetím odstavci se ruší text :
„V současné době s nástupem nových informačních technologií došlo k výraznému technickému pokroku. Dále se rozvíjí síť mobilních operátorů. Na řešeném území nebo v jeho blízkosti jsou umístěny BTS stožáry operátorů mobilních sítí, které jsou propojeny navzájem paprsky. Ochranná pásma těchto paprsků musí být respektována.“
a nahrazuje textem :

S nástupem nových informačních technologií se rozvíjí síť mobilních operátorů. Na řešeném území lze umísťovat BTS stožáry operátorů mobilních sítí.

3. ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

- V prvním odstavci se ruší text, kde je popsán současný stav :
„ ... v souladu s platnými předpisy a výhledově ...“
- Ruší text ve čtvrtém odstavci, kde je popsán současný stav :
Na správním území obce Staré Bříště (k.ú. Staré Bříště) jsou evidovány bývalé, již rekultivované skládky :
 - * evidenční číslo 266 - centrální část sídla Staré Bříště u vodoteče
 - * evidenční číslo 267 - u areálu ZD jižně od sídla Staré Bříště)
 - * evidenční číslo 268 - severní okraj k.ú. Staré Bříště v lokalitě Vlčí Hory)

6. OCHRANA OBYVATEL

6.1 CIVILNÍ OCHRANA

- Ruší text na konci šestého odstavce, kde je odkaz na jiné předpisy :
„(objekty skupiny A a B dle zákona č. 353 / 1999 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými látkami a chemickými přípravky).“

e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, prostupnost krajiny, územní systém ekologické stability, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin, apod.

Změna č. 1 ÚP Staré Bříště nemění koncepci uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, prostupnost krajiny, územní systém ekologické stability, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin, apod.

1. KRAJINA A PŘÍRODA

S ohledem na současné znění právních předpisů se v této kapitole mění a doplňuje :

- V kapitole se ruší text, kde je popisován stávající stav v území : **Reliéf krajiny**

Do ÚP Staré Bříště se doplňuje cílové využití krajiny :

Cílové využití krajiny

Hlavní cílové využití krajiny je zejména pro zemědělství a lesní hospodářství, bydlení, základní veřejnou vybavenost a místní ekonomické aktivity, cestovní ruch a rekreaci a vytváří předpoklady pro jeho ochranu a další rozvoj.

V území budou v nejvyšší možné míře vytvářeny předpoklady pro zachování stávajících typů využívání lesních a zemědělských pozemků, respektování cenných architektonických a urbanistických znaků sídel. Sídla doplňovat hmotově a tvarově vhodnými stavbami, zachovat harmonický vztah sídel a zemědělské krajiny, zejména podíl zahrad a trvalých travních porostů, rozvíjet cestovní ruch ve formách příznivých pro udržitelný rozvoj, nepřipouštět rozšiřování a intenzifikaci chatových lokalit a chránit luční porosty.

Na celém správním území obce Staré Bříště (k.ú. Staré Bříště) je třeba chránit a rozvíjet charakteristické znaky krajiny a zachovat prvky historického členění krajiny. Je třeba se zasadit o zachování a podpoření charakteru a struktury venkovského osídlení, jeho kompozičních, krajinářských a estetických hodnot.

- V této kapitole se vyjímá text, týkající se ochrany přírodních hodnot:

- *Národní přírodní památka - NPP Jankovský potok*
- *Evropsky významná lokalita - EVL*
- *Památné stromy - PS*

Zásady ochrany těchto přírodních hodnot jsou obsaženy (přesouvají se) v kapitole :

„b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANA A ROZVOJ JEHO HODNOT“, subkapitole „2. Ochrana přírodních hodnot“.

2. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - ÚSES

- Ruší text ve čtvrtém odstavci, kde je odkaz na jiný dokument :

Podkladem pro vymezení lokálního ÚSES ve správním území Staré Bříště je generel ÚSES :

** Generel lokálního ÚSES pro k.ú. Kletečná u Humpolce, k.ú. Milovice, k.ú. Mladé Bříště, k.ú. Velký rybník u Humpolce, k.ú. Staré Bříště, k.ú. Záhoří u Humpolce a k.ú. Zachotín , který byl zpracován roce 2000. Zpracovatelem byl Ing. Aleš Friedrich, autorizovaný architekt pro zahradní a krajinářskou tvorbu.*

- před výčtem prvků ÚSES se vkládá se nový odstavec :

Na všech vymezených plochách prvků ÚSES je nepřípustné zřizovat jakékoli stavby, vyjma křížení komunikací a inženýrských sítí a staveb sloužících pro zadržení vody v krajině a zásobování vodou (pokud nebudou v rozporu s cílovým stavem prvku ÚSES nesníží stávající stupeň ekologické stability).

3. VODNÍ TOKY, ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ A OCHRANA PŘED POVODNĚMI

3.1 Vodní toky

- Ruší se celý text v prvních dvou odstavcích a text v odstavci pátém, kde je popisován stávající stav v území

Doplňuje se nový odstavec :

Podél vodních toků musí být ponecháno volné nezastavitelné pásmo (manipulační pruh) z důvodů jejich správy a údržby, u významných vodních toků o šíři 10 m a u ostatních drobných vodních toků v řešeném území o šíři 6 m.

K původnímu čtvrtému odstavci, který se obsahem nemění, se vkládá nový nadpis

3.2 Vodní nádrž Švihov - Vodní dílo Želivka (VD Želivka)

a následující subkapitoly budou přecíslovány podle pořadí.

3.3 Záplavová území

V prvním odstavci se doplňuje :

... a záplavové území Q_{100} vodního toku Hejnický potok, který protéká napříč celým územím obce od nejvýchodnějšího cípu k.ú. Staré Bříště k západu, přes obě hlavní sídla Vlčí Hory a Staré Bříště, a dále k jihovýchodu, kde se vlévá do Jankovského potoka.

Ve druhém odstavci se upravuje :

V záplavových území Q_{100} vodních toků Jankovský potok a Hejnický potok

4. ZEMĚDĚLSKÝ A LESNÍ PŮDNÍ FOND

- Ruší se celá kapitola, ve které je popsán stávající stav v území :
„4. ZEMĚDĚLSKÝ A LESNÍ PŮDNÍ FOND“

f) PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavního využití), přípustného využití, nepřipustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 SZ), stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

1. ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

1.1 ČLENĚNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ROZDÍLNÉHO ZPŮSOBU VYUŽITÍ PLOCH

PLOCHY ZÁSTAVBY

Zastavěné území a zastavitelné plochy

- Ve Změně č. 1 ÚP Staré Bříště se doplňují :

SV PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
smíšená venkovská zástavba

RS PLOCHY REKREACE
sportovně relaxační zařízení

- Ve Změně č. 1 ÚP Staré Bříště se upravují názvy (označení) vybraných ploch s rozdílným způsobem využití do souladu názvy ploch uvedených ve vyhlášce 501/ 2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území :

„BYDLENÍ“ se mění na „PLOCHY BYDLENÍ“

„REKREACE“ se mění na „PLOCHY REKREACE“

„OBČANSKÉ VYBAVENÍ“ se mění na „PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ“

„VÝROBA A SKLADOVÁNÍ“ se mění na „PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ“

„VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ“ se mění na „PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ“

„DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA“ se mění: „PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY“

„TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA“ se mění: „PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY“

PLOCHY ZELENĚ A KRAJINA

PLOCHY ZELENĚ

mimo zastavěné území a zastavitelné plochy

- Ve Změně č. 1 ÚP Staré Bříště se upravuje název (označení) ploch SI „Plochy smíšené nezastavěného území“ :

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

„izolační smíšená zeleň“ se upravuje na „přírodní, vodní, zemědělské, lesní“

1.3 ČLENĚNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA STAVEBNÍ ČINNOSTI

- v odstavci (2) se doplňují v seznamu ploch indexy plochy SV , RS.

2. USPOŘÁDÁNÍ A ZÁKLADNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ PLOCH

2.1 PLOCHY ZÁSTAVBY

Zastavěné území a zastavitelné plochy

- V odstavci (3) se ruší text :
„ ... hmotou, měřítkem i architektonickým výrazem. ...“
- V odstavci (3) se doplňuje text :

Nové objekty na celém území obce Staré Bříště budou svým architektonickým pojetím (půdorysem a hmotou stavby, tvarem střechy) respektovat tradiční výraz venkovských staveb v regionu, rovněž stavební úpravy musí směřovat k posílení tradičního venkovského charakteru zástavby, který je určován zejména těmito znaky :

- max. dvoupodlažní domy (tzn. přízemí a podkroví) s obdélným půdorysem,
 - barevnost zděných konstrukcí nekонтastuje se stávající zástavbou,
 - hřeben střechy je rovnoběžný s podélnou osou stavby,
 - střecha je symetrická, sedlová nebo polovalbová,
 - střešní krytina vizuálně nekонтastuje se střechami v dané lokalitě,
 - novostavby ani stavební úpravy a nástavby rodinných domů nesmí narušit výškovou hladinu stávající obytné zástavby.
- V odstavci (4) se ruší poslední věta :
„ ... V případě památek musí být stavební činnost v souladu s vyjádřením dotčeného orgánu památkové péče.“
 - V odstavci (5) se ruší text :
„ a dodržována. ...“
 - V odstavci (6) se mění text :
„ ... kladným hydrogeologickým posouzením.“ se nahrazuje „ ...vsakem.“
 - V odstavci (7) se ruší text :
„ v souladu s platným PRVK (plánu rozvoje vodovodů a kanalizací) kraje Vysočina. ...“
„U stávajících malochovů zemědělské výroby bude likvidace tekutých odpadů řešena svodem do bezodtokových jímek na vyvážení. U zemědělské výroby bude likvidace odpadů řešena podle platných předpisů a podle daného konkrétního případu.“
 - V odstavci (8) se ruší text :
„ Nový odběr podzemních vod ze studní bude prokázán hydrogeologickým (HG) posudkem.“

2.2 PLOCHY ZELENĚ

v zastavěném území a zastavitelných plochách

- V odstavci (1) v části „ZV - Veřejná prostranství“ se upravuje text v první větě :

Na plochách ZV je přípustné umísťování drobných staveb a zařízení (např. drobná architektura, pomníky, kapličky, kašny, dětská hřiště, hřiště pro neorganizovaný sport, ostatní drobné stavby a zařízení pro odpočinek, rekreaci, volný čas a zábavu, apod.).

2.3 NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

společné zásady mimo zastavěné území a zastavitelné plochy

- V kapitole se doplňuje v úvodu text :

V nezastavěném území v krajině, tj. mimo zastavěné území a zastavitelné plochy (plochy LP, ZT, ZO, ZS, ZP, SI, VV) jsou stanoveny společné zásady - podmínky a požadavky na funkční a prostorové uspořádání :

- V odstavci (1) se ruší celý původní text a nahrazuje se textem :

(1) V nezastavěném území v krajině lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření pouze pro zemědělství (např. seníky, hnojiště, technická zařízení na pastvinách - ohrady, napajedla, příkrmovací zařízení, přístřešky na pastvinách, zimoviště, apod.), lesnictví (např. lesnické inženýrské stavby, revitalizace vodních toků, krmelce, apod.), pro ochranu přírody a krajiny, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra, pokud se nejedná o jejich umístění na I. a II. třídě ochrany ZPF. Uvedené stavby, zařízení a opatření, které s nimi bezprostředně souvisejí lze také oplotit.

V nezastavěném území lze umístit veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

V případě ZS se v tomto případě jedná o sady a zahrady mimo vymezené zastavěné území a zastavitelné plochy. Pro ZS v zastavěném území a zastavitelných plochách platí zásady uvedené v kapitole 2.2 „Plochy zeleně v zastavěném území a zastavitelných plochách“.

- V odstavci (2) se ruší celý původní text a nahrazuje se upraveným textem :

(2) V nezastavěném území lze povolovat umístění staveb na tocích, mokřadech a prameništích (rybníky apod.) a to zejména dle možnosti a únosnosti území. Rybářské sádky (areály rybářství s umělými /betonovými/ nádržemi, oplocení, hospodářské zázemí, apod.) se nezastavěným územím nepřipouští. Na celém správním území obce lze provádět stavby řešící opatření před povodněmi (povodňové zabezpečovací práce, protipovodňová opatření).

- V odstavci (3) se ruší celý původní text a nahrazuje se upraveným textem :

(3) Na všech plochách zemědělského půdního fondu (ZPF), kromě půd v I. a II. třídy ochrany, lze podmíněně povolovat nová zalesnění. Před realizací nových zalesnění musí být prokázáno, že nebudou mít negativní vliv na cenné přírodní plochy a lokality. Nová zalesnění mohou být realizovány rovněž pouze za předpokladu prokázání zachování funkčnosti melioračních soustav na navazujících pozemcích.

- Odstavec (8) týkající se územních rezerv se ruší.

- Doplnují se nové odstavce :

(8) V nezastavěném území není přípustné umísťování trvalého a ani dočasného oplocení, jako jsou pletivové ploty, ploty se základy, podezdívkou atd. Přípustné je umísťování ohrad, viz. odstavec (1) a oplocení na plochách lesa pro lesnické účely.

V nezastavěném území lze oplocit pouze stavby a zařízení technické infrastruktury, jejichž umístění je v nezastavěném území přípustné (např. vodojemy, studny, TS, RS, telekomunikační zařízení, apod.). Oplocení nesmí zabránit prostupnosti krajiny.

(9) V nezastavěném území se maximálně chrání zachování prostupnosti krajiny. Jedná především o zachování a obnovu cestní sítě, stejně jako zachování průchodnosti cestní sítě.

2.4 NĚKTERÉ SPOLEČNÉ ZÁSADY PRO CELÉ ÚZEMÍ OBCE

- V této podkapitole se ruší text v odstavcích (1) až (5) a odstavci (7), kde je popisován stávající stav který je dán jinými předpisy.

Následující odstavce budou přečíslovány.

- V nově číslovaném odstavci (1) se na konci ruší text : „ beze změny územního plánu.“
- V novém odstavci (2) se na konci ruší text:
„ ... (objekty skupiny A a B dle zákona č. 353/1999 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými látkami a chemickými přípravky).“

3. PODMÍNKY VYUŽITÍ JEDNOTLIVÝCH PLOCH ZÁSTAVBY v zastavěném území a na zastavitelných plochách

- Ve Změně č. 1 ÚP Staré Bříště se doplňují podmínky využití pro nové plochy :

SV PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ smíšená venkovská zástavba

(1) Využití ploch

- a) Přípustné využití ploch :

Území je určeno zejména pro bydlení, drobnou zemědělskou výrobu, služby a rekreaci.

Využití ploch je přípustné pro bydlení a drobnou zemědělskou výrobu typu rodinných farem (například. chov zvířat, jízďárny, zázemí zemědělské a pěstitelské činnosti).

Využití ploch je přípustné také pro umístění obslužných staveb a zařízení místního významu (prodej, služby, apod.), pro umístění podnikatelských aktivit ze sféry rekreace a cestovního ruchu (ubytování a stravování), řemeslné a drobné zpracovatelské výroby a rovněž pro umístění staveb a zařízení určených pro kulturu, vzdělávání a výchovu.

V území je přípustné umísťovat pojízdné obslužné komunikace, pěší a cyklistické komunikace, hipostezky, umísťovat zeleň a technickou infrastrukturu.

b) Nepřípustné využití ploch :

Nepřípustné je využití pro průmyslovou výrobu a činnosti, které mohou mít negativní vliv na sousední plochy bydlení a rekreace (hluk, exhalace, apod.). Vliv zemědělské výroby a jiných souvisejících činností nesmí překračovat hranice pozemku.

Nepřípustné je využití ploch pro činnosti vyžadující mimořádnou a častou dopravní obsluhu nebo používání těžké nákladní dopravy (včetně parkování a odstavování), činnosti vyžadující velké odstavné skladovací plochy a parkoviště.

(2) Prostorové uspořádání

a) Zastavěná plocha nesmí přesáhnout 80 % celkové plochy pozemku.

b) Výšková hladina zástavby se stanovuje na 10 m nad průměrnou niveletou rostlého terénu zastavěné plochy.

RS PLOCHY REKREACE

sportovně relaxační zařízení

(1) Využití ploch

a) Přípustné využití ploch :

Území je určeno pro umístění sportovně relaxačních zařízení a pro umístění s rekreací souvisejících staveb a zařízení pro odpočinek, volný čas a zábavu.

Využití ploch je přípustné zejména pro umístění farem s chovem koní a pro umístění zázemí chovu koní. V území je přípustné umístit stavby a zařízení pro chov koní a zařízení určená pro jízdu na koních (jezdecké areály, jízdárny, kolbiště, apod.).

Využití ploch je přípustné také pro umístění sportovních a sportovně rekreačních staveb a zařízení, které souvisejí a jsou slučitelné s rekreací (např. zázemí kempů, tábořiště, drobná sportovní hřiště, veřejná prostranství, rekreační louky, apod.).

V území je přípustné umísťovat pojízdné obslužné komunikace, pěší a cyklistické komunikace, hipostezky, umísťovat zeleň a technickou infrastrukturu.

b) Nepřípustné využití ploch :

Nepřípustné je využití pro umístění staveb a činností,, které by mohly snížit kvalitu prostředí a které nejsou slučitelné s rekreačními aktivitami.

Na plochách je nepřípustné umístění objektů pro sloužících pro bydlení a objektů individuální rekreace (rekreačních chat), objektů hromadné rekreace a hromadných ubytovacích zařízení (např. hotelů).

(2) Prostorové uspořádání

b) Zastavěná plocha nesmí přesáhnout 80 % celkové plochy pozemku.

c) Výšková hladina zástavby se stanovuje na 7 m nad průměrnou niveletou rostlého terénu zastavěné plochy.

- Ve Změně č. 1 ÚP Staré Bříště se upravují podmínky využití pro plochy :

VZ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba

(1) Využití ploch

b) Nepřípustné využití ploch :

- V odstavci b) se ruší text týkající se podmínek mimo plochy výroby a skladování :
„Ochranná pásma zemědělské výroby budou stanovena podle konkrétního stavu výroby a technologie a budou dále respektována. Uvnitř ochranných pásem zemědělských areálů nelze budovat ani provozovat žádnou chráněnou zástavbu.“

- V odstavci b) se doplňuje text :

Nepřípustné je využití pro průmyslovou výrobu a činnosti, které mohou mít negativní vliv na sousední plochy bydlení a rekreace (hluk, exhalace, zápach, apod.). Je nepřípustné využití pro jakoukoliv výrobu těžkého průmyslu, zejména průmyslu chemického, hutního, strojírenského, energetického a výroby stavebních hmot. Nepřípustná je manipulace, užívání a skladování nebezpečných látek a chemických přípravků. Nepřípustná je umístění skládek komunálního odpadu a průmyslového odpadu, apod..

Vliv výroby a jiných souvisejících činností nesmí překračovat hranice pozemku.

Nepřípustné je využití ploch pro činnosti vyžadující mimořádnou a častou dopravní obsluhu nebo používání těžké nákladní dopravy (včetně parkování a odstavování), činnosti vyžadující velké odstavné skladovací plochy a parkoviště.

(2) Prostorové uspořádání

- V odstavci (2) se ruší celý text :

„V území je areál zemědělsko hospodářského charakteru. Přestavba objektů a výstavba dalších objektů na volné ploše je přípustná, nesmí však převyšovat stávající objekty a negativně se uplatňovat v panorámatu obce. Nová Zástavba musí respektovat charakter venkovské zemědělské zástavby.“

- V odstavci (2) se doplňuje text :

Ve stávajícím areálu zemědělsko hospodářského charakteru jsou přípustné změny staveb pouze za podmínky, že bude v areálu zachován charakter venkovské zástavby (viz. subkapitola 2. Uspořádání a základní podmínky využití ploch).

Ve stávajícím areálu výroby nelze umísťovat další objekty a výrazně (max. o 20%) zvyšovat stávající zastavěnou plochu pozemku (včetně ploch zpevněných) a výrazně zvyšovat výškovou hladinu zástavby (maximálně o 15%).

g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A OPATŘENÍ

Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Změna č. 1 ÚP Staré Bříště neobsahuje vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

V kapitole se ruší celý úvodní odstavec se nahrazuje textem :

V Územním plánu Staré Bříště se vymezují veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

- Ve třetím odstavci se ruší text který je dán jinými předpisy :
Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření je v územním plánu stanoveno proto, aby pozemky, stavby a práva k nim bylo možné vyvlastnit.
- V posledním odstavci se upravuje :
Veřejně prospěšné stavby a opatření jsou graficky znázorněny na výkresu :
C VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ
(v měřítku 1 : 5 000).

h) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území

Změna č. 1 ÚP Staré Bříště neobsahuje vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo.

V kapitole se ruší text „ ...veřejně prospěšných opatření ...“ a nahrazuje se textem „ ... veřejných prostranství ... “.

V Územním plánu se v rámci Změny č. 1 ÚP doplňuje kapitola :

i) STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ

Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

Kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona nejsou v Územním plánu Staré Bříště ani ve Změně č. 1 ÚP stanovena, neboť území obce Staré Bříště (k.ú. Staré Bříště) nepodléhá posouzení vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

j) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ **údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů připojené grafické části**

Textová část

změny územního plánu obsahuje		20 listů (včetně titulní strany a obsahu)
-------------------------------	-------	---

Grafická část

změny územního plánu obsahuje		2 výkresy (A , B)
-------------------------------	-------	----------------------------

A Výkres základního členění území		1 : 5 000
--	--	------------------

B Hlavní výkres		1 : 5 000
------------------------	--	------------------