

Zápis ze schůze KOBP

kteřá se konala ve velké zasedací místnosti MěÚ v Humpolci dne 28.4.2025 od 15.⁰⁰ hod.

Přítomni: Pavel Pipek, Dana Novotná, Kateřina Kocmanová, Ing. Tereza Machková, Šimon Frank, Jiří Kolman, Lada Škrabánková Dis., Bc. Adam Kolář, Mgr. Martina Kohoutová, Bc. Iveta Brázdová

Omluveni: Ivana Balnohová,, Ing. Jan Mácha, Hana Křížová, Jan Šerák

Předseda komise přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a dal o něm hlasovat:

Program jednání:

1. Přivítání členů KOBP
2. Seznámení a schválení programu schůzky KOBP a zvolení zapisovatele
3. Program
 - a) Konečná verze dotazníku pro nájemníky a předání ke schválení na schůzi RM. Poslední možnost na návrhy/doplnění/změny/ a rozhodnout o umístění a výběru dotazníků, určit termín hodnocení.
 - b) Dle seznamu bytových domů si rozdělit distribuci dotazníků.
 - c) Návrhy na domovní důvěrníky.
 - d) Předání identifikačních dokladů pro šetření v městských bytech určeným zástupcům KOBP
 - e) Červnová schůze bude 16.6.2025
 - f) Diskuze a různé
- 4) Závěr

Hlasování o programu: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Zapisovatelkou zápisu byla určena paní Kateřina Kocmanová.

Ad 3d) paní Kocmanová předala přítomným členům KOBP průkazy člena komise rady města Humpolec.

p. Pipek vznesl dotaz, zda je třeba pozdržet přidělení 4 městských bytů a to z důvodu opravy domu čp. 601 v Hálkově ulici. Tyto byty by bylo možné poskytnout po dobu opravy tohoto bytového domu jejím nájemníkům.

Bude učiněn dotaz na TS HU na pana Klofáče.

V 15¹⁰ hod. dorazil na schůzi KOBP pan Kolář s omluvou, že byl na dalším jednání, které se protáhlo.

Ad 3a) p. Kolář předložil KOBP upravené Dotazníky pro bytové domy v majetku města Humpolec. Byl vyjmut bod č. 7 týkající se parkování. Dále bude doplněno čp. bytového domu.

p. Brázdová navrhuje do dotazníku k bodu 7 – Jak jste spokojeni s rychlostí řešení oprav a údržby v bytovém domě ještě škálu rychlosti oprav (např. opraveno do týdne, měsíce apod.) V případě nespokojenosti s rychlostí opravy ještě uvést příklad.



Do dotazníku budou doplněny možnosti doručení vyplněného dotazníku přes QR kód (domluví p. Kolář s IT) nebo na Městský úřad a to:

- Osobně na podatelnu úřadu
- Osobně do schránky u kanceláře podatelny
- Osobně do schránky pod vývěskami v ul. Příčná
- Osobně kancelář č. 216 (OISM/OSM – p. Kolář)
- E-mailem na adresu: adam.kolar@mesto-humpolec.cz

pí. Kocmanová domluví s podatelnou, že na tyto dotazníky nebude dáváno číslo jednací, pouze bude orazítkováno datumkou.

Dále byly domluveny tyto termíny:

Roznesení dotazníků do konce května 2025 (pokud RM tento dotazník schválí)

Do 15.6.2025 zaslání vyplněných dotazníků zpět na Městský úřad v Humpolci

16.6.2025 budou tyto doručené dotazníky předloženy KOBP k projednání.

p. Frank navrhl zřídit v bytových domech „schránku důvěry“

p. Kolman navrhl, že podněty by mohl předávat městu nebo TS HU domovní důvěrník

V 15³⁰ hod. se ze schůze omluvila ing. Machková, která odešla na další schůzku.

Ad 3b) Roznesení dotazníků proběhne vlastními silami členů KOBP takto:

- Fügnerova 19, Masarykova 73 a 74 – paní Novotná
- J. Zábrany 245 – Mgr. Kohoutová
- Hálkova 601, 926, 927, 1027, 1039 – p. Pipek
- Máchova 1028, 1607 – p. Pipek
- Na Rybníčku 1326, 1313 – pí. Škrabánková
- Komenského 1353 – pí. Škrabánková
- Jihlavská 1608 – p. Frank

Ad 3c) KOBP resp. Pí. Novotná navrhla možné domovní důvěrníky pro bytové domy. Jedná se o nájemníky v těchto domech.

Do další KOBP členové podají své návrhy, co vše by měl domovní důvěrník v daném domě řešit.

Ad 3e) poslední schůze KOBP proběhne 16.6.2025 od 15⁰⁰ hod **v obřadní síni** .

Ad 3 f) p. Kolář informoval, že v bytových domech zajišťují úklid společných prostor TS HU prostřednictvím uzavřených dohod ve většině případů s někým z bytového domu.

Úklid čp. 1353 ul. Komenského v současné době zajišťuje Charita Havl. Brod.

Předseda komise poděkoval za účast členům a schůzi ukončil v 16.00 hod.

V Humpolci 28.4.2025

Pavel Pipek, předseda KOBP