

## Zápis ze schůze KOBP

kteřá se konala ve velké zasedací místnosti MěÚ v Humpolci dne 27.2.2024 od 15.00 hod.

Přítomni: Pavel Pipek, Šimon Frank, Ivana Balnohová, Lada Škrabánková Dis., Hana Křížová, Mgr. Martina Kohoutová, Ing. Tereza Machková, Jan Šerák, Jiří Kolman, Dana Novotná, Kateřina Kocmanová, Ing. Jan Mácha, Bc. Iveta Brázdová, tajemník komise Stanislav Zeman

Hosté: Václav Křivánek, místostarosta, Martin Hendrych, místostarosta

Předseda komise přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a dal o něm hlasovat:

Program jednání:

1. seznámení členů komise s výsledkem přidělení bytů dle návrhu komise z 23.10.2023
2. Seznámení členů komise o jednání s vedením města ze dne 8.2.2024
3. Seznámení členů komise s plánovanými schůzkami v I. pololetí 2024
4. Diskuze o úkolech komise, které by měla řešit v roce 2024
5. Seznámení s žadateli o přidělení 3 nájemních bytů
6. Ostatní návrhy, připomínky, doplnění a diskuze jednotlivých členů komise
7. Závěr

Hlasování o programu: pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0,

Zapisovatelkou zápisu byla určena paní Kateřina Kocmanová.

1. Předseda komise P. Pipek seznámil přítomné s výsledky přidělených bytů z minulé schůze.

Komise bere na vědomí.

2. Komise projednala všechny doručené žádosti na 3 volné byt. jednotky a doporučuje přidělení obecních bytů takto:

- a) byt č. 217 o vel. 1+1 v byt. domě čp. 1353 v ul. Komenského v Humpolci

**nájemci:** Drevňák, a Štefanová,

pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2, byt doporučen k přidělení žadateli

**náhradník:** Krajačicová,

pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2

- b) byt č. 46 o vel. 2+1 v byt. domě čp. 1313 v ul. Na Rybničku v Humpolci

**nájemci:** Herna,

pro: 10, proti: 0, zdržel se: 3, byt doporučen k přidělení žadateli

**náhradník:** Pasa a Pasa, s tím, že nájemní smlouva (pokud nájemce pan Herna byt odmítne) bude uzavřena na 6 měsíců a dále automaticky prodlužována

pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2

- c) byt č. 15 o vel. 2+1 v byt. domě čp. 74 v ul. Masarykova v Humpolci

**nájemci:** Černá,

pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2,

**náhradník:** Boučková,

pro: 11, proti: 1, zdržel se: 1

- Veškeré požadavky na opravy nájemních bytů a hlášení závad v bytech budou hlášeny rovnou na TS Humpolec paní Daně Novotné nebo panu Petrovi Klofáčovi telefonicky nebo e-mailem.

[novotna@tshumpolec.cz](mailto:novotna@tshumpolec.cz), [klofac@tshumpolec.cz](mailto:klofac@tshumpolec.cz)

- Ve věci sjednocení nájemného v obecních bytech bude kontaktována Advokátní kancelář JUDr. Lebedové

- Paní Hana Křížová informovala o požadavku Dětského domova v Humpolci, aby klienti měli možnost přednostního přidělení bytu. Komise se shodla na tom, že tito klienti budou žádat o byt za stejných podmínek jako ostatní žadatelé. DD Senožaty má pro své klienta tzv. startovací byty

- Na další schůzi komise 25.3.2024 tajemník komise spolu s předsedou oznámí termíny komisí na II. pololetí roku 2024

- Nájemné nebytových prostor (sklepy) k bytům – bude svoláno jednání paní Novotná, předseda komise a vedení města a členové komise dle zájmu

- Jmenování domovních důvěrníků – zatím se pouze uvažuje

- Informace od tajemníka komise – paní Vališová nájemce bytu v čp. 1607 ul. Máchova uvažuje o vrácení bytu městu Humpolec. Paní Balňohová kontaktuje paní Vališovou a zjistí podrobnosti.

- pí. Škrabánková: Proč zaměstnanec města Humpolec dostal přidělený byt přednostně?

p. Zeman: Rada města Humpolec o přidělení bytů může rozhodnout rovnou sama bez KOBP. Komise je pouze poradním orgánem Rady města Humpolec. Předseda komise p. Pipek zjistí u vedení města Humpolec podrobnosti k tomuto přidělení bytu a na další schůzi komise sdělí výsledek.

- p. Kolman a pí. Brázdová požadují, aby před jednáním s vedením města byli informováni všichni členové komise

- předseda p. Pipek : je domluveno s TS s panem Klofáčem, že komise bude mít možnost prohlídky bytů, které mají být nově přiděleny ještě před rekonstrukcí.

Předseda komise poděkoval za účast členům a schůzi ukončil v 16.15 hod.

Zapsala: Kateřina Kocmanová

V Humpolci dne 27.2.2024

Pavel Pipek  
předseda komise

