

Zápis z 2. jednání Komise pro rozvoj města

21. prosince 2022, 17:00

Přítomni dle prezenční listiny:

Ing. Žaneta Hermanová, Ing. Matěj Kulík, Ing. Milan Fišar, Ing. Arch. Rostislav Mihulka, Jaroslav Vašíček, Jiří Poláček, Ing. Petr Machek (místostarosta), Dagmar Palánová (tajemnice)

Nepřítomni:

Ing. Petr Machek, Ladislav Peterka, Petr Bendl, Ondřej Zach

1. Úvod

Předsedkyně přivítala přítomné a představila program schůze.

2. Diskuze k investičním akcím

- 2.1 Rekonstrukce ulice Mánesova

Navrhujeme akci během roku 2023 nerealizovat, ale projekt přepracovat a realizaci odložit na rok 2024, do projektu provést následující úpravy:

- doplnit podélná parkovací stání tam, kde je to možné (někde víme, že bez problému, někde by mohlo být problémem stávající vedení vysokého napětí – prověřit jeho hloubku, v případě nutnosti popř. prověřit možnost přeložky a její finanční náročnost). Pokud nebude možné navrhnout tímto způsobem dostatečný počet parkovacích stání, doporučujeme řešit Zónu 30 nebo další možná řešení (nutno zkontrolovat s odborníky), jak sem dostat legální parkovací stání bez zjednosměrnění. Jednosměrné řešení zásadně nedoporučujeme!
- materiály zpevněných ploch - doporučujeme respektovat doporučení KAU
- doplnit stromy
- vyřešit bezpečné přecházení na křižovatce Mánesova/U Kaštanu – chodníky na sebe nenavazují a není možné bezpečně přejít.

- 2.2 Studie dopravy v klidu

Souhlasíme s regulací dlouhodobého parkování pomocí parkovacích hodin (bez parkovacích automatů) dle 1. etapy navržené v předložené studii. Před zahájením dalších etap doporučujeme vyhodnotit změnu v parkovacích návycích, které vyvolala předchozí etapa a návrh adekvátně upravit, ideálně opět předložit KRM k vyjádření.

Ještě před 1. etapou je nutné vyřešit systém rezidentních karet.

Jednosměrku v ulici Hradská nepodporujeme a doporučujeme jí ze studie úplně vyřadit.

- 2.3 Spolkový dům

Doporučujeme následující postup:

- vytvořit pracovní skupinu (např. ze zástupců Komise (pro rozvoj města, architektury a urbanismu, kultury..), zástupců Města Humpolec apod.), která navrhne kvalitní zadání pro architektonickou soutěž (kapacita sálu, možnost restaurace, venkovní terasy, možné způsoby využívání apod..)
- navržené zadání předložit na Jednání zastupitelstva města ke schválení
- nechat vypracovat částečný technický průzkum (potřebný podklad pro architektonickou soutěž)
- vypsát architektonickou soutěž a nechat zpracovat studii
- vypracování vyšších stupňů PD a podrobnějšího technického průzkumu dle požadavků projektu
- realizace

Studii doporučujeme spojit se studií přilehlého areálu bývalé ZŠ Husova a řešit jako jeden blok.

Do doby než bude tato rekonstrukce realizována souhlasíme s využíváním formou krátkodobých pronájmů tak, jak je to možno již nyní.

- 2.4 budova bývalé školy v ulici Husova

Souhlasíme se zpracováním studie proveditelnosti. Projekčně doporučujeme řešit jako jeden celek s přilehlým areálem spolkového domu.

- 2.5 Okolí bytových domů v ulici Lužická

V současnosti je vypracována upravená dokumentace pro územní řízení, která je projednávána s dotčenými orgány státní zprávy. V dokumentaci je řešena jen přední část před domem (směrem k ulici Lužická). Bylo upozorněno, že v projektu chybí řešení části „za domem“ směrem k ulici Čejovská. Tato část měla být řešena jako klidová zóna (bylo domluveno a přislíbeno 4. 5. 2022 na schůzce zástupců města, projektanta a členů samospráv SVJ a SBD. S výsledkem tohoto jednání byli následně seznámeni všichni obyvatelé BD). I přesto je na úřadech nyní projednáván projekt, ve kterém revitalizace zadní části úplně chybí.

Co se týče zadní části, bylo upozorněno na nefunkčnost protihlukové stěny v jejím současném stavu.

Na základě těchto informací doporučujeme následující:

1. přední část – prověřit, zda by sem nešlo dostat více parkovacích stání (konzultace na životním prostředí kvůli stávající zeleni), pokud by to možné bylo, prověřit orientačně finanční náročnost tohoto řešení

V projektu jsou navržena parkovací stání široká 2,8 m, doporučujeme je zúžit na 2,5 m pro navýšení jejich počtu.

2. zadní část – nechat vypracovat studii a následně projekt na klidovou zónu (terénní úpravy, hřiště, odpočinkové plochy...), do které bude zapracováno i řešení protihlukové stěny (odstranit x neodstranit x nahradit za jiné protihlukové opatření...), možný vznik nových parkovacích stání podél ulice

Čejovská, propojení s ulicí Čejovská (optické i pochozí) tak, aby tento veřejný prostor případně využívali i ostatní obyvatelé Humpolce

- 2.6 využití altánu v parku Stromovka

Souhlasíme s tím, aby byl vyhledán provozovatel, který zaručí následující: obslouží jak většinu akcí, které v parku probíhají, tak zaručí, že bude altán plnit svou funkci pro park Stromovka - fixní otevírací doba (min. květen až září, i dopolední hodiny). Sortiment by měl být uzpůsoben akcím i běžnému provozu (včetně čepování piva).

WC by mělo být zpoplatněno, což předpokládáme, že povede ke snížení míry znečišťování. WC by mělo být přístupné i mimo otevírací dobu kavárny.

- 2.7 chodník v ulici Fügnerova

Doporučujeme prověřit, proč není chodník v projektu z roku 2013 navržen na druhé straně – na té ho doporučujeme navrhnout (pokud zde není nějaký závažný důvod, který tomu brání).

- 2.8 Umístění semaforu na křižovatce u Billy

Doporučujeme prověřit u odborníků i jiné varianty, jak zaručit plynulost průjezdu než je umístění semaforu (např. odbočovací pruhy...).

- 2.9 Odtok vody Lužická - závodíště

Doporučujeme Městu Humpolec vykupovat pozemky podél otevřené vodoteče (následná možnost úpravy koryta vodoteče a tím zlepšení podmínek odtoku vod z města v případě přívalových dešťů).

3. Závěr

- proběhlo rozloučení přítomných a rozhodlo se o tom, že další jednání KRM se uskuteční v průběhu ledna, přesný termín bude ještě upřesněn.

V Humpolci dne 22. 12. 2022

Zapsala: Ing. Žaneta Hermanová, předsedkyně Komise pro rozvoj města