

Zápis ze schůze KOBP

která se konala ve velké zasedací místnosti MěÚ v Humpolci dne 20.5.2024 od 15.00 hod.

Přítomni: Pavel Pipek, Ing. Jan Mácha, Jan Šerák, Ivana Balnohová, Lada Škrabánková Dis., Hana Křížová, Mgr. Martina Kohoutová, Ing. Tereza Machková, , Dana Novotná, Kateřina Kocmanová, Bc., zastupující tajemník komise Jiří Kocman

Omluveni: Stanislav Zeman – dlouhodobá nemoc, Šimon Frank, Jiří Kolman, Iveta Brázdová

Předseda komise přivítal přítomné, seznámil je s programem jednání a dal o něm hlasovat:

Program jednání:

- 1) Přivítání členů KOBP
- 2) Seznámení a schválení programu schůzky KOBP a zvolení zapisovatele
- 3) Program
 - a) Seznámení členů s výsledkem přidělení bytů RM vyplývající z minulé schůzky a řešení pro další jednání RM
 - b) Seznámení členů komise s informací od vedení města ohledně požadavku na znovuotevření přípravy návrhu bodových kritérií pro výběr uchazečů o městský byt a s tím i novou směrnicí pro přidělování bytů
 - c) Schválení termínů schůzek na 2. pololetí 2024
 - d) Diskuze, různé

Hlasování o programu: pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

Zapisovatelkou zápisu byla určena paní Kateřina Kocmanová.

3a) předseda p. Pipek: V průběhu schůze RM volal pan místostarosta Křivánek z jakého důvodu byl přidělen městský byt manželům Oračkovým, když hlasování KOBP bylo 6 pro, proti 0 a zdrželo se 5 členů. Byt byl přidělen na doporučení sociálního odboru, mají děti v osvojení, řádně pracují a o osvojené děti se řádně starají. K jednání KOBP patří i informace o žadatelích o městský byt. Bylo domluveno s panem místostarostou Křivánkem, že dle potřeby bude svolávána krátká schůzka předsedy KOBP s vedením města před schůzí RM. Dle sdělení radní požadují více informací o žadatelích v předepsaném formuláři.

3b) předseda p. Pipek: KOBP zahájí dle požadavků vedení města práce na nové směrnicí, která by měla obsahovat i bodový systém.

K tomuto byly předány všem přítomným členům KOBP podklady v papírové podobě a dále je předseda p. Pipek ještě rozešle všem členům na jejich e-mailly.

Na další schůzi KOBP se členové vyjádří, zda na nové směrnicí se bude i nadále pracovat.

S vedením města předseda komise domluvil, že KOBP předá k tomuto tématu veškeré připomínky i ty negativní.

Žadatelé o městský byt mohou žádosti vyplnit s pomocí pana Kocmana – zastupujícího tajemníka a paní Kocmanové na OISM, oddělení správy majetku.

p. Křížová: Žádosti o městský byt pomáháme vyplnit i na Odboru zdravotnictví a sociálních věcí.

p. Kohoutová: Je třeba řešit novou směrnicí???

předseda p. Pipek: Novou směrnicí bude třeba projednat i s právní kanceláří

p. Balnohová: je toho názoru, že nová pravidla s bodováním spíše nevytvářet. Kdo bude bodovat žádosti?? Tajemník komise nebo členové komise??

p. Kohoutová: co z tohoto bodování vzejde??

p. Balnohová: veškerá kritéria jsou uvedena v žádosti o městský byt.

p. Kohoutová: pro některé žadatele je vyplnění žádosti o městský byt složitou záležitostí

ing. Mácha: v bodě 5 kritérií chybí za číslovkou tečka nebo ne?? Protože to pak vyzní pokaždé jinak. Měla by být informativní schůzka o žadatelích nenazývat to předvýběrem žadatelů. O žadatelích by KOBP měla mít opravdu nějaké informace.

Opravdu žadatelé o městský byt vyplní tabulku dle pravdy?? Někteří žadatelé mohou namítat, že bodování je diskriminační. Kritéria jsou dobrý nápad, ale bude to fungovat??

Předseda p. Pipek: v Pelhřimově vyplňují žádost o městský byt rovnou na podatelně. Pan místostarosta Křivánek pojedje na jednání do Pelhřimova, aby zjistil, jak tato agenda funguje v Pelhřimově.

p. Kohoutová: bylo by vhodné, aby pan místostarosta po jednání v Pelhřimově podal KOBP informace.

předseda p. Pipek: souhlasí s paní Kohoutovou

p. Balnohová: kolik bytů mají v Pelhřimově??

Předseda p. Pipek: paní Brázdová pojedje do Havlíčkova Brodu, kde mají i startovací byty a KOBP podá informaci z tohoto jednání v Havlíčkově Brodě

p. Křížová: z žádostí by bylo vhodné vytipovat žadatele, u kterých by se provedlo místní šetření, aby si KOBP mohla udělat představu o žadatelích

p. Balnohová: Toto se řešilo již na minulé schůzi.

p. Kocmanová: je možné zavolat i starostům obcí, ve kterých žadatelé momentálně bydlí a zjistit o nich více informací – jaké jsou rodinné poměry žadatele

předseda p. Pipek: na další schůzi by měly být 2 městské byty k přidělení. Je možné si vyzkoušet bodování žadatelů dle zatím navržených kritérií.

p. Balnohová: souhlasí s předsedou p. Pipekem, že žádosti obodujeme „na zkoušku“, ale přidělí se standardní cestou

p. Machková: souhlasí

3c) termíny dalších schůzí KOBP budou navrženy, až po schválení Plánu práce RM a ZM na 2 pololetí 2024 (RM 5.6.2024)

4. Předseda komise poděkoval za účast členům a schůzi ukončil v 16.00 hod.

Zapsala: Kateřina Kocmanová

V Humpolci dne 20.5.2024

Pavel Pipek
předseda komise