



legenda:

- uzavřená stavební čára
- otevřená stavební čára
- výšková limita stavební čáry ohraničená značkami:
X limituje počet podlaží po hlavní římsu + případně 1 podlaží
ustoupené min. 2 metry nebo šikmá střecha sklonu 40 - 50°
- hranice odlišných pravidel regulace
- hraniční čára
- ochranné pásmo průhledu na kostel:
- stavby a rekonstrukce zde nesmí převýšit výšku stávající výhled na
kostel znázorněn šipkou, stavebníci musí vliv stavby doložit
zákresem do fotografie z místa označeného křížkem
- ochranné pásmo synagogy:
- stavby a rekonstrukce zde nesmí převýšit výšku hlavního
hřebene synagogy anebo svou vlastní výšku hlavního hřebene s
výjimkou parcely st. 3294, která nesmí převýšit synagogu
- budovy navržené
- budovy stávající
- budovy doporučené k zachování

tabulka koeficientu zastavění a zeleně pro Zichpili		
velikost pozemku	koeficient zastavitelnosti	koeficient zeleně
do 300 m²	0,6	0,3
301 - 500 m²	0,5	0,4
od 501 m²	0,4	0,5

výkres
C.16 Regulační plán Zichpili

projekt:
ÚSVP Horní náměstí, Dolní náměstí a lokalita
Zichpil, Humpolec

investor:
Město Humpolec
Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec
IČ: 00248266

zpracovatel:
Rehwaldt Landscape Architects
Charlesse de Gaulle 629/5, 160 00 Praha 6
praha@rehwaldt.de, +420 775 167 779

projektant:
Atelier Hoffman
ing. arch. Patrik Hoffman; MgrA. Tomáš Černý
Mickiewiczova 235/5, 160 00 Praha 6
office@atelierhoffman.eu, +420 608 484 484

datum:
6/2019

fáze:
studie

měřítko:
1:500

formát:
A1

