Rada města Humpolec

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

ze 60. schůze Rady města Humpolec,
která se konala dne 5.2.2014

924/60/RM/2014 **Kontrola plnění usnesení z 59. schůze RM**

I. Rada města bere na vědomí
kontrolu plnění usnesení z 58. schůze Rady města Humpolec.

II. Rada města ukládá
1. Mgr. J. Fialovi, tajemníkovi MěÚ Humpolec
1.1. sledovat následující váznoucí usnesení č. : z roku 2009 - 637, z roku 2011 - 241, 317, z roku 2012 - 461, 546, 584, z roku 2013 - 680, 711, 775, 822, 848, 895, 896, 897 z roku 2014 - 917, 919.

Termín: 19.3.2014

925/60/RM/2014 **Návrh rozpočtu města Humpolec pro rok 2014**

I. Rada města bere na vědomí
návrh rozpočtu města Humpolec pro rok 2014

II. Rada města doporučuje
zastupitelstvu města rozpočet na rok 2014 ke schválení.

926/60/RM/2014 **Finanční příspěvek Včelařský skanzen - oprava střechy**

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města
zařadit do rozpočtu města na rok 2014 finanční příspěvek ve výši 150 tis. Kč Českému svazu včelařů o.s., základní organizace Humpolec, určeného na opravu střechy budovy Včelařského skanzenu v Humpolci.

928/60/RM/2014 **Žádost o příspěvek na opravu komunikace , Hadina**

I. Rada města bere na vědomí
žádost obce Čejov o příspěvek na opravu komunikace podél břehu rybníka Hadina

II. Rada města schvaluje
předložit žádost o zařazení příspěvku ve výši 100 000,-- Kč na zasedání ZM

929/60/RM/2014 **Nájemné z lesních pozemků**

I. Rada města schvaluje
a) cenový dodatek k nájemní smlouvě s nájemcem obecních lesních pozemků s Lesní společností Ledeč nad Sázavou a.s., s ročním předpokládaným nájemným na kal. rok 2014 ve výši 3 041.023,- Kč při vytěžené hmotě 3 100 m3

b) uzavření přílohy ke smlouvě na doúčtování nájmu za kal. rok 2013 v celkové částce 2 860.764,- Kč (2 100.000 Kč nájemné + 760.764,- Kč doplatek)

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. doplnit do smlouvy ustanovení týkající se sankcí za neplnění podmínek

Termín: 28.2.2014

2. vedoucímu odboru místního hospodářství
2.1. uzavřít cenový dodatek na kal. rok 2014 a přílohu na dorovnání na rok 2013

Termín: 28.2.2014

930/60/RM/2014 **Sazby TS**

I. Rada města schvaluje
sazby prací a techniky TS na rok 2014

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. vystavit dodatek ke smlouvě

Termín: 28.2.2014

931/60/RM/2014 **Převod finančního podílu ISNOV**

I. Rada města bere na vědomí
žádost Kraje Vysočina o převedení finančních prostředků z ISNOV na Sdružení obcí Vysočiny

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. předložit návrh na převedení finančních prostředků k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města

Termín: 19.2.2014

932/60/RM/2014 **Bytové hospodářství - nájemní smlouva na byty a ostatní náležitosti**

I. Rada města schvaluje
a) předložený návrh nové smlouvy na pronájem obecních bytů. Ve smlouvě bude zakomponováno ustanovení o spoluúčasti nájemce na běžných opravách, vybavení bytu a pod. převzaté ze zrušené prováděcí vyhlášky č. 258/1995. Ve smlouvě bude dále uvedena možnost každoročního navyšování nájemného až o 5%
b) nahrazení původních smluv uzavřených s městem novými smlouvami (s odkazem na ust. bodu a)). Původní nájemní smlouvy vystavené na dobu neurčitou budou nově uzavřeny opět na dobu neurčitou, původní nájemní smlouvy uzavřené na dobu určitou (i ty s automatickým obnovováním) budou nově uzavřeny na dobu určitou a tyto budou opakovaně vystavovány za podmínek řádného užívání bytu a placení nájemného a služeb.
c) jednostranné navýšení nájemného u bytů kde byla vymazána zástava na úroveň účtovaného aktuálního nájemného (r. 2014 ve výši 49,46 Kč/m2/měsíc a v následujících letech povyšované až o 5% bráno ze základu předchozího roku). V případě nepřijetí nabídky s novou výší nájemného rozhodne o výši nájemného soud.
d) do nájemní smlouvy stanovit rozvazovací podmínku ve smyslu Občanského zákoníku, pokud nájemce a ostatní osoby užívající byt nebudou mít po dobu užívání bytu trvalý pobyt v Humpolci

II. Rada města ruší
všechny předchozí usnesení RM, ujednání, pravidla a pod. vztahující se k věci pronájmu bytů v majetku města.

III. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. plnit průběžně přijaté usnesení RM

Termín: 1.1.2015

933/60/RM/2014 **Souhlas vlastníka nemovitosti - MUDr. Marta Kodadová**

I. Rada města schvaluje
a) umístění sídla společnosti firmy MUDr. Marta Kodadová s.r.o., v budově polikliniky čp. 885 v ul. Masarykova v Humpolci
b) pronájem prostor určených k podnikání - místnosti č. 233 a 234 o celkové výměře 57,50 m2 s příslušenstvím v objektu polikliniky čp. 885 v ul. Masarykova v Humpolci, pro nájemce: MUDr. Marta Kodadová, se sídlem Masarykova 885, Humpolec. Roční nájemné (bez služeb) je stanoveno ve výši 60.088,- Kč.

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. ukončit nájemní smlouvu s MUDr. Čebišem dohodou, nejpozději k datu 30.9.2014 a po zaregistrování sídla společnosti ke stejnému datu vystavit novou smlouvu o pronájmu s firmou

Termín: 30.9.2014

934/60/RM/2014 **Ukončení nájmu prostor sloužících k podnikání - dřevník**

I. Rada města schvaluje
ukončení nájemní smlouvy ze dne 10.8.2009 dohodou k datu 31.1.2014 na pronájem dřevníku na st.p. č. 1199/11 v k.ú. Humpolec, ul. Palackého u čp. 860, s nájemcem p. Jarmilou Žáčkovou, posl. bytem Palackého 860, Humpolec, v zastoupení p. Annou Žáčkovou, bytem Na Houpačkách 1487, Humpolec.

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. vystavit dohodu o ukončení nájmu a vyklizený dřevník převzít a již nepronajímat.

Termín: 28.2.2014

935/60/RM/2014 **Záměr prodeje st.p.č. 2774, k.ú. Humpolec - Janák M.**

I. Rada města schvaluje
záměr prodeje stavební parcely KN č. 2774 o výměře 20 m2 v katastrálním území Humpolec.

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zveřejnit záměr prodeje výše uvedeného pozemku na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dnů a poté předložit na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Humpolec.

Termín: 21.2.2014

936/60/RM/2014 **Záměr výkupu části p.p.č. 1910/31, části p.p.č. 1920/2 a části p.p.č. 1930/8 vše v k.ú. Humpolec - Metrostav, Šmidrkalovi, SMIP**

I. Rada města schvaluje
záměr výkupu části pozemkové parcely KN č. 1910/31, části pozemkové parcely KN č. 1920/2 a části pozemkové parcely KN č. 1930/8 vše v katastrálním území Humpolec.

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zveřejnit záměr výkupu výše uvedených částí pozemků na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dnů a poté předložit na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 21.2.2014

938/60/RM/2014 **Smlouva o společném postupu zadavatelů (VZ III/12924 Humpolec -ul. Lnářská)**

I. Rada města schvaluje
smlouvu s KRAJEM VYSOČINA o společném postupu zadavatelů pro realizaci veřejné zakázky ,,III/12924 Humpolec ul. Lnářská"

II. Rada města jmenuje
tři členy hodnotitelské komise a jejich náhradníky:
Členové hodnotitelské komise
Ing. Květoslav Namyslo, místostarosta
Josef Jůzl, vedoucí odboru MH
Jaroslav Vaňkát, referent odboru MH
Náhradníci :
Mgr. Jiří Kučera, starosta
Stanislav Zeman, referent odboru MH
Ing. Vít Straka, referent odboru MH

III. Rada města ukládá
vedoucímu odboru MH postupovat při zadání veřejné zakázky v souladu se schváleným společným postupem zadavatelů

939/60/RM/2014 **Jmenování komise pro veřejné zakázky malého rozsahu**

I. Rada města jmenuje
komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a následné hodnocení akce: Veřejné zakázky malého rozsahu na rok 2014 ve složení:
Otevírání obálek s nabídkami:
Ing. Květoslav Namyslo, místostarosta
Josef Jůzl, vedoucí odboru MH
Jaroslav Vaňkát, referent odboru MH
Náhradníci :
Ing. Vít Straka, referent odboru MH
Stanislav Zeman, referent odboru MH
Milan Kopic, informatik
Komise pro hodnocení nabídek :
Ing. Květoslav Namyslo, místostarosta
Josef Jůzl, vedoucí odboru MH
Ing. Vít Straka, referent odboru MH
Stanislav Zeman, referent odboru MH
Jaroslav Vaňkát, referent odboru MH

Náhradníci :
Mgr. Jiří Kučera, starosta
Mgr. Jiří Fiala, tajemník,
Ing. Josef Novák, informatik
Milan Kopic, informatik
Kateřina Kocmanová, referentka odboru MH

940/60/RM/2014 **Hrad orlík - zpřístupnění věže - smlouva s projekční firmou**

I. Rada města schvaluje
výjimku z pravidel č. 2/RM/2012 pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu - rozšíření prací o zajištění inženýrské činnosti pro územní a stavební řízení a zajištění autorského dozoru na akci zpřístupnění věže hradu Orlíka firmou PENTA JIHLAVA, spol. s. r.o.

II. Rada města schvaluje
sepsání dodatku smlouvy o dílo s firmou PENTA JIHLAVA, spol. s .r.o. pro zajištění inženýrské činnosti a autorského dozoru stavby v rozsahu části I. a II. podané nabídky společnosti z 14.1.2014.

III. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru ŽP a PP
1.1. předložit návrh dodatku smlouvy v rozsahu nabídky I. a II. z 14.1.2014, projednaný s právní kanceláří, k podpisu smluvním stranám

Termín: 5.3.2014

941/60/RM/2014 **Směrnice pro schvalování účetních závěrek zřízených příspěvkových organizací**

I. Rada města schvaluje
vnitřní směrnici č. 1/2014 Schvalování účetních závěrek zřízených příspěvkových organizací

II. Rada města ukládá
1. vedoucí oddělení školství
1.1. informovat ředitele o schválení Směrnice pro schvalování účetních závěrek zřízených příspěvkových organizací

Termín: 12.2.2014

942/60/RM/2014 **Schválení použití znaku města**

I. Rada města schvaluje
použití znaku města Humpolec na propozice soutěže a putovní poháry pro oblastní kolo dopravní soutěže mladých cyklistů v Humpolci

II. Rada města ukládá
1. vedoucí oddělení školství
1.1. informovat krajského koordinátora BESIP pro kraj Vysočina o výsledku jednání

Termín: 12.2.2014

943/60/RM/2014 **Příkazní smlouva - Program obnovy venkova Vysočiny 2014**

I. Rada města schvaluje
uzavření Příkazní smlouvy, která stanovuje součinnost Města Humpolec a Kraje Vysočina za účelem zajištění realizace Programu obnovy venkova Vysočiny. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to do 28. 2. 2015.

II. Rada města ukládá
1. Mgr. J. Kučerovi, starostovi města Humpolec
1.1. uzavřít s Krajem Vysočina předloženou Příkazní smlouvu za účelem zajištění realizace Programu obnovy venkova Vysočiny.

Termín: 28.2.2014

944/60/RM/2014 **Výroční zpráva o podávání informací MěÚ Humpolec**

I. Rada města schvaluje
Výroční zprávu Městského úřadu Humpolec za rok 2013 o činnostech v oblasti poskytování informací dle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

II. Rada města ukládá
1. Mgr. J. Fialovi, tajemníkovi MěÚ Humpolec
1.1. zveřejnit Výroční zprávu MěÚ Humpolec o činnostech v oblasti poskytování informací za rok 2013 na úřední desce města Humpolec.

Termín: 20.2.2014

945/60/RM/2014 **Souhrnná zpráva o vyřizování stížností za rok 2013**

I. Rada města schvaluje
Souhrnnou zprávu o vyřizování stížností směřovaných k Městskému úřadu Humpolec za rok 2013.

II. Rada města ukládá
1. Mgr. J. Fialovi, tajemníkovi MěÚ Humpolec
1.1. zveřejnit Souhrnnou zprávu o vyřizování stížností směřovaných k Městskému úřadu Humpolec za rok 2013 na úřední desce města a zároveň tuto předat Kontrolnímu výboru Zastupitelstva města Humpolec.

Termín: 20.2.2014

946/60/RM/2014 **Program 23. zasedání Zastupitelstva města**

I. Rada města schvaluje
program 23. zasedání Zastupitelstva města Humpolec, které se koná 19. února 2014.

947/60/RM/2014 **Schválení Plánu prevence kriminality Města Humpolec na rok 2014**

I. Rada města schvaluje
rozšíření kamerového systému města Humpolec o dva kamerové body na silnici 1. třídy č.34, čímž se mění usnesení č. 911/59/RM/2014, bod II, ze dne 15.1.2014.

II. Rada města schvaluje
aktualizovaný Plán prevence kriminality Města Humpolec na roky 2012 - 2015 jako součást dílčího projektu "Město Humpolec - rozšíření kamerového systému 2014"

III. Rada města ukládá
1. vedoucímu OZSV
1.1. předložit dílčí projekt Město Humpolec - rozšíření kamerového systému 2014 Kraji Vysočina ke schválení a následnému postoupení na OPK MV ČR

Termín: 14.2.2014

948/60/RM/2014 **Nájemní smlouvy se společností Castrum o. p. s.**

I. Rada města bere na vědomí
přehled o všech nájemních smlouvách se společností Castrum o. p. s. Humpolec

II. Rada města bere se souhlasem na vědomí
informaci o podnájmech na hradě Orlík, na parkovišti na Rozkoši a v čp. 338 Humpolec - Zichpil za rok 2013, předloženou společností Castrum o.p. s. v lednu roku 2014.

949/60/RM/2014 **Lesní hospodářství - systém náležité péče**

I. Rada města schvaluje - neschvaluje
předložený návrh "Systému náležité péče" na lesních pozemcích v majetku města Humpolec.

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. postupovat v souladu s vydaným "Systémem"

Termín: 28.2.2014

950/60/RM/2014 **Jmenování komise pro veřejnou zakázku (MŠ Na Rybníčku).**

I. Rada města jmenuje
komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a následné hodnocení akce: Vybudování nových prostor MŠ Humpolec, Na Rybníčku 1316 ve složení:
Otevírání obálek s nabídkami:
Ing. Květoslav Namyslo, MěÚ Humpolec
Jaroslav Vaňkát, MěÚ Humpolec
Josef Jůzl, MěÚ Humpolec
Náhradníci :
Mgr. Jiří Kučera, MěÚ Humpolec
Stanislav Zeman, MěÚ Humpolec
Ing. Vít Straka, MěÚ Humpolec
Komise pro hodnocení nabídek :
Ing. Květoslav Namyslo, MěÚ Humpolec
Ing. Lenka Bartáková, MěÚ Humpolec
Jana Krejčí, MěÚ Humpolec
Miroslav Karafiát, MěÚ Humpolec
Jaroslav Vaňkát, MěÚ Humpolec
Náhradníci :
Mgr. Jiří Kučera, MěÚ Humpolec
Josef Jůzl, MěÚ Humpolec
Stanislav Zeman, MěÚ Humpolec
Ing. Vít Straka, MěÚ Humpolec
Kateřina Kocmanová, MěÚ Humpolec

951/60/RM/2014 **Jmenování komise pro veřejnou zakázku (Žižkova, Smetanova).**

I. Rada města jmenuje
komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a následné hodnocení akce: Humpolec, stavební úpravy ulic Žižkova, Smetanova ve složení:
Otevírání obálek s nabídkami:
Ing. Květoslav Namyslo, MěÚ Humpolec
Jaroslav Vaňkát, MěÚ Humpolec
Ing. Jan Toscher, Stavona Jihlava

Náhradníci :
Josef Jůzl, MěÚ Humpolec
Stanislav Zeman, MěÚ Humpolec
Ing. Vít Straka, MěÚ Humpolec
Komise pro hodnocení nabídek :
Ing. Květoslav Namyslo, MěÚ Humpolec
Ing. Lenka Bartáková, MěÚ Humpolec
Miroslav Karafiát, MěÚ Humpolec
Ing. Jan Toscher, Stavona Jihlava
Jaroslav Vaňkát, MěÚ Humpolec
Náhradníci :
Mgr. Jiří Kučera, MěÚ Humpolec
Josef Jůzl, MěÚ Humpolec
Stanislav Zeman, MěÚ Humpolec
Ing. Vít Straka, MěÚ Humpolec
Jana Dubová, Stavona Jihlava

952/60/RM/2014 **Jmenování komise pro veřejnou zakázku (Stromovka III. etapa)**

I. Rada města jmenuje
komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a následné posouzení a hodnocení akce: Regenerace veřejného prostranství , sídliště Stromovka, Humpolec- III. etapa :
Otevírání obálek s nabídkami
Ing. Květoslav Namyslo, MěÚ Humpolec
Jaroslav Vaňkát, MěÚ Humpolec
Ing. Jan Toscher, Stavona Jihlava
Náhradníci:
Josef Jůzl, MěÚ Humpolec
Ing. Vít Straka, MěÚ Humpolec
Stanislav Zeman , MěÚ Humpolec
Komise pro hodnocení nabídek:
Ing.Květoslav Namyslo, MěÚ Humpolec
Ing.Lenka Bartáková, MěÚ Humpolec
Miroslav Karafiát, MěÚ Humpolec
Ing. Jan Toscher, Stavona Jihlava
Jaroslav Vaňkát, MěÚ Humpolec
Náhradníci :
Mgr. Jiří Kučera, MěÚ Humpolec
Josef Jůzl, MěÚ Humpolec
Ing. Vít Straka, MěÚ Humpolec
Stanislav Zeman, MěÚ Humpolec
Kateřina Kocmanová, MěÚ Humpolec

Mgr. Jiří Kučera, starosta	Mgr. Roman Brzoň, místostarosta	Ing. Květoslav Namyslo, místostarosta