Humpolec

Rada města Humpolce
ZÁPIS
z 21. schůze Rady města Humpolce,

která se konala dne 6.12.2023
od 14:00 hodin ve velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: Martin Hendrych, radní, zastupitel
Mgr. Pavel Hrala, místostarosta
Václav Křivánek, radní, zastupitel
Ing. Petr Machek, místostarosta
Viktor Šidlák, radní, zastupitel
Ing. Tomáš Voplakal, radní, zastupitel

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: Ing. Petr Machek, místostarosta

Ověřovatelé: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	**Zahájení a schválení programu 21. schůze Rady města** Pan místostarosta Ing. Petr Machek zahájil 21. schůzi Rady města Humpolec a přivítal přítomné radní. Přítomni schůze Rady města Humpolec byli Mgr. Jiří Fiala, tajemník Městského úřadu Humpolec, zapisovatelka Iveta Jarošová, Městský úřad Humpolec, a paní Marcela Průchová, tisková mluvčí Městského úřadu Humpolec. Ověřením zápisu 21. schůze Rady města Humpolec byl pověřen Václav Křivánek. Do programu 21. schůze RM byl nově doplněn bod č. 43 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na "Zpracování projektové dokumentace - Úprava sportovní haly v Humpolci" a dále předloženo rozšíření původního bodu č. 13 "Schválení přijetí finančního daru - ZŠ Humpolec, Hálkova 591". Program 21. schůze Rady města Humpolec byl schválen. Předkladatel: Ing. Petr Machek Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Výsledek hlasování: **Přijato**
2.	**Připomínky k zápisu z 20. schůze Rady města** Zápis z 20. schůze Rady města Humpolec byl ověřen radním panem Martinem Hendrychem v zákonném termínu. Předkladatel: Ing. Petr Machek Hlasování Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:
3.	428/21/RM/2023 **Kontrola plnění usnesení z 20. schůze rady města a přehled váznoucích usnesení z předchozích RM** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Rada města bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení z 20. schůze rady města a přehlede váznoucích usnesení z přechozích schůzí rady.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Jiřímu Fialovi, tajemníkovi MěÚ Humpolec

1.1. sledovat následující váznoucí usnesení z předcházejících schůzí RM: z roku 2015 – 135, z roku 2020 – 512, 573, 644, z roku 2021 – 867, 871, 1154, z roku 2022 - 1359, 1394, 1489, 1573, z roku 2023 – 126, 204, 267, 268, 344, 349, 419, 421.

Termín: 17.1.2024

Předkladatel: Mgr. Jiří Fiala	Hlasování
Zpracovatel: Mgr. Jiří Fiala	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

4. 429/21/RM/2023 **Směrnice, kterou se zrušují některé vnitřní předpisy Městského úřadu Humpolec - SM/7/2023/RM**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

Směrnici SM/7/2023/RM, kterou se zrušují některé vnitřní předpisy Městského úřadu Humpolec.

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Martině Samkové, vedoucí oddělení PP a PŘ

1.1. zveřejnit směrnici na intranetu MěÚ Humpolec.

Termín: 13.12.2023

Radní poděkovali za dosavadní revizi městských směrnic, obecně závazných vyhlášek a pravidel. Doporučují pokračovat v započaté práci a zaktualizovat ty předpisy, které jsou poznámkou o nutnosti aktualizace stále označeny.

Předkladatel: Mgr. Jiří Fiala	Hlasování
Zpracovatel: JUDr. Martina Samková	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

5. 430/21/RM/2023 **Tisková/ý mluvčí a dodavatel dalších činností v oblasti PR a mediálního zastoupení Města Humpolce – externí mediální poradce**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města bere na vědomí

výpověď Bc. Marcely Průchové ze dne 28. 9. 2023 k příkazní smlouvě o zajištění činnosti tiskového mluvčího a dalších činností v oblasti PR a mediálního zastoupení Města Humpolce uzavřené dne 4. 5. 2023.

II. Rada města schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na pozici tiskové/ho mluvčí/ho a dodavatele dalších činností v oblasti PR a mediálního zastoupení Města Humpolce – externího mediálního poradce.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Petru Machkovi, místostarostovi města

1.1. zajistit zveřejnění oznámení o vyhlášení výběrového řízení na pozici externího mediálního poradce pro město Humpolec.

Termín: 13.12.2023

Předkladatel návrhu usnesení p. Voplakal informoval radní o procesu nastavení Výzvy oznámení o vyhlášení výběrového řízení na pozici tisková/ý mluvčí města Humpolec. Radní mimo jiné prodiskutovali předpokládaný rozsah vykonávané činnosti, přičemž rozsah víceprací a odměna za vícepráce budou případně specifikovány v příkazní smlouvě uzavřené mezi městem a novým dodavatelem těchto služeb. Samotný proces výběrového řízení bude probíhat dvoukolově. Radní se dále shodli na prodloužení původního termínu podání přihlášek do 15. ledna 2024. Výzvu doporučují uveřejnit na webu města, sdílet na sociálních sítích a umístit i na servery s nabídkami práce.

	Předkladatel: Ing. Tomáš Voplakal Zpracovatel: Ing. Tomáš Voplakal Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**

6. 431/21/RM/2023 **Jmenování členky Komise pro oblast bytové politiky**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města jmenuje

paní Kateřinu Kocmanovou, bytem Masarykova 858, Humpolec, pracovnice Oddělení správy majetku MěÚ Humpolec, členkou Komise pro oblast bytové politiky rady města.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Jiřímu Fialovi, tajemníkovi MěÚ Humpolec

1.1. informovat předsedu Komise pro oblast bytové politiky RM o usnesení přijatém radou města.

Termín: 15.12.2023

Pan Voplakal zmínil, že v mezidobí došlo dle jemu dostupných informací k rezignaci člena v Komisi pro sport a tělovýchovu, a proto by rada města měla vzít toto na vědomí a jmenovat člena nového, i kvůli udržení lichého počtu členů, jak stanovuje jednací řád komisí.

Předkladatel: Ing. Petr Machek Zpracovatel: Mgr. Jiří Fiala Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**

7. 432/21/RM/2023 **Finanční dar**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

poskytnutí mimořádného finančního daru ve výši 15.000,- Kč ve prospěch spolku Opus organum z.s., náměstí Míru 23, Hrušovany nad Jevišovkou, IČ: 08092966, na pokrytí části nákladů spojených s koncertem HOMMAGE A SANTINI v Humpolci dne 9.12.2023.

II. Rada města schvaluje

následující rozpočtové opatření pro rok 2023:

Vyjádřeno jmenovitě	Rozpočtová skladba		Příjmy	Výdaje	Financování
	Odd a §	Položka	(v tis. Kč)	(v tis. Kč)	(v tis. Kč)
Oddíl 63 - Ostatní finanční operace Rezerva pro poskytnutí darů v gesci RM	6399	5901		-15,0	
Oddíl 33-Kultura Dar v gesci RM - Opus Organum z.s. - koncert Humpolec - Hommage á Santini - č. usn. 432/21/RM/2023	3319	5222		15,0	
CELKEM			0,0	0,0	0,0

III. Rada města ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru

1.1. zajistit uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru ve prospěch spolku Opus organum z.s., náměstí Míru 23, Hrušovany nad Jevišovkou, IČ: 08092966, která je nedílnou součástí tohoto návrhu, ve výši 15.000,- Kč, na účet číslo 1030287158/5500 a zajistit provedení uvedeného rozpočtového opatření a jeho zveřejnění v zákonném termínu.

Termín: 8.12.2023

Radní se shodli na poskytnutí mimořádného finančního daru ve výši 15.000,- Kč na krytí nákladů při pořádání kulturní akce koncert HOMMAGE A SANTINI v Kostele sv. Mikuláše v Humpolci.
P. Voplakal se dotázal, zda byl k akci spolu se žádostí předložen jakýkoli rozpočet.
Tisková mluvčí medializuje informaci o pořádání kulturní akce ve městě na webových stránkách a sociální síti města Humpolec.

Předkladatel: Mgr. Pavel Hrala	Hlasování
Zpracovatel: Mgr. Pavel Hrala	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

8. 433/21/RM/2023 **Rozpočtové provizórium příspěvkových organizací na rok 2024**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
I. Rada města schvaluje
na období od 1. ledna 2024 do doby řádného schválení závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2024 hospodaření podle tzv. rozpočtového provizória umožňující měsíční čerpání finančních prostředků do výše 1/12 neinvestičních nákladů celkového rozpočtu předcházejícího roku, a to pro příspěvkové organizace:
1. Mateřská škola Humpolec
2. Základní škola Humpolec, Hálkova 591, okres Pelhřimov
3. Základní škola Humpolec, Hradská 894, okres Pelhřimov
4. Základní umělecká škola Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701
5. Městské kulturní a informační středisko v Humpolci, Havlíčkovo nám. 91
6. Středisko volného času Humpolec, U Nemocnice 692.

II. Rada města ukládá
1. vedoucí oddělení RRŠKS
1.1. ředitelům příspěvkových organizací plnit toto nařízení do doby schválení řádného rozpočtu na rok 2023.

Termín: 31.3.2024

Přítomna Miluše Koudelková, vedoucí Oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu, Městský úřad Humpolec.
Paní Koudelková doplnila, že rozpočtové provizórium příspěvkových organizací je nezbytné schválit z důvodu potřeby poskytnutí záloh na provozní výdaje příspěvkových organizací od 1.1.2024 do doby schválení rozpočtu města na r. 2024. Dále seznámila radní s předpokládanými investičními akcemi příspěvkových organizací města pro rok 2024. Ty budou zařazeny přímo v rozpočtovém provizoriu města, a proto nejsou součástí tohoto usnesení.

Předkladatel: Miluše Koudelková	Hlasování
Zpracovatel: Miluše Koudelková	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

9. 434/21/RM/2023 **Schválení navýšení odpisového plánu příspěvkových organizací pro rok 2023**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
I. Rada města schvaluje
Mateřské škole Humpolec změnu odpisového plánu pro rok 2023 z důvodu provedené investiční akce v roce 2023 - navýšení o 28.000,-- Kč, celková výše odpisů za rok 2023 činí 899.000, -- Kč.
II. Rada města schvaluje
Základní škole Humpolec, Hradská 894, okres Pelhřimov změnu odpisového plánu pro rok 2023 z důvodu provedené investiční akce v roce 2023 - navýšení o 18.000,-- Kč, celková výše odpisů za rok 2023 činí 1.055.000,-- Kč.
III. Rada města ukládá
1. vedoucí oddělení RRŠKS
1.1. informovat ředitele škol o usnesení přijatém radou města.

Termín: 15.12.2023

Přítomna Miluše Koudelková, vedoucí Oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu, Městský úřad Humpolec.
P. Koudelková informovala o potřebě navýšení odpisového plánu pro rok 2023 z důvodu pořízení nového investičního majetku na MŠ Podhrad.
Radní se při této příležitosti zeptali, zda oficiální název základních škol skutečně zahrnuje i odkaz na okres. Paní Koudelková potvrdila, že ano, což je dáno historickou zákonnou úpravou, která však již neplatí. Radní dávají do úvahy při vhodné příležitosti upravit zřizovací listiny obou škol a zjednodušit názvy, jako se tomu v tomto roce stalo u Mateřské školy Humpolec.

Předkladatel: Miluše Koudelková	Hlasování
Zpracovatel: Miluše Koudelková	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

10. 435/21/RM/2023 **Stanovení výše úplaty za poskytování předškolního vzdělávání a zájmového vzdělávání ve školní družině**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města bere na vědomí

stanovení výše úplaty za poskytování předškolního vzdělávání v Mateřské škole Humpolec pro školní rok 2023/2024.

II. Rada města bere na vědomí

stanovení výše úplaty za poskytování zájmového vzdělávání ve školní družině při Základní škole Humpolec, Hálkova 591 okres Pelhřimov, pro školní rok 2023/2024.

III. Rada města bere na vědomí

stanovení výše úplaty za poskytování zájmového vzdělávání ve školní družině při Základní škole Humpolec, Hradská 894, okres Pelhřimov, pro školní rok 2023/2024.

IV. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení RRŠKS

1.1. informovat ředitelku Mateřské školy Humpolec a ředitele základních škol o usnesení přijatém radou města.

Termín: 15.12.2023

Přítomna Miluše Koudelková, vedoucí Oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu, Městský úřad Humpolec.
Předkládaný návrh usnesení je zpracován dle novelizace zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, konkrétně § 123, z kterého nově vyplývá povinnost stanovit výši úplaty za poskytování předškolního vzdělávání na příslušný školní rok. Tato povinnost je platná od 1.1.2024.

Předkladatel: Miluše Koudelková	Hlasování
Zpracovatel: Miluše Koudelková	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

11. 436/21/RM/2023 **Schválení použití finančních prostředků z investičního fondu ZUŠ G. Mahlera Humpolec**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

Základní umělecké škole Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701 použití finančních prostředků z investičního fondu školy ve výši 56.000,-- Kč na financování zpracování architektonického návrhu na rekonstrukci dvou učeben pro výuku hudebního oboru.

II. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení RRŠKS

1.1. informovat ředitelku ZUŠ G. Mahlera Humpolec o usnesení přijatém radou města.

Termín: 15.12.2023

Přítomna Miluše Koudelková, vedoucí Oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu, Městský úřad Humpolec.
P. Koudelková upřesnila, že architektonický návrh musí být financován z investičního fondu školy, přičemž zůstatek finančních prostředků investičního fondu školy k 31.10.2023 činí 808.716,- Kč.

Předkladatel: Miluše Koudelková	Hlasování
Zpracovatel: Miluše Koudelková	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

12. 437/21/RM/2023 **SVČ Humpolec - snížení neinvestičního příspěvku zřizovatele pro rok 2023**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

Středisku volného času Humpolec, U Nemocnice 692, příspěvková organizace, úpravu závazných ukazatelů rozpočtu roku 2023 následovně:
snížení celkového objemu výnosů o 911,2 tis. Kč
z toho: snížení neinvestičního příspěvku zřizovatele o 911,2 tis. Kč
snížení celkového objemu nákladů o 911,2 tis. Kč
z toho: snížení mzdových nákladů o 670,0 tis. Kč
snížení ostatních nákladů o 241,2 tis. Kč.

II. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení RRŠKS

1.1. informovat ředitelku Střediska volného času Humpolec o usnesení přijatém radou města a předložit na nejbližší jednání zastupitelstva města návrh na schválení příslušné rozpočtové změny.

Termín: 6.12.2023

Přítomna Miluše Koudelková, vedoucí Oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu, Městský úřad Humpolec.
Z důvodu poskytnutí významně vyšších finančních prostředků ze státního rozpočtu oproti skutečnosti dle normativního financování v roce 2022 nebyly zcela vyčerpány finanční prostředky poskytnuté na dofinancování mzdových nákladů, proto ředitelka SVČ navrhuje pro rok 2023 snížení neinvestičního příspěvku zřizovatele.

Předkladatel: Miluše Koudelková	Hlasování
Zpracovatel: Miluše Koudelková	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

13. 438/21/RM/2023 **Schválení přijetí finančního daru - ZŠ Humpolec, Hálkova 591**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

uzavření darovací smlouvy o přijetí finančního daru ve výši 40.500,-- Kč mezi Základní školou Humpolec, Hálkova 591, okres Pelhřimov a společností Pomáháme školám k úspěchu o.p.s. se sídlem Evropská 2690/7, Praha 6. Finanční prostředky z tohoto daru jsou určeny na úhradu nákladů na zkvalitnění výuky v rámci projektu "Pomáháme školám k úspěchu".

II. Rada města schvaluje

uzavření darovací smlouvy o přijetí finančního daru ve výši 10.000,-- Kč mezi Základní školou Humpolec, Hálkova 591, okres Pelhřimov a Ing. Františkem Kujanem, bytem xxxxx. Finanční prostředky z tohoto daru jsou určeny na úhradu nákladů na dopravu žáků na exkurzi.

III. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení RRŠKS

1.1. informovat ředitele Základní školy Humpolec, Hálkova 591 o usnesení přijatém radou města.

Termín: 15.12.2023

Přítomna Miluše Koudelková, vedoucí Oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu, Městský úřad Humpolec.
Původně předkládaný návrh usnesení byl rozšířen o žádost schválení přijetí finančního daru od dárce pana Kujana ve výši 10.000,- Kč jako příspěvek na dopravu na exkurzi žáků do Ostravy.

Předkladatel: Miluše Koudelková	Hlasování
Zpracovatel: Miluše Koudelková	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

14. 439/21/RM/2023 **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na "Vypracování projektové dokumentace - Úprava sportovní haly v Humpolci"**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
I. Rada města schvaluje
uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na "Vypracování projektové dokumentace - Úprava sportovní haly v Humpolci" uzavřenou se zhotovitele MASTERPLAN projektanti, s.r.o., Jihlavská 807, Humpolec spočívající pouze v upřesnění a úpravách ustanovení Smlouvy tak, aby při výkladu a realizaci díla nevznikaly mezi smluvními stranami pochybnosti.
II. Rada města ukládá
1. vedoucí oddělení RRŠKS
1.1. připravit podklady potřebné pro podpis Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na akci "Vypracování projektové dokumentace - Úprava sportovní haly v Humpolci".

Termín: 12.12.2023

Přítomna Miluše Koudelková, vedoucí Oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu, Městský úřad Humpolec.
Pan tajemník informoval o realizovaném procesu veřejné zakázky, přičemž zhotovitelem díla byla vybrána společnost MASTERPLAN projektanti, s.r.o. Nyní je předložen ke schválení návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo z důvodu upřesnění rozsahu a termínu spolupůsobení architekta, který je autorem Ověřovací studie, tj. Ing. arch. Rostislava Mihulky při dopracování a předání čistopisu Studie. Podle této Studie budou architekti zpracovávat jednotlivé fáze projektové dokumentace společnosti MASTERPLAN projektanti, s.r.o. Cenové podmínky zakázky se nemění.

Předkladatel: Miluše Koudelková	Hlasování
Zpracovatel: Mgr. Jiří Fiala	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

15. 440/21/RM/2023 **Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo "Sportoviště Světlice"**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
I. Rada města schvaluje
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Sportoviště Světlice" ze dne 6.11.2023 uzavřenou mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec a společností AGOS stavební a.s. Pelhřimov, Tomáše ze Štítného 634, 393 01 Pelhřimov, který se týká zvýšení ceny díla o 43 290,00 Kč bez DPH.
II. Rada města ukládá
1. vedoucí oddělení investic
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 6.11.2023 uzavřené mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec a společností AGOS stavební a.s. Pelhřimov, Tomáše za Štítného 634, 393 01 Pelhřimov.

Termín: 11.12.2023

Přítomna Petra Hložková, vedoucí Oddělení investic, Městský úřad Humpolec.
P. Hložková upřesnila, že vícepráce plynou z požadavků OV, a to konkrétně posunutí nové branky na dětském hřišti (původně měla být realizovaná v další etapě), napojení dešťových svodů a výměna poškozeného svodu, doplnění betonového soklu pod plot na severní straně.

Předkladatel: Petra Hložková	Hlasování
Zpracovatel: Veronika Vilímová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

16. 441/21/RM/2023 **Návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo "Chodník Hněvkovice"**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
I. Rada města schvaluje
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Chodník Hněvkovice" ze dne 14.4.2023 uzavřenou mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec a společností PVK servis s r.o., Krasoňov 102, 396 01 Humpolec, který se týká snížení ceny díla o 88 060,56 Kč bez DPH.
II. Rada města ukládá
1. vedoucí oddělení investic
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 14.4.2023 uzavřené mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec a společností PVK servis s.r.o., Krasoňov 102, 396 01 Humpolec.

Termín: 13.12.2023

Přítomna Petra Hložková, vedoucí Oddělení investic, Městský úřad Humpolec.
Veškeré vícepráce a méněpráce souvisí s řádným dokončením díla a byly zároveň odsouhlaseny projektantem a stavebním dozorem.
Radní ohodnotili kladně spolupráci s PVK servis s.r.o., která v letošním roce realizovala pro město několik investičních akcí.

Předkladatel: Petra Hložková	Hlasování
Zpracovatel: Veronika Vilímová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

17. 442/21/RM/2023 **Správa vodohospodářského majetku města Humpolce - Příloha č. 7 - náklady provozovatele na rok 2024**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
I. Rada města schvaluje
Přílohu č. 7 k Dodatku č. 12/2013 (náklady provozovatele) ke smlouvě o správě vodohospodářského majetku města Humpolce, zajišťovaný společností VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská 544, Humpolec pro rok 2024.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu oddělení správy majetku
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání Přílohy č. 7 - náklady provozovatele k Dodatku č. 12/2013 mezi městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec a společností VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská 544, 396 01 Humpolec na rok 2024.

Termín: 20.12.2023

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.
S cílem stanovení ceny vody při správě vodohospodářského majetku města Humpolec se uskutečnilo dne 4.12.2023 předběžné jednání mezi zástupci VODAK Humpolec, s.r.o. a radními města Humpolec. Z návrhu provozovatele vychází téměř neměnná sazba pro vodné a stočné na rok 2024, avšak dojde k navýšení ceny vlivem posunu DPH z 10% na 12 % dle vládního konsolidačního balíčku. U plánovaných oprav u vodovodů v rámci provozovatelské smlouvy byl oproti úvodní verzi navýšen objem z 0 Kč na 1 mil. Kč bez DPH. Historicky přitom

tato položka počítala s 3–4 mil. Kč ročně. Mimo smlouvu s VODAK jsou opravy hrazeny přímo z rozpočtu města.
V rámci stanovení cen vodního hospodářství pro město Humpolec a místní části radní navrhují vytvořit a následně medializovat tiskovou zprávu včetně odůvodnění - vedoucí Oddělení investic a tisková mluvčí města Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Josef Jůzl	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

18. 443/21/RM/2023 **Návrh ceny vodného a stočného na rok 2024 - město Humpolec**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
I. Rada města schvaluje
kalkulaci ceny vodného a stočného pro město Humpolec, jeho místní části, stočné pro obec Jiřice a vodné pro obec Herálec pro rok 2024 v následující výši:
Vodné pro město Humpolec a jeho místní části:
44,34 Kč bez DPH 49,66 Kč včetně DPH
Stočné pro město Humpolec, místní části Rozkoš a Vilémov:
20,57 Kč bez DPH 23,04 Kč včetně DPH
Stočné pro místní části Hněvkovice, Petrovice, Plačkov, Světlice a Světlický Dvůr, Krasoňov
10,00 Kč bez DPH 11,20 Kč včetně DPH
Stočné pro obec Jiřice:
11,40 Kč bez DPH 12,77 Kč včetně DPH
Vodné pro obec Herálec:
17,83 Kč bez DPH 19,97 Kč včetně DPH.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu oddělení správy majetku
1.1. zajistit potřebné podklady k podepsání kalkulací cen vodného a stočného pro město Humpolec, jeho místní části, obec Jiřice a obec Herálec, dále zajistit odeslání kalkulací na Ministerstvo financí ČR prostřednictvím DS a dále zajistit předání kalkulací provozovateli vodohospodářské infrastruktury města Humpolce.

Termín: 22.12.2023

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.
Návrh výše cen vodného a stočného je ponechán v úrovni cen roku 2023 bez DPH. V rámci schválených úprav o DPH dochází k navýšení této daně z 10% na 12 % . Výpočet kalkulace je proveden na základě doložených podkladů města (odpisy, návrhy investičních akcí a oprav pro rok 2024), významnou položku také tvoří cena za správu vodohospodářského majetku města Humpolec.
Ke změně ceny dochází pro obec Herálec jako vodu předávanou.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Josef Jůzl	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

19. 444/21/RM/2023 **Navýšení odměny OLH**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
I. Rada města schvaluje
uzavření dodatku č. 5 k Příkazní smlouvě uzavřené s Ing. Petrem Mazalem, bytem xxxxx, spočívající v navýšení celkové roční odměny OLH o částku ve výši 35.000,- Kč (jednorázová odměna za 2023), z důvodu zajištění prací spojených s výsadbou lesních dřevin v souvislosti s poskytnutím daru společností CTP Vysočina, spol. s.r.o., IČ:08471711, se sídlem CTPark 1571, Humpolec.
II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit podklady pro vystavení dodatku a vystavit dodatek č. 5 k Příkazní smlouvě na navýšení roční odměny o 35 tis. Kč OLH města Ing. P. Mazalovi, bytem K Časům 33, Choteč,

Termín: 31.12.2023

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.
Jednorázová odměna je pro OLH navržena s přihlédnutím k tomu, že se účastnil jednání s CTP a řešil s nimi výsadbu lesního porostu na městských pozemcích včetně výběru dodavatele. V minulých letech činila kolem 25 tis. Kč a pojila se s nadlimitní těžbou kvůli kůrovci.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Stanislav Zeman	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

20. 445/21/RM/2023 **Přednostní přidělení bytu**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

přednostní přidělení obecního bytu o vel. 2+1 nájemci: Bc. Jan Hána, xxxxx

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit podklady potřebné pro vystavení nájemní smlouvy a vystavit nájemní smlouvu na obecní byt o vel. 2+1 s nájemcem: Bc. Janem Hánou xxxxx. Nájemní smlouva bude vystavena v souladu se Směrnicí města Humpolec č. 2/2021.

Termín: 29.2.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.
Město už nyní v oblasti bydlení podporuje lékaře a policisty. Z důvodu zvýšení atraktivity práce na městském úřadu je záhodno rozšířit přednostní přidělení i pro zaměstnance úřadu, kteří o městský byt projeví zájem. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou. V případě ukončení pracovního poměru daného zaměstnance dojde i k ukončení nájemní smlouvy.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Stanislav Zeman	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

21. 446/21/RM/2023 **Výměna bytů**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

a) provedení výměny obecních bytů mezi žadateli: Danielem a Jitkou Vopatovými, byt xxxxx v byt xxxxx, za obecní byt xxxxx o vel. 1+0 xxxxx v užívání p. Jany Havlové. Souhlas s výměnou bytů je časově omezen: výměnu bytů uskutečnit nejpozději do 31.1.2024.
b) ukončení nájemní smlouvy dohodou na obecní byt xxxxx v čp. xxxxx v užívání Daniela a Jitkou Vopatovými xxxxx a zároveň uzavření nové nájemní smlouvy na obecní byt xxxxx s těmito nájemci. Nová nájemní smlouva bude vystavena v souladu se Směrnicí města RM Humpolec č. 2/2021.
c) ukončení nájemní smlouvy na obecní byt xxxxx v užívání xxxxx a zároveň uzavření nové nájemní smlouvy na xxxxx, s tímto nájemcem. Nová nájemní smlouva bude vystavena v souladu se Směrnicí města RM Humpolec č. 2/2021.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. informovat žadatele o výsledku jednání Rady města Humpolec.

Termín: 30.11.2023

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Radní doporučují uzavřít nové nájemní smlouvy ve smyslu přijatého usnesení. V případě realizace rekonstrukce koupelny, budou tyto práce provedeny nájemcem, na náklady nájemce a dle standardu města. Tyto stavební práce budou průběžně kontrolovány správcem bytového fondu.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Stanislav Zeman	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

22. 447/21/RM/2023 **Ukončení nájmu**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy dohodou k datu 30.11.2023 s nájemcem: Oblastní charita Havlíčkův Brod, B. Němcové 188, Havlíčkův Brod, na pronájem nebytových prostor v suterénu bytového domu čp. 1607 v ul. Máchova v Humpolci.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. a) zajistit podklady pro uzavření dohody a uzavřít dohodu o ukončení nájmu prostor na vyklizené prostory v suterénu čp. 1607 v ul. Máchova v Humpolci, mezi městem Humpolec, Horní nám. 300, 396 22 Humpolec a Oblastní charitou Havlíčkův Brod, B. Němcové 188, Havlíčkův Brod.

b) zveřejnit záměr dalšího pronájmu nebytových prostor na úřední desce.

Termín: 7.12.2023

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.
O tento nebytový prostor ještě před ukončením nájemní smlouvy s Charitou vyjádřila zájem osoba, se kterou komunikoval pan Zeman. Jakmile dojde k uveřejnění záměru pronájmu, může se přihlásit kdokoliv.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Stanislav Zeman	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

23. 448/21/RM/2023 **Souhlas s podnájmem prostor**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

podnájem části prostor v budově polikliniky v Humpolci, Masarykova 885, v užívání paní Petry Doležálkové xxxxx podnájemci: FyzioVŠEM Humpolec s.r.o., Masarykova 885, Humpolec, pro účely provozování rehabilitačních služeb.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zaslat výpis z usnesení přijatého radou města žadatelce.

Termín: 31.12.2023

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.
Podnájemní smlouvou se daný případ řeší vlivem společných prostor, které nelze oddělit. Dle sdělení pana Jůzla nejde řešit samostatnými nájemními smlouvami, ačkoliv oba subjekty na poliklinice již svoje služby nabízejí.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Stanislav Zeman	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

24. 449/21/RM/2023 **Pronájem st.p.č. 817 s čp. 745 a p.p.č. 440/4 a p.p.č. 440/13, k.ú. Humpolec - TJ Jiskra Humpolec, z.s.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

pronájem stavební parcely KN č. 817 o výměře 3.506 m2 jejíž součástí je stavba čp. 745 a pozemkové parcely KN č. 440/4 o výměře 775 m2 a nově utvořené pozemkové parcely KN č. 440/13 o výměře 1.348 m2 vše v katastrálním území Humpolec pro TJ Jiskru Humpolec, z.s., se sídlem Tyršovo náměstí 745, Humpolec a to od 1.1.2024 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců. Roční nájemné činí 1.200.000,- Kč (100.000,-Kč/měsíčně) s tím, že toto nájemné bude hrazeno ve čtyřech ročních splátkách a to jedenkrát za čtvrtletí vždy k 15. každého prvního měsíce čtvrtletí.

II. Rada města schvaluje

návrh Smlouvy o nájmu sportovního areálu uzavíranou mezi městem Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec jako pronajímatelem a TJ Jiskrou Humpolec, z.s., se sídlem Tyršovo náměstí 745, Humpolec jako nájemcem.

III. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení RRŠKS

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání Smlouvy o nájmu sportovního areálu mezi městem Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec jako pronajímatelem a TJ Jiskra Humpolec, z.s., se sídlem Tyršovo náměstí 745, Humpolec jako nájemcem.

Termín: 15.12.2023

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec, Miluše Koudelková, vedoucí Oddělení regionálního rozvoje, školství, kultury a sportu, Městský úřad Humpolec, Ing. Pavla Vincencová asistent auditora města Humpolec a Ing. Ondřej Dygrýn, předseda TJ Jiskra, z.s..

P. Koudelková informovala radní o konkrétních variantách stanovení ceny nájemného TJ Jiskra a to variantu I - běžné nájemné v nebytových prostorách města, variantu II - snížené nájemné v nebytových prostorách města, variantu III - snížené nájemné (uplatňované u subjektů, které žádají o dotaci na nájemné z dotačního programu) a variantu IV - ve výši ročních odpisů z pořizovací ceny budov, které bude TJ Jiskra darovat k 1.1.2024 městu Humpolec.

P. předseda TJ Jiskra seznámil radní se samostatným systémem provozu TJ Jiskra a organizací jednotlivých oddílů. V rámci diskuze byla mimo jiné probrána finanční výše nájemného jednotlivých oddílů nebo celkové finanční náklady TJ Jiskra, z.s..

P. Vincencová doplnila možnosti nastavení výše nájemného za pronájem sportovního areálu, přičemž cena nemusí být obvyklá.

P. Voplakal se vyjádřil k dosavadnímu procesu přebírání majetku TJ Jiskra a ke stanovení nájemného. Uvedl argumenty, proč by nájemné mělo činit kolem 1,2 mil. Kč/rok, což je podpořeno i analýzou výsledků, jakých při pronájmech externím stranám dosahuje TJ Jiskra.

Po prodiskutování veškerých podkladů a doplnění skutečností se radní shodli na stanovení měsíčního nájemného ve výši 100.000,- Kč.

Radní doporučují, aby v následujícím období došlo k precizaci cenových podmínek nájemní smlouvy, např. s přihlédnutím k prostorům loutkového divadla, jež využívá MěKIS, apod. Dále doporučují zvážit možnosti finančního krytí realizace přeložky kabelových sítí u areálu TJ Jiskra a ZŠ Hálkova, Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

25. 450/21/RM/2023 **Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce části p. p. č. 1828/1, k.ú. Humpolec - Nadační fond 8smička**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

výpůjčku části pozemkové parcely KN č. 1828/1 o výměře cca 2 m2 v katastrálním území Humpolec pro Nadační fond 8smička, se sídlem Kamarytova 97, Humpolec a to na dobu 5 let tedy do 31.12.2028 s tím, že po uplynutí této doby bude smlouva prodlužována vždy o 1 rok.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce pozemku mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a Nadačním fondem 8smička, se sídlem Kamarytova 97, Humpolec.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

26. 451/21/RM/2023 **Ukončení pachtu a následný pacht pozemků - borovicový semenný sad Humpolec**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

ukončení pachtovní smlouvy na pacht borovicového semenného sadu uzavřenou mezi městem Humpolec (propachtovatel) a společností LESOŠKOLKY s.r.o, se sídlem 1. máje 104, Řečany nad Labem (pachtýř) a to dohodou k 31.12.2023.

II. Rada města schvaluje

pacht pozemkové parcely KN č. 2379/2 o výměře 704 m2, pozemkové parcely KN č. 2379/3 o výměře 1.848 m2, pozemkové parcely KN č. 2420 o výměře 2.522 m2, části pozemkové parcely KN č. 2388/1 o výměře 10.670 m2, části pozemkové parcely KN č. 2372 o výměře 20.735 m2 a části pozemkové parcely KN č. 2361/1 o výměře 69 m2 vše v katastrálním území Humpolec panu Vladkovi Pokornému, Hamry nad Sázavou 348 za pachtovné ve výši 5.000,- Kč/rok a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání dohody o ukončení pachtovní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností LESOŠKOLKY s.r.o., se sídlem 1.máje 104, Řečany nad Labem.

Termín: 8.1.2024

IV. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání pachtovní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a panem Vladkem Pokorným, Hamry nad Sázavou 348.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.
Radní byli informováni, že jmenovaný zájemce vzešel z otevřené soutěže a nabídl nejvyšší cenu pachtovného.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

27. 452/21/RM/2023 **Záměr přijetí daru p.p.č. 883/2, k.ú. Světlice - od Kraje Vysočina**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

záměr přijetí daru nově utvořené pozemkové parcely KN č. 883/2 o výměře 233 m2 v katastrálním území Světlice.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zveřejnit záměr přijetí daru výše uvedeného pozemku na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dnů a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

28. 453/21/RM/2023 **Záměr prodeje p.p.č. 791/2, k.ú. Plačkov - Votýpkovi**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely KN č. 791/2 o výměře 1 m2 v katastrálním území Plačkov.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zveřejnit záměr prodeje výše uvedeného pozemku na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb. O obcích v platném znění po dobu 15 dnů a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

29. 454/21/RM/2023 **Záměr prodeje p.p.č. 1609/55 a p.p.č. 1574/7, k.ú. Humpolec - Dědová K.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města nedoporučuje

schválení záměru prodeje pozemkové parcely KN č. 1609/55 o výměře 622 m2 a pozemkové parcely KN č. 1574/7 o výměře 458 m2 vše v katastrálním území Humpolec.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. předložit záměr prodeje výše uvedených pozemků na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

30. 455/21/RM/2023 **Záměr výkupu p.p.č. 821/2, k.ú. Světlice - Havlová V., Matoušek J.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

záměr výkupu nově utvořené pozemkové parcely KN č. 821/2 o výměře 46 m2 v katastrálním území Světlice.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zveřejnit záměr výkupu výše uvedeného pozemku na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dnů a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

	Předkladatel: Josef Jůzl Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**

31. 456/21/RM/2023 **Záměr výkupu části p.p.č. 1496/141, k.ú. Humpolec - od Kasalová T., Šálková R., Kasal J., Brychtová I.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

záměr výkupu části pozemkové parcely KN č. 1496/141 o výměře cca 100 m2 v katastrálním území Humpolec.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zveřejnit záměr výkupu výše uvedené části pozemku na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dní a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**

32. 457/21/RM/2023 **Záměr směny p.p.č. 154/1, k.ú. Rozkoš u Humpolce x p.p.č. 1996/5, k.ú. Humpolec - SPÚ**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

záměr směny pozemkové parcely KN č. 154/1 o výměře cca 11.134 m2 v katastrálním území Rozkoš u Humpolce za část pozemkové parcely KN č. 1996/5 o výměře cca 6.806 m2 v katastrálním území Humpolec.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zveřejnit záměr směny výše uvedených pozemků na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dní a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**

33. 458/21/RM/2023 **Smlouva o právu provést stavbu - Most přes Jankovský potok v Kletečné**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o právu provést stavbu týkající se pozemkové parcely KN č. 777 v katastrálním území Kletečná u Humpolce ve vlastnictví paní Jany Němcové, bytem xxxxx pro stavbu "Most přes Jankovský potok v Kletečné".

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání Smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a paní Janou Němcovou, bytem xxxxx.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

	Předkladatel: Josef Jůzl Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**

34. 459/21/RM/2023 **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) - Posílení vodních zdrojů Lhotka u Humpolce - napojení vrtané studny**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) vedení inženýrských sítí přes pozemkovou parcelu KN č. 82/10 v katastrálním území Lhotka u Humpolce pro stavbu "Posílení vodních zdrojů Lhotka u Humpolce - napojení vrtané studny" mezi městem Humpolec jako budoucím oprávněným a ČR - Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov jako budoucím povinným z věcného břemene.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec jako budoucím oprávněným z věcného břemene a ČR - Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov jako budoucím povinným z věcného břemene.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.
Pan Voplakal v kontextu SPÚ zmínil, že tento úřad mimo jiné vlastní část pozemku, na němž se nachází komunikace ve Svépomocné ulici. Bude záhodno získat jej do vlastnictví města. Pan místostarosta Machek zjistí možnosti a povede s SPÚ jednání.

Předkladatel: Josef Jůzl Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**

35. 460/21/RM/2023 **Zřízení věcného břemene (služebnosti) - ing. Kovář M.**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemek poz. parc. čís. 474/5, pozemek poz. parc. čís. 483/24 a pozemek poz. parc. čís. 483/28 vše v katastrálním území Humpolec ve prospěch pana ing. Miloše Kováře, bytem xxxxx a to bezúplatně a na dobu neurčitou.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a panem ing. Milošem Kovářem, bytem xxxxx

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**

36. 461/21/RM/2023 **Zřízení věcného břemene (služebnosti) - Humpolec, Křikava - kabel NN**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemkovou parcelu KN č. 2483/5 v katastrálním území Humpolec pro společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno -

Černá Pole a to na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 12.750,- Kč + příslušné DPH.

II. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. JH-014330079147/001-FIA.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černá Pole.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

37. 462/21/RM/2023 **Zřízení věcného břemene (služebnosti) - Humpolec, Nešetřilová - kabel**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemkovou parcelu KN č. 1887/2, pozemkovou parcelu KN č. 1898/1, pozemkovou parcelu KN č. 1898/13 a pozemkovou parcelu KN č. 2448/1 vše v katastrálním území Humpolec pro společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černá Pole a to na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 47.700,- Kč + příslušné DPH.

II. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. JH-014330065175/002-FIA.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černá Pole.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

---

38. 463/21/RM/2023 **Zřízení věcného břemene (služebnosti) - Rozkoš, Holub - kabel NN**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemkovou parcelu KN č. 80/22 v katastrálním území Rozkoš u Humpolce pro společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černá Pole a to na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 22.400,- Kč + příslušné DPH.

II. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. JH-014330077132/001-FIA.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černá Pole.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

39. 464/21/RM/2023 **Zřízení věcného břemene (služebnosti) - Řeháček J., Řeháček M., Trojanová L., Kaňovi**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemek poz. parc. čís. 474/4 v katastrálním území Humpolec ve vlastnictví pana Jaroslava Řeháčka, xxxxx a pana Milana Řeháčka, bytem xxxxx ve prospěch města Humpolec a to na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,- Kč.

II. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemek poz. parc. čís. 474/20 v katastrálním území Humpolec ve vlastnictví paní Lenky Trojanové, bytem xxxxx t ve prospěch města Humpolec a to na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 76.500,- Kč.

III. Rada města schvaluje

zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemek poz. parc. čís. 477/1 v katastrálním území Humpolec ve vlastnictví manželů Mgr. Jiřího a Barbory Kaňových, bytem xxxxx ve prospěch města Humpolec a to na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 2.625,- Kč.

IV. Rada města ukládá

1. vedoucímu oddělení správy majetku

1.1. zajistit potřebné podklady pro uzavření smluv o zřízení věcných břemen mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec jako oprávněným z věcného břemene a panem Jaroslavem Řeháčkem, bytem xxxxx, panem Milanem Řeháčkem, bytem xxxxx, paní Lenkou Trojanovou, bytem xxxxx a manželi Mgr. Jiřím a Barborou Kaňovými, bytem xxxxx jako povinnými z věcného břemene.

Termín: 8.1.2024

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

Předkladatel: Josef Jůzl	Hlasování
Zpracovatel: Kateřina Kocmanová	Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Typ dokumentu: Usnesení	Usnesení bylo: **Přijato**

40. 465/21/RM/2023 **Cenová kontrola cen vodného a stočného za rok 2020 a 2021**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o probíhající cenové kontrole týkající se dodržování zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, u kalkulací ceny vodného a stočného za období roku 2020 a 2021.

Přítomen Josef Jůzl, vedoucí Oddělení správy majetku, Městský úřad Humpolec.

V rámci probíhající kontroly za roky 2020 a 2021 týkající se dodržování ustanovení zákona o cenách číslo 526/1990 Sb., kterou vykonává Specializovaný finanční úřad, byl městu Humpolec doručen Protokol z cenové kontroly, kde bylo finančním úřadem uvedeno porušení zákona o cenách. V rámci tohoto protokolu byla podána městem Humpolec námitka ve spolupráci s provozovatelem, Ing. Peroutkou, advokátní kanceláří JUDr. Ladislava Lebedová a advokátní kanceláří HAVEL & PARTNERS s.r.o. Zpětně byla městu doručena zpráva o Vyřízení námitek, přičemž námitkám bylo vyhověno jenom zčásti. V současné době město zastupuje v řízení o přestupku u Specializovaného finančního úřadu výše zmíněná advokátní kancelář.

Radní požadují, aby byli o vývoji této věci pravidelně informováni, a doporučují sledovat a vyhodnocovat náklady na právní zastoupení ve srovnání s očekávanou výší pokuty.

	Předkladatel: Josef Jůzl Zpracovatel: Josef Jůzl Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
41.	466/21/RM/2023 **Schválení nového vzoru nájemní smlouvy na hroby + pověření k podpisu smluv** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Rada města schvaluje** nový vzor nájemních smluv na pronájem hrobových míst na místním hřbitově v Humpolci, platný od 1.1.2024. **II. Rada města pověřuje** zaměstnance Odboru investic a správy majetku MěÚ Humpolec podpisem nájemních smluv na pronájem hrobových míst na místním hřbitově v Humpolci. Předkladatel: Josef Jůzl Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
42.	467/21/RM/2023 **Program 8. zasedání Zastupitelstva města Humpolce** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Rada města schvaluje** program 8. zasedání Zastupitelstva města Humpolce, konaného dne 20.12.2023. Předkladatel: Mgr. Jiří Fiala Zpracovatel: Mgr. Jiří Fiala Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
43.	468/21/RM/2023 **Plán práce Rady a Zastupitelstva města na 1. pololetí roku 2024** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Rada města schvaluje** předložený Plán práce Rady a Zastupitelstva města Humpolce na 1. pololetí roku 2024. **II. Rada města ukládá** 1. Mgr. Jiřímu Fialovi, tajemníkovi MěÚ Humpolec 1.1. informovat všechny členy zastupitelstva města, předsedy výborů a komisí a ředitele příspěvkových organizací a společností zřízených městem Humpolec o schváleném plánu práce RM a ZM na 1. pololetí roku 2024. Termín: 20.12.2023 Předkladatel: Mgr. Jiří Fiala Zpracovatel: Mgr. Jiří Fiala Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
44.	**Různé a závěr** Různé: P. Voplakal se dotázal na stav benchmarkingu sportovních zařízení města Humpolec, který byl zadán v minulém roce. P. místostarosta Hrala zašle radním výsledky. Radní prodiskutovali efektivnost aktuálního pronájmu umělého kluziště umístěného na Stromovce v zimních měsících. Ptali se i návštěvnost a zájem ze strany veřejnosti. Předkladatel: Ing. Petr Machek	Hlasování Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:

Ing. Petr Machek, místostarosta

Mgr. Pavel Hrala, místostarosta

Ověřovatel:

_____

Václav Křivánek, radní

Zapsala:

_____

Iveta Jarošová