Rada města Humpolec

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 56. schůze Rady města Humpolec,
která se konala dne 1.12.2021

1208/56/RM/2021 **Kontrola plnění usnesení z 55. schůze Rady města**

I. Rada města bere na vědomí
předloženou Kontrolu plnění usnesení z 55. schůze Rady města.
II. Rada města ukládá
1. Mgr. Jiřímu Fialovi, tajemníkovi MěÚ Humpolec
1.1. sledovat následující váznoucí usnesení č.: z roku 2015 - 135, z roku 2016 - 576, z roku 2017- 851, z roku 2018 - 1204, 2019 - 200, 301, z roku 2020 - 512, 572, 573, 614, 644, 669, 730, 733, 734, 788, 2021 - 857, 867, 868, 871, 984, 1000,1017, 1018, 1019, 1020, 1039, 1095, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103,1104, 1106, 1144, 1145, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1173, 1185, 1192, 1193, 1194.

Termín: 12.1.2022

1209/56/RM/2021 **Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2022**

I. Rada města schvaluje
Kalkulaci ceny vodného a stočného pro město Humpolec, jeho místní části, stočné pro obec Jiřice a vodné pro obec Herálec pro rok 2022 v následující výši:
Vodné město Humpolec:
44,35 Kč bez DPH 48,79 Kč včetně DPH
Stočné město Humpolec, Rozkoš, Vilémov:
20,00 Kč bez DPH 22,00 Kč včetně DPH
Stočné obce Hněvkovice, Petrovice, Plačkov, Světlice, Krasoňov:
10,00 Kč bez DPH 11,00 Kč včetně DPH
Stočné obec Jiřice:
10,35 Kč bez DPH 11,39 Kč včetně DPH
Vodné obec Herálec:
21,40 Kč bez DPH 23,54 Kč včetně DPH
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit odeslání schválené kalkulace ceny vodného a stočného pro město Humpolec, jeho místní části, obec Jiřice a obec Herálec Ministerstvu financí ČR prostřednictvím datové schránky.

Termín: 15.12.2021

1210/56/RM/2021 **Příloha č. 7 k Dodatku č.12 o správě vodohospodářského majetku**

I. Rada města schvaluje
Přílohu č. 7 (náklady provozovatele) k Dodatku č. 12/2013 ke smlouvě o správě vodohospodářského majetku města Humpolec mezi městem Humpolec a společností VODAK Humpolec, s.r.o. na rok 2022.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání Přílohy č. 7 k Dodatku číslo 12/2013 mezi městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec a společností VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská 544, 396 01 Humpolec na rok 2022.

Termín: 30.12.2021

1211/56/RM/2021 **Smlouva vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací**

I. Rada města schvaluje

uzavřít předloženou Smlouvu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi městem Humpolec a manželi Ing. Lubošem a Ing. Květuší Kučírkovými, bytem xxxxxxxx

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání Smlouvy vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi městem Humpolec, Horní náměstí 300 a manželi Ing. Lubošem a Ing. Květuší Kučírkovými, bytem xxxxxxxxxxxxx.

Termín: 30.12.2021

1212/56/RM/2021 **Hospodářská činnost ZŠ Humpolec v roce 2021**

I. Rada města povoluje

Základní škole Humpolec, Hálkova 591 zatížení střediska hospodářské činnosti za rok 2021 procentem režijních nákladů pouze do výše, která by odpovídala výši ve standartním roce, tzn. objem režijních nákladů do výše ztráty vykázané v hospodářské činnosti přesunout do hlavní činnosti střediska školní jídelny.

II. Rada města povoluje

Základní škole Humpolec, Hradská 894 zatížení střediska hospodářské činnosti za rok 2021 procentem režijních nákladů pouze do výše, která by odpovídala výši ve standartním roce, tzn. objem režijních nákladů do výše ztráty vykázané v hospodářské činnosti přesunout do hlavní činnosti střediska školní jídelny.

III. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení školství

1.1. informovat ředitele základních škol o usnesení přijatém radou města.

Termín: 10.12.2021

1213/56/RM/2021 **ZŠ Humpolec Hradská 894 - změna použití finančních prostředků z neinvestičního příspěvku zřizovatele pro rok 2021**

I. Rada města schvaluje

Základní škole Humpolec, Hradská 894 převod finančních prostředků ve výši 181.173,30 Kč ze schváleného neinvestičního příspěvku zřizovatele pro rok 2021 na navýšení investičního příspěvku zřizovatele pro rok 2021.

II. Rada města schvaluje

Základní škole Humpolec, Hradská 894 úpravu závazných ukazatelů rozpočtu r. 2021 následovně:

snížení celkového objemu výnosů o 181,2 tis. Kč

z toho: snížení neinvestičního příspěvku zřizovatele o 181,2 tis. Kč

snížení celkového objemu nákladů o 181,2 tis. Kč

z toho : ostatní náklady 181,2 tis. Kč

III. Rada města schvaluje

změnu odpisového plánu PO Základní škola Humpolec, Hradská 894 z důvodu provedených investičních akcí v roce 2021 - navýšení o 13,1 tis. Kč, celková výše odpisů za rok 2021 činí 1.276,1 tis. Kč.

IV. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení školství

1.1. informovat ředitele ZŠ Hradská o usnesení přijatém radou města.

Termín: 10.12.2021

1214/56/RM/2021 **Jmenování konkursní komise - konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitelky/le Mateřské školy Humpolec, Smetanova 1526**

I. Rada města jmenuje

v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisí, konkursní komisi pro konkursní řízení na vedoucí pracovní místo ředitelky/ředitele Mateřské školy Humpolec, Smetanova 1526 v tomto složení:

Mgr. Alena Kukrechtová, místostarostka města, člen určený zřizovatelem, předseda
PhDr. Ilona Kostřicová, člen určený zřizovatelem
Mgr. Hana Šimonová, člen určený Krajským úřadem Kraje Vysočina
Ing. Václav Čech, školní inspektor Inspektorátu v Kraji Vysočina, pracoviště ČŠI Jihlava
Mgr. Hana Švarcová, odborník na organizaci a řízení v oblasti školství, ředitelka školy
Bc. Jaroslava Čurdová Pavlů, odborník v oblasti státní správy, referentka školství
Bc. Veronika Turková, pedagogický pracovník Mateřské školy Humpolec, Smetanova 1526

II. Rada města pověřuje

Bc. Miluši Koudelkovou funkcí tajemníka komise pro konkursní řízení.

1215/56/RM/2021 **Schválení použití finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Humpolec, Smetanova 1526**

I. Rada města schvaluje

použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Humpolec, Smetanova 1526 ve výši 77.942,50 Kč na posílení rozpočtu roku 2021.

II. Rada města schvaluje

Mateřské škole Humpolec, Smetanova 1526 úpravu závazných ukazatelů rozpočtu r. 2021 následovně:

navýšení celkového objemu výnosů o 78,0 tis. Kč

z toho: posílení rozpočtu z rezervního fondu školy 78,0 tis. Kč

navýšení celkového objemu nákladů o 78,0 tis. Kč

z toho : ostatní náklady 78,0 tis. Kč

III. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení školství

1.1. informovat ředitelku MŠ o usnesení přijatém radou města.

Termín: 10.12.2021

1216/56/RM/2021 **Schválení použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ Humpolec, Hálkova 591**

I. Rada města schvaluje

Základní škole Humpolec, Hálkova 591, okres Pelhřimov použití finančních prostředků z investičního fondu školy ve výši 102.510,-- Kč na dofinancování akce "Stavební úpravy budovy školní jídelny ZŠ Hálkova v Humpolci (výdejové okénko).

II. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení školství

1.1. informovat ředitele ZŠ Humpolec, Hálkova 591 o usnesení přijatém radou města.

Termín: 10.12.2021

1217/56/RM/2021 **Schválení použití finančních prostředků z investičního fondu MěKIS Humpolec**

I. Rada města bere na vědomí

použití investičního příspěvku zřizovatele ve výši 1.755.000,-- Kč, poskytnutého Městskému kulturnímu a informačnímu středisku v Humpolci na financování investičních akcí v roce 2021.

II. Rada města schvaluje

Městskému kulturnímu a informačnímu středisku v Humpolci použití finančních prostředků z investičního fondu ve výši 89.367,97 Kč na dofinancování investičních akcí: výměna sedadel v kině, stavební úpravy zpevněných ploch u MěKIS, zřízení Cyklopointu, elektroinstalační práce v polyfunkčním centru Mikádo.

III. Rada města schvaluje

změnu odpisového plánu PO Městské kulturní a informační středisko v Humpolci z důvodu provedených investičních akcí v roce 2021 - navýšení o 121,7 tis. Kč, celková výše odpisů za rok 2021 činí 759,7 tis. Kč, z toho podíl transferu 61,7 tis. Kč.

IV. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení školství

1.1. informovat ředitelku MěKIS Humpolec o usnesení přijatém radou města.

Termín: 10.12.2021

1218/56/RM/2021 **Schválení mimořádných odměn ředitelům příspěvkových organizací**

I. Rada města schvaluje

vyplacení mimořádných odměn následujícím ředitelům příspěvkových organizací města za plnění úkolů a výsledky hospodaření řízených organizací v roce 2021:
Bc. Marcele Němcové, ředitelce Mateřské školy Humpolec, Smetanova 1526
Mgr. Tomáši Jůzlovi, řediteli Základní školy Humpolec, Hálkova 591
PhDr. Vlastimilu Fialovi, řediteli Základní školy Humpolec, Hradská 894
Josefu Jirků, řediteli Základní umělecké školy Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701
Mgr. Miroslavě Lisé, ředitelce Střediska volného času Humpolec, U Nemocnice 692
Marcele Kubíčkové, ředitelce Městského kulturního a informačního střediska v Humpolci, Havlíčkovo nám. 91

1219/56/RM/2021 **Rozpočtové provizórium příspěvkových organizací na rok 2022**

I. Rada města schvaluje

na období od 1. ledna 2022 do doby řádného schválení závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2022 hospodaření podle tzv. rozpočtového provizória umožňující měsíční čerpání finančních prostředků do výše 1/12 neinvestičních nákladů celkového rozpočtu předcházejícího roku, a to pro příspěvkové organizace:

1. Mateřská škola Humpolec, Smetanova 1526
2. Základní škola Humpolec, Hálkova 591, okres Pelhřimov
3. Základní škola Humpolec, Hradská 894, okres Pelhřimov
4. Základní umělecká škola Gustava Mahlera Humpolec, Školní 701
5. Městské kulturní a informační středisko v Humpolci, Havlíčkovo nám. 91
6. Středisko volného času Humpolec, U Nemocnice 692

II. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení školství

1.1. ředitelům příspěvkových organizací plnit toto nařízení do doby schválení řádného rozpočtu na rok 2022.

Termín: 31.3.2022

1220/56/RM/2021 **Smlouva o poskytnutí odborných služeb - supervize OSPOD pro rok 2022**

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o supervizi pracovního týmu pro Orgán sociálně právní ochrany dětí Městského úřadu Humpolec na rok 2022 s ALTERNIS, z.s., zastoupený předsedkyní spolku Mgr. Alenou Dokulilovou, se sídlem Benešova 510/16, Třebíč, 674 01 Třebíč, IČO: 03524591 s účinností od 1.1.2022.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu OZSV

1.1. připravit podklady potřebné pro uzavření smlouvy o poskytnutí odborných služeb OSPOD a zajistit její podpis s účinností od 1.1.2022..

Termín: 15.12.2021

1221/56/RM/2021 **Zásady pro spolupráci s investory**

I. Rada města schvaluje

předložené znění Zásad pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury města Humpolec.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Vlastimilu Bruknerovi

1.1. předložit návrh těchto Zásad ke schválení na nejbližším jednání zastupitelstva města.

Termín: 31.12.2021

1222/56/RM/2021 **Nájemné z městských lesů**

I. Rada města schvaluje

doplatek na nájemném za pronájem lesních pozemků v majetku města Humpolce na kalendářní rok 2021 ve výši 16 644 tis. Kč a za tímto účelem vystavení dodatku k nájemní smlouvě s nájemcem: Lesní společnost Ledeč nad Sázavou a.s., Hrnčíře 2, Ledeč nad Sázavou.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání dodatku k nájemní smlouvě na pronájem lesních pozemků na kalendářní rok 2021 s navýšením nájemného o částku ve výši 16.644 tis. Kč (roční nájemné celkem 16.644 tis. Kč + 3. 812 tis. Kč) s nájemcem: Lesní společnost Ledeč nad Sázavou a.s., Hrnčíře 2, Ledeč nad Sázavou.

Termín: 31.12.2021

1223/56/RM/2021 **Pravidla Rady města Humpolec pro zadávání veřejných zakázek**

I. Rada města ruší
usnesení č. 1198/66/RM/2018 ze dne 3.10.2018, kterým byla schválena Pravidla Rady města Humpolec č. 2/RM/2018, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách Města Humpolec a příspěvkových organizací zřizovaných Městem Humpolec.
II. Rada města schvaluje
znění Pravidel Rady města Humpolec pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách Města Humpolec a příspěvkových organizací zřizovaných Městem Humpolec.
III. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit podpis Pravidel Rady města Humpolec pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách Města Humpolec a příspěvkových organizací zřizovaných Městem Humpolec, informovat o jejich schválení všechny dotčené zadavatele a zajistit jejich zveřejnění na stránkách města Humpolce.

Termín: 20.12.2021

1224/56/RM/2021 **Smlouva o společném postupu zadavatelů (ul. Lužická)**

I. Rada města ruší
usnesení číslo 676/32/RM/2020 o společném postupu zadavatelů na akci III/34771 Humpolec - ul. Lužická.
II. Rada města schvaluje
znění smlouvy o společném postupu zadavatelů na zadání akce "III/34771 Humpolec - ul. Lužická" uzavřené s Krajem Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava.
III. Rada města jmenuje
v souladu se zněním smlouvy o společném postupu zadavatelů následující dva členy hodnotící komise a jejich dva náhradníky:
členové hodnotící komise : Ing. Vlastimil Brukner, 1. místostarosta města
Jaroslav Vaňkát, referent odboru MH
náhradníci : Karel Kratochvíl, starosta
Josef Jůzl, vedoucí odboru MH
IV. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o společném postupu zadavatelů na zpracování zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele na akci "III/34771 Humpolec - ul. Lužická" mezi Krajem Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava a Městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec.

Termín: 20.12.2021

1225/56/RM/2021 **Zpráva o čerpání finanční rezervy ze Smluv o dílo na akce Rekonstrukce křižovatky MasarykovaxS.květnaxJihlavská, Rekonstrukce ul.5.května, Rekonstrukce ul. Sluníčkova - 1.etapa**

I. Rada města bere na vědomí
závěrečnou fakturaci zobrazující provedené vícepráce a méně práce na investičních akcích města za rok 2021, dle předložených soupisů prací a souhlasí s čerpáním finanční rezervy ze Smluv o dílo na akce "Rekonstrukce křižovatky Masarykova x 5.května x Jihlavská", "Rekonstrukce ul.5.května" a "Rekonstrukce ul. Sluníčkova - 1.etapa".

1226/56/RM/2021 **Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku Chodník ulice Zahradní**

I. Rada města schvaluje
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku "Chodník ulice Zahradní", ze dne 8.7.2021, uzavřené mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec a PVK servis s.r.o, Krasoňov 102.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku "Chodník ulice Zahradní", ze dne 8.7.2021, uzavřené mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec a PVK servis s.r.o., Krasoňov 102.

Termín: 15.12.2021

1227/56/RM/2021 **Návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na zakázku Přechod pro chodce Rozkoš**

I. Rada města schvaluje
dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na zakázku "Přechod pro chodce Rozkoš", ze dne 14.6.2021, uzavřené mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec a STATUS stavební a.s., Nádražní 998, Humpolec.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na zakázku "Přechod pro chodce Rozkoš", ze dne 14.6.2021, uzavřené mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec a STATUS stavební a.s., Nádražní 998, Humpolec

Termín: 15.12.2021

1228/56/RM/2021 **Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku "Stezka pro chodce a cyklisty, za tribunou, Hadina Humpolec (Etapa 1)**

I. Rada města schvaluje
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku "Stezka pro chodce a cyklisty, za tribunou, Hadina Humpolec (Etapa 1)", ze dne 8.7.2021, uzavřené mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec a PVK servis s.r.o., Krasoňov 102.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zakázku "Stezka pro chodce a cyklisty, za tribunou, Hadina Humpolec (Etapa 1)", ze dne 8.7.2021, uzavřené mezi Městem Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec a PVK servis s.r.o., Krasoňov 102.

Termín: 15.12.2021

1229/56/RM/2021 **Dodatek smlouvy o dílo - Stavební úpravy pobočky muzea čp.253 v Humpolci**

I. Rada města schvaluje
uzavření dodatku č.1 smlouvy o dílo na akci "Stavební úpravy pobočky muzea čp.253 v Humpolci" s firmou STATUS stavební a.s., IČO: 46679120, Nádražní 998, 396 24 Humpolec.
II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru ŽP a PP

1.1. předložit smluvním stranám k podpisu dodatek č.1 smlouvy o dílo, a zajistit jeho zveřejnění.

Termín: 17.12.2021

1230/56/RM/2021 **Přidělení bytů**

I. Rada města ruší

své usnesení č. 1150/54/RM/2021 odst. b) ze dne 13.10.2021 ve věci přidělení bytu č. 10 o vel. 3+1 v čp. 1607 v ul. Máchova v Humpolci.

II. Rada města schvaluje

přidělení bytů takto:

a) byt č. 10 o vel. 3+1 v čp. 1607 v ul. Máchova v Humpolci nájemci: Pavlu Pipkovi, bytem xxxxxxxxxxxx, za předpokladu vrácení obecního bytu č. 9 o vel. 2+1 v ul. Hálkova 1027, Humpolec.

b) byt č. 4 o vel. 3+1 v ul. Hálkova 1039, Humpolec nájemci: Patrik Mraček, xxxxxxxxxx a Lucie Mračková, xxxxxxxxxx

c) byt č. 7 o vel. 1+1 v ul. Hálkova 927, Humpolec nájemci: Radek Švondr, xxxxxxxxxx

d) byt č. 73 o vel. 1+0 v ul. na Rybníčku 1313 v Humpolci nájemci: Jindřiška Karafiátová, xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Náhradník: Pavel Hofer, xxxxxxxxxxxxx.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. a) zajistit potřebné podklady pro podepsání nájemní smlouvy na byt č. 10 o vel. 3+1 v ul. Máchova čp. 1607 v Humpolci s nájemcem: Pavlem Pipkem, xxxxxxxxxx a městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

b) zajistit potřebné podklady pro podepsání nájemní smlouvy za byt č. 4 o vel. 3+1 v ul. Hálkova 1039, Humpolec s nájemcem: Patrikem Mračkem, xxxxxxxxxxx a Lucií Mračkovou, xxxxxxxxxx a městem Humpolec, Horní nám. 300, 396 22 Humpolec

c) zajistit potřebné podklady pro podepsání nájemní smlouvy na byt č. 7 o vel. 1+1 v ul. Hálkova 927, Humpolec s nájemcem: Radek Švondr xxxxxxxx a městem Humpolec, Horní nám. 300, 396 22 Humpolec

d) zajistit potřebné podklady pro podepsání nájemní smlouvy na byt č. 73 o vel. 1+0 v ul. Na Rybníčku 1313 v Humpolci s nájemcem: Jindřiškou Karafiátovou, bytem xxxxxxxxx a městem Humpolec, Horní nám. 300, 396 22 Humpolec.. Náhradník: Pavel Hofer, xxxxxxxxxxxxx.

Nájemní smlouvy budou vystaveny v souladu se Směrnicí RM č. 2/2021.

Termín: 31.12.2021

1231/56/RM/2021 **Němcová trhy**

I. Rada města schvaluje

a) termíny konání trhů na Horním náměstí v Humpolci, zajištěné provozovatelem trhů paní Ivetou Němcovou, xxxxxxxx, v kal. roce 2022 ve dnech: 4.3., 1.4., 6.5., 3.6, 1.7., 5.8., 2.9., 7.10., 4.11., 2.12..

b) nájemné za každý uskutečněný trh ve výši 7.000,- Kč vč. DPH a v době vyhlášeného nařízení o omezení počtu stánků bude nájemné činit částku ve výši 5.000,- Kč vč. DPH.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zaslat výpis z usnesení rady města žadateli.

Termín: 30.11.2021

1232/56/RM/2021 **MěKIS - výpůjčka**

I. Rada města schvaluje
uzavření smlouvy o výpůjčce na prostor sloužících k podnikání v čp. 252 na Dolním náměstí v Humpolci, s žadatelem: Městské kulturní a informační středisko v Humpolci, Havlíčkovo nám. 91, 396 01 Humpolec a městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec, za účelem provozování Dětského oddělení knihovny Jiřina Zábranové a k uskladnění věcí městských spolků.

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro vystavení smlouvy o výpůjčce mezi Městem Humpolec, Horní nám. 300, 396 22 Humpolec a Městským kulturním a informačním střediskem v Humpolci, na prostory sloužící k podnikání v čp. 252 v budově bývalé Spořitelny na Dolním náměstí v Humpolci.

Termín: 31.12.2021

1233/56/RM/2021 **Pronájem prostor - MUDr. Čáp x M. Rajdlíková**

I. Rada města schvaluje
a) úpravu nájemní smlouvy uzavřené s MUDr. J. Čápem, xxxxxxxxxxx, spočívající ve snížení nájemného a podlahové plochy somatologické ordinace na poliklinice čp. 885, Masarykova ul. v Humpolci, o místnost č. 301 o výměře 13,65 m2.
b) pronájem prostor sloužících k podnikání ve II. patře budovy polikliniky čp. 885 v ul. Masarykova v Humpolci č. 301 o výměře 13,65 m2 nájemci: Martině Rajdlíkové Dis., xxxxxxxxxx, za roční nájemné bez služeb ve výši 1.168,- Kč/m2 s povyšováním o koeficient inflace stavebních děl vždy k datu 1.7. trvání nájmu smlouvy.

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. a) zajistit potřebné podklady pro vystavení dodatku k nájemní smlouvě na pronájem ordinace v užívání MUDr. J. Čápa, bytem xxxxxxxxxx, uzavřené s městem Humpolec, Horní nám. 300, Humpolec, spočívající ve snížení nájemného a podlahové plochy o místnost č. 301 ve II. patře budovy polikliniky čp. 885, Humpolec.
b) zajistit potřebné podklady pro vystavení nájemní smlouvy na pronájem prostor sl. k podnikání - místnosti č. 301 ve II. patře budovy polikliniky v ul. Masarykova 885, Humpolec s nájemcem : Martinou Rajdlíkovou xxxxxxx, za roční nájemné bez služeb ve výši 1168,- Kč/m2. Nájemné bude každoročně povyšováno o koeficient stavebních děl k datu 1.7. trvání nájmu.

Termín: 31.3.2022

1234/56/RM/2021 **Pronájem prostor sl. k podnikání - Uniklub**

I. Rada města ruší
své usnesení č. 1165/54/RM/2021 ve věci pronájmu prostor spolku UNIKLUB.

II. Rada města schvaluje

výpůjčku skladu č. 005 o výměře 14,59 m2 v suterénu budovy čp. 252 na Dolním náměstí v Humpolci žadateli: Uniklub Humpolec, spolek, IČ: 60860898, se sídlem Školní 701, Humpolec.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o výpůjčce mezi městem Humpolec, Horní nám. 300, 396 22 Humpolec a spolkem Uniklub, IČ: 60860897, se sídlem Havlíčkovo nám. 91, Humpolec. Smlouva bude vystavena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Termín: 31.12.2021

1235/56/RM/2021 **Pravidla o stanovení podmínek prodeje pozemků z majetku města Humpolec**

I. Rada města doporučuje

předložit Zastupitelstvu města Humpolec k projednání nová Pravidla o prodeji pozemků z majetku města Humpolce.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit předložení nových Pravidel k projednání Zastupitelstvu města Humpolec.

Termín: 15.12.2021

1236/56/RM/2021 **Zrušení usnesení 1094/53/RM/2021 + pronájem části p.p.č. 2463/1, k.ú. Humpolec - K.J.**

I. Rada města ruší

své usnesení č. 1094/53/RM/2021 ze dne 15.9.2021.

II. Rada města schvaluje

pronájem části pozemkové parcely KN č. 2463/1 o výměře 65 m2 v katastrálním území Humpolec panu Janovi Kotrbovi, bytem xxxxxxx za cenu 50,- Kč/m2/měsíc + 21% DPH od 1.10.2021 na dobu neurčitou s výpovědné lhůtou 3 měsíce. Pronájem (zábor) pozemku nebude zasahovat do prostoru sousední nemovitosti čp. 455 (prostor před vraty).

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřební podklady pro podepsání nájemní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a panem Janem Kotrbou, bytem xxxxxxx.

Termín: 21.1.2022

1237/56/RM/2021 **Pronájem pozemků v areálu družstva v Krasoňově, k.ú. Krasoňov - ZD "Vysočina" Želiv**

I. Rada města schvaluje

pronájem pozemkové parcely KN č. 635/17 o výměře 525 m2, pozemkové parcely KN č. 635/4 o výměře 710 m2, pozemkové parcely KN č. 635/14 o výměře 3 m2, pozemkové parcely KN č. 635/5 o výměře 300 m2, pozemkové parcely KN č. 635/13 o výměře 1.267 m2, pozemkové parcely KN č. 635/7 o výměře 277 m2, pozemkové parcely KN č. 635/15 o výměře 79 m2, pozemkové parcely KN č. 635/25 o výměře 6 m2, pozemkové parcely KN č. 635/24 o výměře 59 m2, pozemkové parcely KN č. 635/10 o výměře 424 m2, pozemkové parcely KN č. 635/20 o výměře 2.706 m2, pozemkové parcely KN č. 635/18 o výměře 434 m2, pozemkové parcely KN č. 635/9 o výměře 2.884 m2, pozemkové parcely KN č. 635/21 o výměře 31 m2, pozemkové parcely KN č. 635/23 o výměře 276 m2, pozemkové parcely

KN č. 635/22 o výměře 60 m2, pozemkové parcely KN č. 635/19 o výměře 83 m2, pozemkové parcely KN č. 635/2 o výměře 488 m2, stavební parcely KN č. 194 o výměře 28 m2, stavební parcely KN č. 193 o výměře 52 m2, stavební parcely KN č. 192/1 o výměře 830 m2, stavební parcely KN č. 192/3 o výměře 70 m2, stavební parcely KN č. 191/1 o výměře 409 m2, stavební parcely KN č. 191/2 o výměře 366 m2, stavební parcely KN č. 191/4 o výměře 48 m2, stavební parcely KN č. 191/5 o výměře 340 m2, stavební parcely KN č. 191/6 o výměře 25 m2, stavební parcely KN č. 209 o výměře 199 m2, stavební parcely KN č. 190 o výměře 12 m2, stavební parcely KN č. 189/1 o výměře 507 m2, stavební parcely KN č. 189/3 o výměře 432 a stavební parcely KN č. 189/5 o výměře 70 m2 vše v katastrálním území Krasoňov pro ZD "Vysočina" Želiv, se sídlem Želiv 263, Želiv a to za cenu 3,- Kč/m2/rok, s tím, že nájemce (ZD "Vysočina" Želiv) uhradí nájemné 3 roky zpět ve výši 3,- Kč/m2/rok. Nájemné bude sjednáno na dobu neurčitou od 1.1.2022 s výpovědní lhůtou 3 roky a to vždy k 31.10.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání nájemní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností ZD "Vysočina" Želiv, se sídlem Želiv 263, Želiv.

Termín: 21.1.2022

1238/56/RM/2021 **Pacht p.p.č. 621/25, p.p.č. 936, p.p.č. 621/26, p.p.č. 621/27,p.p.č. 621/24 a p.p.č. 621/22, k.ú. Krasoňov - ZD "Vysočina" Želiv**

I. Rada města schvaluje

pacht pozemkové parcely KN č. 621/25 o výměře 2.692 m2, pozemkové parcely KN č. 936 o výměře 644 m2, pozemkové parcely KN č. 621/26 o výměře 89 m2, pozemkové parcely KN č. 621/27 o výměře 206 m2, pozemkové parcely KN č. 621/24 o výměře 323 m2 a pozemkové parcely KN č. 621/22 o výměře 12 m2 vše v katastrálním území Krasoňov pro ZD "Vysočina" Želiv, se sídlem Želiv 263, Želiv a to za cenu 1.500,- Kč/ha a to na dobu neurčitou od 1.1.2022 s výpovědní lhůtou 3 roky a to vždy k 31.10.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání pachtovní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a ZD "Vysočina" Želiv, se sídlem Želiv 263, Želiv.

Termín: 21.1.2022

1239/56/RM/2021 **Záměr směny p.p.č. 2519/17, p.p.č. 3659, p.p.č. 2519/21 za st.p.č. 4354, st.p.č. 4353 a p.p.č. 2519/14 vše k.ú. Humpolec - Rodinný pivovar BERNARD a.s.**

I. Rada města schvaluje

záměr směny pozemkové parcely KN č. 2519/17 o výměře 2 m2, pozemkové parcely KN č. 3659 o výměře 1 m2, pozemkové parcely KN č. 2519/21 o výměře 1 m2 za stavební parcelu KN č. 4354 o výměře 2 m2, stavební parcelu KN č. 4353 o výměře 5 m2 a pozemkovou parcelu KN č. 2519/14 o výměře 31 m2 vše katastrálním území Humpolec.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zveřejnit záměr směny výše uvedených pozemků na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dní a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 21.1.2022

1240/56/RM/2021 **Zřízení věcného břemene (služebnosti) - Přeložka STL plynovodu - stavba viladomů Humpolec**

I. Rada města schvaluje
zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemkovou parcelu KN č. 2546/1, pozemkovou parcelu KN č. 2546/3 a pozemkovou parcelu KN č. 486/1 vše v katastrálním území Humpolec pro společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černé Pole a to bezúplatně a na dobu neurčitou.
II. Rada města schvaluje
návrh smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. ZP-HUM092019/003.
III. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černé Pole.

Termín: 21.1.2022

1241/56/RM/2021 **Zřízení věcného břemene (služebnosti) - Příp. STL Humpolec, č.p. 920 - RD**

I. Rada města schvaluje
zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemkovou parcelu KN č. 2434/1 v katastrálním území Humpolec pro společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černé Pole, a to na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 2.000,- Kč + příslušné DPH.
II. Rada města schvaluje
návrh smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. ZP-014340000371/001-HRD.
III. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černé Pole.

Termín: 21.1.2022

1242/56/RM/2021 **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) - Humpolec, zahrádky, Viczena - kabel NN**

I. Rada města schvaluje
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) vedení sítí přes pozemkovou parcelu KN č. 2536 v katastrálním území Humpolec pro stavbu "Humpolec, zahrádky, Viczena - kabel NN" mezi městem Humpolec a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černé Pole, za cenu 1.000,- Kč + příslušné DPH.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černé Pole.

Termín: 21.1.2022

1243/56/RM/2021 **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) - Humpolec,Pípal - kabel NN**

I. Rada města schvaluje
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) vedení sítí přes pozemkovou parcelu KN č. 3602/1 v katastrálním území Humpolec pro stavbu "Humpolec, Pípal - kabel NN" mezi městem Humpolec a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černé Pole, za cenu 1.500,- Kč + příslušné DPH.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Brno - Černé Pole.

Termín: 21.1.2022

1244/56/RM/2021 **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (chodník ul. Lužická)**

I. Rada města schvaluje
znění smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na akci Chodník podél komunikace - III/34771 Humpolec, ul. Lužická mezi Povodím Vltavy, státní podnik, ,Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 a Městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na akci Chodník podél komunikace - III/34771 Humpolec, ul. Lužická mezi Povodím Vltavy, státní podnik, ,Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5 a Městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

Termín: 24.12.2021

1245/56/RM/2021 **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - pan Ladislav Olšbauer**

I. Rada města schvaluje
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) vedení sítí - vodovodní a kanalizační přípojka přes pozemkovou parcelu KN č.196/4 v k.ú. Rozkoš u Humpolce mezi městem Humpolec a panem Ladislavem Olšbauerem, xxxxxxxxxxxx
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec a panem Ladislavem Olšbauerem, xxxxxxxxxx.

Termín: 15.12.2021

1246/56/RM/2021 **Návrh zástupce města do dozorčí rady Castrum o.p.s.**

I. Rada města jmenuje
pana Ing. Vlastimila Bruknera zástupcem Města Humpolec v dozorčí radě Castrum o.p.s. na období jednoho roku, nejpozději do 28.12.2022.

1247/56/RM/2021 **Portál občana - výběr dodavatele platební brány**

I. Rada města schvaluje
uzavření smluvního vztahu na poskytování služeb platebního systému GoPay implementovaném v rámci Portálu občana města Humpolce, se společností GOPAY, s.r.o., Planá 67, 370 01 České Budějovice, IČ 26046768 ve verzi INDIVIDUAL.
II. Rada města ukládá
1. Mgr. Jiřímu Fialovi, tajemníkovi MěÚ Humpolec
1.1. zajistiti implementaci služeb platebního terminálu GoPay v podmínkách Portálu občana města Humpolce.

Termín: 31.12.2021

1248/56/RM/2021 **Plán práce ZM a RM na I. pololetí roku 2022**

I. Rada města schvaluje
předložený Plán práce Rady města a Zastupitelstva města Humpolce na I. pololetí roku 2022.
II. Rada města ukládá
1. Mgr. Jiřímu Fialovi, tajemníkovi MěÚ Humpolec
1.1. informovat všechny členy zastupitelstva města, předsedy výborů a komisí a ředitele organizací a společností zřízených městem Humpolec o schváleném plánu práce RM a ZM na I. pololetí roku 2022.

Termín: 17.12.2021

1249/56/RM/2021 **Program 22. zasedání zastupitelstva města**

I. Rada města schvaluje
program 22. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 15.12.2021.

1250/56/RM/2021 **Uzavření Dodatku č.1 k Rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet mezi Městem Humpolec a Worldline Czech Republic s.r.o.,Worldline NV/SA**

I. Rada města schvaluje
uzavření dodatku č.1 k Rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet na dobu neurčitou mezi Městem Humpolec a Worldline Czech Republic s.r.o. (KB SmartPay) a Worldline NV/SA, jež je nedílnou součástí tohoto návrhu.
II. Rada města pověřuje
starostu města k uzavření Dodatku č.1 k Rámcové smlouvě na akceptaci platebních karet na dobu neurčitou mezi Městem Humpolec a Worldline Czech Republic s.r.o. (KB SmartPay) a Worldline NV/SA.
III. Rada města ukládá
1. vedoucí ekonomického odboru
1.1. vložit dodatek ke smlouvě do registru smluv.

Termín: 17.12.2021

Karel Kratochvíl
starosta města

V.Brukner, A.Kukrechtová
místostarostové