Zastupitelstvo města Humpolec

Z Á P I S

z 8. zasedání Zastupitelstva města Humpolec,
které se konalo dne 20.11.2019
od 15:00 hodin velké zasedací místnosti městského úřadu

Přítomni: Mgr. Václav Alenka, zastupitel
Dagmar Arnotová, zastupitelka
Ivana Balnohová, zastupitel
Petr Bendl, radní a zastupitel
Ing. Stanislav Bernard, zastupitel
Ing. Vlastimil Brukner, místostarosta
MUDr. Jaroslav Čáp, zastupitel
MUDr. Ivana Dvořáková, zastupitelka
Mgr. Pavel Hrala, zastupitel
Josef Jirků, zastupitel
PhDr. Ilona Kostřicová, radní a zastupitelka
Karel Kratochvíl, starosta města
Mgr. Alena Kukrechtová, místostarosta
Ing. Petr Machek, zastupitel
Zdeněk Mikulášek, radní a zastupitel
Ing. Květoslav Namyslo, Zastupitel
Ing. Tomáš Voplakal, zastupitel
Mgr.. Miloslav Vystrčil, zastupitel
Mgr. Zuzana Žaloudková, zastupitelka

Omluveni: Jindřich Hrdlička, zastupitel
Ing. Jan Mácha, radní a zastupitel

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: <dle prezenční listiny>

Předsedající: Karel Kratochvíl, starosta města

Ověřovatelé: <dle prezenční listiny>

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	**Zahájení a schválení programu 8. zasedání Zastupitelstva města** Jednání zastupitelstva města zahájil pan starosta. Přivítal přítomné zastupitele i veřejnost a upozornil na to, že průběh zasedání bude po celou dobu přenášen naživo a bude z něj pořízen záznam. Přítomno bylo 18 zastupitelů. Omluvil se pan zastupitel Mácha z celého jednání zastupitelstva města, pan Jirků a Hrdlička dorazí později. Program 8.ZM byl schválen. Předkladatel: Karel Kratochvíl, starosta města Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 2

	Výsledek hlasování: **Přijato**
2.	**Připomínky k zápisu z 7. zasedání Zastupitelstva města** Ověřovateli zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva města byli pan Ing. Květoslav Namyslo a pan Mgr. Zdeněk Mikulášek. Připomínky k zápisu z minulé schůze měl pan Ing. Tomáš Voplakal. Jednalo se o upřesnění formulace dotazu z jeho strany k bodu č. 7) Rozpočtovým opatřením. K bodu č. 8) Blesková záplava - zpřesnění vyjádření pana Klapa k situaci po záplavě v poldru a úprava formulace jeho dotazu na pana Máchu týkající se otázky zřízení zeleného/zatravněného pásu na pozemcích sousedících s ohroženými nemovitostmi v lokalitě kolem ul. Emericha Dítě. K bodu č. 10) Dotační programy - úprava formulace jeho dotazu týkajícího se podmínek smlouvy se společností VODAK ve věci dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod a realizací souvisejících plateb. Připomínky byly částečně zapracovány. Ověřovateli zápisu z 8. zasedání zastupitelstva města byli určeni: pan Ing. Petr Machek a pan Mgr. Miloslav Vystrčil. Předkladatel: Karel Kratochvíl, starosta města Hlasování Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:
3.	130/8/ZM/2019 **Kontrola plnění usnesení ZM** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** předloženou zprávu o Kontrole plnění usnesení ze 7. zasedání zastupitelstva města. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. Ing. Vlastimilu Bruknerovi 1.1. sledovat váznoucí usnesení ZM a zprávu o jejich plnění předložit na jeho zasedání v prosinci 2019. Termín: 18.12.2019 Voplakal - dotaz k bodu č. 420/2013 - výkup pozemků na Zlaté Podkově. Proč město nezareagovalo svižněji, aby získalo odkupem podíl pana Kubiska namísto pana Bláhy? Brukner - pan Bláha koupil podíl šestiny, jsme s ním ve spojení a budeme vyjednávat. Voplakal - padla nějaká cenová nabídka ze stávajícího jednání? Brukner - výkupy se uskutečňují postupně, jednání s panem Bláhou starším již nějaká proběhla, příslib prodeje do budoucna ve prospěch městu tu je. Pan Jirků dorazil na jednání. Machek - dotaz k bodu č. 430/2017 - jak je to s umístěním kanalizačního potrubí a předčištění do pozemků města? Brukner - část potrubí je již vybudována, část se bude budovat příští rok, pokud vše půjde, jak má, tak od 1.1.2023 by měl tento bod zmizet z váznoucích usnesení, protože bude fungovat nová čistírna odpadních vod, kterou pivovar Bernard buduje jako vlastní investici proto, aby ulehčil odpadním vodám přitékajícím na ČOV. Machek - plánem je tedy rok 2023? Brukner - je to vázáno na pozemky, zda pivovaru bude umožněno vést potrubí přes krajské pozemky v ul. Lužická. Financemi to vázáno není. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Zpracovatel: Ing. Vlastimil Brukner Typ dokumentu: Usnesení Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: **Přijato**
4.	131/8/ZM/2019 **Zpráva o činnosti Rady města Humpolce za období od 25. 9.**

	2019 do 16.10.2019. K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města bere na vědomí** zprávu o činnosti Rady města Humpolce za období od 25. 9. 2019 do 16.10.2019 (15. a 16. schůze RM). starosta informoval, že se jedná o shrnutí činnosti RM za období od 25.9.2019 do 16.10.2019. Voplakal – Byl by rád aby zastupitelé nadále toto shrnutí dostávali, kdyby byl názor aby se taková zpráva neměla připravovat. Údajně v radě města zaznělo, že panu starostovi a místostarostovi se zdá, že existují problémy ve fungování komisí RM. Požádal je o komentář k tomuto tématu. Dále zmínil poznámku pana Bruknera, že se mu některé zápisy zdají být mimo realitu a údajně z nich čiší opoziční přístup? Brukner - každá komise je poradním orgánem rady a má o své činnosti radě podávat zprávy. Zmínil úkol RM směřovaný na KRM, který komise okamžitě odmítla. Po následné domluvě bylo zjištěno, že došlo ze strany členů komise k nepochopení úkolu. Označení situace tedy vyplynulo z nedorozumění. Voplakal – poděkoval za předkládání zpráv o činnosti RM ve stávajícím formátu doufá, že v tomto duchu se bude pokračovat i nadále, když zápisy z jednání RM nejsou zastupitelům v elektronické podobě zasílány. Předkladatel: Mgr. Alena Kukrechtová Hlasování Zpracovatel: Mgr. Alena Kukrechtová Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
5.	132/8/ZM/2019 **Střednědobý výhled rozpočtu města Humpolec 2020-2022** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu města Humpolce na období let 2020-2022. starosta - Smysl je popsán v důvodové zprávě. Jedná se o zákonnou povinnost. Zmínil podrobné a laické vysvětlení. Uvedl, že ekonomika města je živý organismus a nedá se v ní vše přesně odhadnout. Informoval o ponížení příjmů o 2,5 % (odhady ministerstva financí). Je to střízlivý výhled pro rok 2020. Voplakal - dotaz - před rokem byly navýšeny poplatky za svoz komunálního odpadu. Ve střednědobém výhledu již vidí naplánované slevy na svoz odpadů. Má město již nějaké jasnější prvky, jak bude sleva poskytována a jak bude postupováno? starosta - poukázal na trend navyšování v ostatních městech. Zmínil, že město se jako člen společnosti SOMPO připojí k třídícímu systému "door to door". Uvedl, že občané, kteří se zapojení, budou odměněni slevou z poplatku. Voplakal - počítá se s nějakou konkrétní slevou? starosta - slevu jsme zatím neurčili, předběžně jsme hovořili o částce 60,-Kč. Brukner- bude to sleva v řádu desítek korun, spíše symbolická, jde o formu motivace. Hrala - FV doporučuje schválit tento výhled a zároveň doporučuje, aby město Humpolec uveřejňovalo seznam plánovaných nejvýznamnějších investičních akcí na webu, aby se občané, firmy, živnostníci, ale i zhotovitelé staveb na chystané akce mohli připravit a být s nimi dopředu obeznámeni. Tzn. uveřejnit na webu „Zásobník investičních akcí (projektů). Bernard - poukázal na kontrast dlouhodobě stejného počtu obyvatel a vzrůstajícího počtu zaměstnanců. Dle jeho názoru je to způsobeno přehřátím ekonomiky. Míní, že recese neproběhla, nenastal ozdravný efekt. Minulou krizi způsobila bublina na hypotéčním trhu - hodnota internetových firem. Když tvoříme střednědobý výhled, měli

bychom být opatrní ve výdajích. Hluboký krize může přijít.
starosta - v té výhledové stránce je vidět i příjmová stránka, mluví se o ochlazování. Ve městě není nutné řešit žádné kritické věci, výhled rozpočtů může být variabilní.
Kašpar- střednědobý výhled byl sestaven odborně pro laiky ne laicky. Stav obyvatel stagnuje v našem městě. proti tomu v okolních vsích a městech roste. Měly by se vést komunikace ohledně výstavby nových bytových domů.
starosta - architektonické soutěže na výstavbu běží, hledají se další zóny.
Brukner - zmínil, že pokračuje projekt Kasalka, nemá tedy obavy z nedostatku bytů.
Voplakal - jak to vypadá s bytovým domem U Cihelny?
Brukner - informoval o plánu výstavby v této lokalitě, byla zahájena jednání o přeložkách.

Předkladatel: Karel Kratochvíl
Zpracovatel: Eva Ulrychová
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení bylo: **Přijato**

6. 133/8/ZM/2019 **Rozpočtová opatření pro rok 2019 v oblasti dotačních vztahů**

K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

následující rozpočtová opatření pro rok 2019 v oblasti dotačních vztahů:

Vyjádřeno jmenovitě	Rozpočtová skladba			Příjmy	Výdaje	Financování
	Odd§	Položka	UZ	(v tis. Kč)	(v tis. Kč)	(v tis. Kč)
Neinv.přij.transfery z VPS: volby do Evropského parlamentu - dofinancování		4111	98348	6,0		
Oddíl 61-Správa: volby do EP- materiál	6117	5139	98348		1,0	
Oddíl 61-Správa: volby do EP-nájemné	6117	5164	98348		5,0	
Neinv.přij. Transf.od obcí: obědy v ŠJ		4121/024		13,4		
Neinv.přij.transf.od obcí: obědy v ŠJ		4121		138,2		
Třída 8-Financování: snížení financování		8115				-151,6
Neinv.přij.transf.ze SR: Vize pro Humpolec		4116	104 5 13013	564,9		
Neinv.přij.transf.ze SR: Vize pro Humpolec		4116	104 1 13013	66,5		
Oddíl 36-Komunální služby: Vize pro Humpolec-platy	3639	5011	13013		84,7	
Oddíl 36-Komunální služby: Vize pro Humpolec-povinné pojistné	3639	5031	13013		2,2	
Oddíl 36-Komunální služby:						

Vize pro Humpolec-DHDM	3639	5137	13013		75,4	
Oddíl 36-Komunální služby: Vize pro Humpolec-materiál	3639	5139	13013		9,1	
Oddíl 36-Komunální služby: Vize pro Humpolec-nájemné	3639	5164	13013		21,0	
Oddíl 36-Komunální služby: Vize pro Humpolec-služby	3639	5169	13013		162,4	
Oddíl 36-Komunální služby: Vize pro Humpolec-pohoštění	3639	5175	13013		49,0	
Třída 8-Financování: snížení financování		8115				-227,6
Neinv.přij.transfery od kraje: Projekt "Humpolecké kulturní léto"		4122		50,0		
Oddíl 33-Kultura: grant pro MěKIS		3319	5336		50,0	
Ost.nein.přij.transf. ze SR: péče o krajinu		4116	15091	36,9		
Oddíl 37-Životní prostředí: ošetření památných stromů Cípek	3749	5169	15091		36,9	
Ost.nein.přij.transf. ze SR: péče o krajinu		4116	15091	13,4		
Oddíl 37-Životní prostředí: ošetření památných stromů - Ml.Bříště	3749	5169	15091		13,4	
Neinv.přij.transf.ze SR: MŠMT dotace Šablony II.		4116	103 5 33063	991,2		
Neinv.přij.transf.ze SR: MŠMT dotace Šablony II.		4116	103 1 33063	174,9		
Oddíl 31, 32-Vzdělávání: grant pro ZUŠ	3231	5336	103 5 33063		991,2	
Oddíl 31, 32-Vzdělávání: grant pro ZUŠ	3231	5336	103 1 33063		174,9	
Neinv.přij.transf.ze SR: Potravinová pomoc dětem		4122	120 5 13014	61,2		
Neinv.přij.transf.ze SR: Potravinová pomoc dětem		4122	120 1 13014	10,8		
Oddíl 31-Vzdělávání: grant pro MŠ	3111	5336	120 5 13014		61,2	
Oddíl 31-Vzdělávání: grant pro MŠ	3111	5336	120 1 13014		10,8	
Neinv.přij.transf.ze SR:			120 5			

Potravinová pomoc dětem		4122	13014	138,7		
Neinv.přij.transf.ze SR:			120 1			
Potravinová pomoc dětem		4122	13014	24,5		
Oddíl 31-Vzdělávání:			120 5			
grant pro ZŠ Hálkova	3113	5336	13014		138,7	
Oddíl 31-Vzdělávání:			120 1			
grant pro ZŠ Hálkova	3113	5336	13014		24,5	
Neinv.přij.transf.ze SR:			107 5			
MMR Územní studie veř.prostr.HN,DN a Zichpil		4116	17016	574,8		
Třída 8-Financování:						
Snížení financování		8115				-574,8
Neinvestiční transfery od kraje:						
akceschopnost JPO		4122		30,0		
Oddíl 55-Požární ochrana:						
SDH-ochranné pomůcky	5512	5132			30,0	
Investiční transfery od kraje:						
Discgolf park Humpolec		4222		100,0		
Třída 8-Financování:						
Snížení financování		8115				-100,0
Celkem v tis. Kč				2 995,4	1 941,4	-1 054,0

Bez rozpravy.

Předkladatel: Karel Kratochvíl
Zpracovatel: Eva Ulrychová
Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování
Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0
Usnesení bylo: **Přijato**

7. 134/8/ZM/2019 **Rozpočtová opatření pro rok 2019**
K tomuto bodu jednání byli přizváni:
I. Zastupitelstvo města schvaluje
následující rozpočtová opatření pro rok 2019:

Vyjádřeno jmenovitě	Rozpočtová skladba		Příjmy	Výdaje	Financování
	Odd a §	Položka	(v tis. Kč)	(v tis. Kč)	(v tis. Kč)
Oddíl 22 - Doprava:					
Čištění komunikací	2212	5169		200,0	
Oddíl 22 - Doprava:					
Čištění MK- psí exkrementy	2212	5169		100,0	
Oddíl 36 - Komunální služby:					
Nebytové ostatní- plyn	3613	5153		120,0	
Oddíl 36 - Komunální služby:					

Nebytové ostatní-el.energie	3613	5154		150,0	
Třída 8-Financování: zapojení volných fin. prostředků		8115			570,0
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Oprava kanalizace u dopravního hřiště	2321	5171		468,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Oprava fasády ČOV Humpolec	2321	5171		-400,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Kanalizace - studie	2321	5166		-48,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Dešťová kanalizace E. Dítě	2321	6121		-20,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Voda - nové studie	2310	5166		-250,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Mánesova studie	2310	5166		-175,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Běžné opravy	2310	5171		-33,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Vodovod Zahradní - oprava	2310	5171		458,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Kanalizace - studie	2321	5166		-240,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Hygienizace kalů na ČOV Humpolec	2321	5166		-100,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Kanalizace Krasoňov	2321	6121		-70,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Kanalizace ul. Jiřická - studie	2321	5166		-27,5	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Kanalizace ul. U Kaštanu - studie	2321	5166		-34,7	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Kanalizace ul. Mánesova - studie	2321	5166		-36,5	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Dešťová kanalizace ul. E. Dítě	2321	6121		-150,0	
Oddíl 23 - Vodní hospodářství Kanalizace kruhová křižovatka ul. Pražská	2321	6121		658,0	
Třída 8-Financování: snížení financování		8115			-0,7
Oddíl 34 - Tělovýchova: Městská hřiště - herní prvky	3412	5137		-200,0	
Oddíl 34 - Tělovýchova: Městská hřiště - herní prvky	3412	6121		200,0	

Oddíl 36 - Komunální služby: Nebytové poliklinika čp.885 - DÚ	3613	5171		-40,1	
Oddíl 36 - Komunální služby: Nebytové poliklinika čp.885 - vysoušeče	3613	6121		40,1	
Oddíl 34 - Tělovýchova: Sportovní areál Okružní - opravy	3412	5171		-75,4	
Oddíl 34 - Tělovýchova: Sportovní areál Okružní	3412	6121		75,4	
Oddíl 22 - Doprava: Opravy MK-místní části	2212	5171		-107,0	
Oddíl 22 - Doprava: MK-místní části	2212	6121		107,0	
Oddíl 33 - Kultura MěKIS invest.příspěvek	3319	6351		-185,7	
Oddíl 33 - Kultura MěKIS neinvest.příspěvek	3319	5331		185,7	
Oddíl 31, 32-Vzdělávání: ZŠ Hálkova - neinvestiční příspěvek	3113	5331		-69,8	
Oddíl 31, 32-Vzdělávání: ZŠ Hálkova - investiční příspěvek	3113	6351		69,8	
Oddíl 31, 32-Vzdělávání: Navýšení kapacity školní družiny ZŠ Hálkova	3113	5331		165,7	
Oddíl 31, 32-Vzdělávání: Navýšení kapacity školní družiny ZŠ Hradská	3113	5331		190,2	
Oddíl 31, 32-Vzdělávání: Použití daru od Kraje Vysočina (usnesení ZM 113/7/2019)	3113	5336		-210,0	
Oddíl 31, 32-Vzdělávání: snížení inv. příspěvku ZŠ Hradská - projekt nástavba ŠD	3113	6351		-600,0	
Oddíl 31, 32-Vzdělávání: Převod do rezervy oddílu vzdělávání	3113	5901		454,1	
55 - Požární ochrana a IZS Přijaté nekapit.náhrady za zásahy u dopr.nehod	5512	2324	78,4		
55 - Požární ochrana a IZS Převod do rezervy oddílu požární ochrana	5512	5901		78,4	
CELKEM			78,4	647,7	569,3

starosta - informoval o přesunu drobnějších částek mezi jednotlivými oddíly, FV

	doporučil ke schválení. Hrala – FV doporučuje ke schválení, požadavek na reálnější odhad na čištění komunikací nebo počítat s vyšší částkou. starosta – může se stát, že se to nevyčerpá a běžnými výdaji si tak budeme blokovat výdaje kapitálové. Předkladatel: Karel Kratochvíl Hlasování Zpracovatel: Eva Ulrychová Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
8.	135/8/ZM/2019 **příspěvek na obnovu Tolerančního kostela v Humpolci** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** poskytnutí mimořádného příspěvku na dokončení obnovy střešního pláště Tolerančního kostela v Humpolci v roce 2019, Farnímu sboru Českobratrské církve evangelické v Humpolci ve výši 25.000,- Kč formou navýšení již stanovené výše příspěvku. **II. Zastupitelstvo města schvaluje** rozpočtové opatření pro finanční vykrytí příspěvku na obnovu Tolerančního kostela v Humpolci a to: 1. využitím zbytkových prostředků z rezervy na dotace v odd. 6399 položka 5901 - nespecifikované rezervy v částce 8.331,- Kč 2. využitím až do výše schválené částky příspěvku zbývajících prostředků v odd. 3322 položka 5166 Státní památková péče - posudky, a následně navýšit v odd. 3330 pol. 5223 pro zabezpečení financování předmětných prací. **III. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucí ekonomického odboru 1.1. provést příslušná rozpočtová opatření a zajistit podklady pro podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku mezi Městem Humpolec a Farním sborem Českobratrské církve evangelické v Humpolci. Termín: 11.12.2019 starosta - informoval o částce 25 tis. Kč, které se nedostalo na pokrytí nákladů na dokončení obnovy střešního pláště Tolerančního kostela. Byl vznesen návrh na dočerpání rezervy, zbylé peníze budou přesunuty, přiklání se ke schválení této rozpočtové změny pro podpis veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku mezi městem Humpolec a farním sborem českobratrské církve evangelické v Humpolci. Jirků - zmínil, že je to nutností a prostředky zde v minulosti nešly tolik jako jinde. FV doporučil tuto rozpočtovou změnu. Hrala - doporučuje tuto rozpočtovou změnu, má technický dotaz k žádosti o dotaci - kdo žádost hodnotí? V minulosti FV, letos komise?! starosta - v minulosti tyto změny schvalovat FV, následně zastupitelstvo. Kukrechtová - v minulém plánu - na rok 2020 - jsme navyšovali cíleně rezervu na takovéto věci, proto se dává bez dalšího hodnocení. Pro příští rok, pokud bude velká rezerva a nebudou všichni uspokojeni, vypíše se druhé kolo, bude se vždy předkládat zastupitelstvu. Předkladatel: Karel Kratochvíl Hlasování Zpracovatel: František Kocman Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**

9.	136/8/ZM/2019 **Dodatek Zřizovací listiny Střediska volného času Humpolec** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** předložený dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Střediska volného času Humpolec, U Nemocnice 692, příspěvková organizace ze dne 28. 4. 2016 **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucí oddělení školství 1.1. informovat ředitelku SVČ o usnesení přijatém ZM a zajistit vydání příslušného dodatku zřizovací listiny SVČ Humpolec. Termín: 28.11.2019 Bez rozpravy. Předkladatel: Mgr. Alena Kukrechtová Hlasování Zpracovatel: Miluše Koudelková Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
10.	137/8/ZM/2019 **Akční plán Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb pro region Humpolecka na období 2019 - 2020** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** předložený Akční plán Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb pro region Humpolecka na období 2019 - 2020, zpracovaný Místní akční skupinou Společnost pro rozvoj Humpolecka. **II. Zastupitelstvo města konstatuje** že o veškerých nákladech, které by pro město Humpolce byly závazkem vzešlým ze schváleného Akčního plánu rozvoje sociálních služeb rozhoduje vždy zastupitelstvo města. **III. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu OZSV 1.1. prezentovat schválený Akční plán Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb pro region Humpolecka na období 2019 - 2020 veřejnosti. Termín: 20.12.2019 Kukrechtová - informovala zastupitele, že na posledním červnovém ZM byl schválen střednědobý plán, k němu nyní vznikl akční plán. Návrh zpracoval pan Ing. Josef Fiala, tvůrcem je MAS společnost pro rozvoj Humpolecka. Hrala - uvedl, že plán je z operačního programu zaměstnanost, kde mají podmínku, že takto vytvořené dokumenty musí být schváleny ZM. Tento akční plán byl zpracován pro celé území ORP pro poskytování sociálních služeb a jejich projekty. Zmínil, že dotační plán byl vypracován v srpnu. Je to dotační podmínka pro město. Kukrechtová - informovala, že veškeré náklady vzešlé z akčního plánu půjdou přes ZM. Poukázala na kapitolu 3/3.5, což jsou bariéry ve veřejných budovách a přecházení nevidomých osob - to je vždy ze zákona v rámci uskutečňovaných akcí, které právě probíhají, a dala by se z nich vyčlenit částka na tyto účely. V souvislosti s tímto požádala pana Hralu o možnost tohoto doplnění, že finance půjdou z rozpočtu města v rámci realizovaných staveb, akcí. Hrala - určitě ano, akční plán by se měl po roce hodnotit, případně aktualizovat. Budeme tedy počítat s touto úpravou akčního plánu. Kukrechtová - bude zastupitelstvu předkládána nějaká roční zpráva o kontrole plnění

	akčního plánu? Hrala - budeme to projednávat v rámci struktury, která vznikne, v rámci všech zapojených aktivit a pracovních skupin i s městem. Schůzky budou jednou ročně. starosta - hodnotí tento dokument jako velmi volná, ale potřebný. Kašpar - obyvatel Humpolce - dotaz k bodu, kdy se bude město věnovat bezdomovcům a sociálně slabým osobám, je nějaký reálný výstup k tomuto bodu? starosta - zmínil, že bezdomovectví trápí spoustu měst, charita provozuje pro tyto lidi služby pomoci. Co se týká Humpolce, je tu lidí bez domova málo, mají určité zázemí, líbí se jim žít na ulici. Míní, že to není tak zásadní problém. Kašpar - obyvatel Humpolce - je nějaký prostor pro tyto lidi na zimní období? starosta - zmínil nabídku prostor v Jihlavském středisku charity ze strany města pro zajištění pomoci těmto lidem, odmítají, nechtějí dodržovat pravidla. Čáp - poukázal na bezmocnost policie k vykázání těchto lidí z budovy polikliniky v Humpolci. Fiala - vedoucí odboru zdravotnictví a sociálních věcí - informoval radní, že sledují situaci během celého zimního období, služeb většinou využije pouze jeden člověk, vnímá neochotu ze strany lidí bez domova žádat o pomoc, nutit je nemá smysl. Hrala - ohlásil střet zájmu z jeho strany, nebude hlasovat. Předkladatel: Mgr. Alena Kukrechtová Zpracovatel: Josef Fiala Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
11.	138/8/ZM/2019 **Změna územního plánu města Humpolec číslo 2** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** návrh rozhodnutí o námitkách a vypořádání se s připomínkami vznesenými po veřejném projednání Změny územního plánu města Humpolec číslo 2 ze dne 28.8.2019. **II. Zastupitelstvo města vydává** po ověření, že navržená změna není v rozporu s politikou územního rozvoje, ÚPD vydanou Krajem Vysočina nebo výsledkem řešení sporů ani se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu, dle § 54 odst. 2 stavebního zákona, formou opatření obecné povahy Změnu číslo 2 územního plánu města Humpolce. Brukner - tato změna se projednávala ve zkráceném režimu, řešila úpravu regulativů v průmyslových zónách a to minimální procento zeleně a maximální procento zastavění plochy. Změna ÚP č. 2 řeší regulativy: 30% zeleně a 70% zastavěná plocha. Veškeré dešťové vody spadlé v daném místě musí být vsáknuty do země nebo zadržovány v retenčních nádržích. Důvodem je, že stávající kanalizační síť není schopna odvádět veškeré vody bezpečně z města pryč, Tato změna byla bez námitek a připomínek veřejně projednána. Machek - poukázal na svou připomínku k této změně ÚP č. 2 a k % zastavění ? jestli bude reálně možné zajistit vsakovatelnost vod v dané lokalitě. Zmínil, že mělo dojít ke geologickým průzkumům. Jsou již nějaké informace o provedených průzkumech? Brukner - průzkumy jsou ještě v běhu, v současné době by se měly kopat sondy. Je hotová textová část průzkumu podloží. Do konce roku budou výsledky zřejmé. Machek - Je to ve významných lokalitách? Brukner - Týká se to průmyslových zón východně od dálnice D1. Machek - Jaké jsou předběžné odhady průzkumu? Brukner - Zatím jsem četl pouze textovou část, čeká se na potvrzení vrtaných sond. Uvedl, že podloží je složité. Machek - V případě, že vsakovatelnost nebude dostačující, budou muset být vytvořeny

	retenční nádrže s přepadem? Bude kanalizace schopna vodu pojmout? Brukner - bude se muset jednat s firmou VODAK, když voda nebude moci odtéct, záviset to bude i na investorovi, jak se s tím vypořádá. Machek - Kdo stanoví velikost retenční nádrže? Brukner - bude to muset být zkušený hydrolog, statik, odborník na zadržování dešťových vod v retenčních nádržích. Hrala - nemyslí si, že by se měl snižovat podíl zeleně ve městě. Tento regulativ by tam nechal s doplněním o podmínku zasakování vod. Brukner - současný ÚP má velice podobná kritéria 30% a 70%. Machek - poukázal na to, že procentuální výše regulativu zeleně se snížila z 40% na 30%. Nejsou hotové průzkumy a netušíme, jak dopadnou!? Brukner - tato změna prošla veřejným projednáním, nikdo nevznesl námitku ani připomínku. Nový ÚP se bude zadávat během příštího roku a bude se tvořit 2-4 roky, další případné podmínky se mohou zapracovávat. Namyslo - doplnil, že není povinnost zastavět 70%. Je to možnost. Pokud je majitel schopen vypořádat se s vodou, je to v pořádku. V opačném případě se to musí řešit v rámci projektu stavby. Z technických důvodu proběhlo hlasování na druhý pokus. Pan zastupitel Alenka měl problém s počítačem. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Hlasování Zpracovatel: Ing. Vlastimil Brukner Pro: 14 Proti: 1 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
12.	139/8/ZM/2019 **Změna územního plánu číslo 4** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města neschvaluje** návrh na pořízení změny územního plánu města Humpolce číslo 4, která má řešit požadavky Rodinného pivovaru Bernard na změnu platného územního plánu města Humpolce zkráceným procesem dle § 55a stavebního zákona, v rozsahu uvedeném v žádosti Rodinného pivovaru Bernard ze dne 9. srpna 2019. **II. Zastupitelstvo města doporučuje** žadateli o změnu tj. Rodinnému pivovaru Bernard při plánování dalšího rozvoje pivovaru zohlednit koncepce a studie města Humpolce, zejména Studii Horního a Dolního náměstí a lokality Zichpil, Koncepci dopravy města - plán udržitelné městské mobility a zohlednit doporučení Komise pro urbanismus a architekturu rady města k navrženému záměru změny územního plánu města číslo 4. starosta- informoval zastupitele, že k tomuto bodu dorazily na město 2 dokumenty: od pana Kamana a od občanů protestujících proti změně ÚP č. 4 a předal slovo panu Bruknerovi. Brukner - informoval o žádosti ze strany pivovaru Bernard o změnu týkající se několika pozemků v okolí pivovaru Bernard, které žadatel již vlastní, anebo bude vlastnit. Zmínil, že v září byl podán návrh na schválení záměru pořízení změny ÚP č. 4, při projednávání návrhu na zasedání ZM nebylo doloženo stanovisko Komise pro architekturu a urbanismus, které bylo požadováno opozičními zastupiteli a návrh byl tedy ze strany předkladatele z jednání stažen. Nyní je již zápis z KAU hotový a uveřejněný. Stanovisko členů komise je nedoporučující. Informoval zastupitele, že se zápisem a stanoviskem KAU byla seznámena RM na dnešním mimořádném zasedání před 8.ZM. Proběhla diskuze k tomuto tématu a byla přijata 4 usnesení. Pan místostarosta citoval daná usnesení navržená RM. Informoval, že zápis z RM obdrží všichni zastupitelé písemnou formou. Citoval návrh pozměňujícího usnesení, tj. protinávrh.

	starosta - pro vysvětlení uvedl, že dle jednacího řádu se nejprve hlasuje o protinávrhu, pokud není schválen, hlasuje se o návrhu původního usnesení. Hrala - Co to bude znamenat do budoucna? V případě neschválení si pivovar Bernard může opět požádat o toto rozšíření ploch ve svůj prospěch a budou zastupitelé moci rozhodnout o schválení či neschválení návrhu? starosta - ZM a RM neschvaluje žádost pivovaru Bernard v rozsahu, v jakém byla podána. Uvedl, že doporučuje žadateli přepracovat tuto žádost, aby odpovídala kritériím komise a architektonickým studiím. Hrala - Komise se vyjádřila negativně. Je toho názoru, že město by do budoucna tyto plochy měnit nemělo. starosta - vysvětlení KAU je popsáno v důvodové zprávě. Hrala - ano, komise uvedla, že by to byl nebezpečný precedenc, tzn. budeme ctít stanovisko komise? starosta – stanovisko komise bude ctít žadatel, tzn. pivovar Bernard bude moci opět požádat s tou podmínkou, že bude ctít kritéria komise a koncepce architektonických studií a koncepcí v dané lokalitě. Hrala - zpochybňoval slova, že pivovar bude ctít tato kritéria. Poukázal na žádosti z minulých let, konkrétně z let 2012 a 2013, kdy pivovar žádal o soukromé pozemky v ul. Jiráskova a Masarykova. Bernard - oponoval, že v roce 2015 dostali jako pivovar nabídku od majitele sousedního pozemku ke koupi rodinného domu. To je inspirovalo. Zmínil, že pivovar se nachází na ploše 1 ha. Uvedl, že pokud něco v areálu budují, tak pouze do země, nebo do výšky, plochu k dispozici nemají. Nabídka koupě sousedního rodinného domu je inspirovala k oslovení ostatních sousedů, že v případě, kdyby se rozhodli pro prodej svého rodinného domu, měl by pivovar o koupi zájem. Následně proběhla v pivovaře schůzka, všem lidem z okolních domů bylo podáno vysvětlení. Za čas se někteří proti tomuto záměru postavili a pivovar to respektoval. Další myšlenkou bylo pořízení prostor v areálu bývalých strojíren, došlo k jednáním s majitelem - panem Křížem, ale hrozila zde ekologická zátěž a tudíž bylo od tohoto záměru upuštěno. Zmínil, že co se týká rodinných domů, bylo řečeno již dříve, že od tohoto záměru bude upuštěno. Rozhodli se tedy ke koupi pozemku za městem, což nebylo jednoduché, probíhala složitá jednání se soukromými vlastníky a ceny byly vysoké. Poukázal na to, že obava pana Hraly je irelevantní. Zmínil, že existuje dokument, kde je uvedeno, že pivovar odstupuje od změny ÚP na plochu scp z důvodu nesouhlasu majitelů. Hrala - nemyslí si, že je to již pasé. Zmínil, že o pozemek žádali už dříve, konkrétně pozemek Siberů. Bernard - uvedl, že pan Sibera nabídl svůj RD pivovaru, koupili ho pro umístění kanceláří exportu, prostor pro archiv a menší serverovnu - dodnes budovu využívají pro tyto účely. Dále uzavřeli smlouvu s Volencovými a Kazdovými o pozemky, které zasahují dovnitř areálu a tím zarovnaly plochu pivovaru. Poukázal na prohlášení ze strany pivovaru, že toto je jediné a poslední plošné rozšíření výrobních prostor pivovaru. Co se týká zahrady u domu pana Sibery, uvedl, že nikdy neuvažovali, že by zde postavili budovu technologií, případně nějakou jinou halu. Uvedl, že při projednávání na komisi o zamýšleném návštěvnickém centru, byli doslova napadení členy komise, že neřeší parkovací místa, což není pravda. Zmínil, že již dříve za bývalého vedení města, jednali o spolupráci v tomhle ohledu. Uvědomují si velmi dobře, že návštěvnické centrum parkovací místa potřebuje. Po komunikaci s panem Luďkem Rýznerem dospěli k závěru, že parkovací místa lze řešit nejen plošně, ale také nahoru. Z toho všeho vyplývá úvaha a využití zahrady u vily pana Sibery pro parkovací místa. Poukázal na potřebu této změny ÚP za účelem výstavby ležáckých tanků z důvodu zvýšeného exportu piva do ciziny, kdy toto pivo na export musí mít delší chuťovou trvanlivost. Pro dosažení této trvanlivosti, musí delší dobu "ležet". Uvedl, že

	věří v moudré rozhodnutí zastupitelů. Zmínil, že v případě neodsouhlasení této změny ÚP, bude toto znamenat pro pivovar vážné problémy. Zdržel se hlasování z důvodu střetu zájmů. Zmínil, že lahvovna již neumožňuje další výkon, proto jsme zastropovali výrobu lahvového piva. Letos činí nárůst prodeje momentálně 3 %, za což jsou vděčni. Zmínil situaci v 90. letech, kdy nebyly finance ani čas a museli zájemce odmítat. Nyní je situace taková, že zájemců je spousta, ale pokud budou odmítat, může se stát, že ztratí do budoucna zájem. Uvedl, že jsou si vědomi toho, že pivovar je v centru města, ale není pravda, že chtějí rozšířit výrobu pouze kvůli zisku. Dělají to hlavně z pocitu zodpovědnosti za celý vývoj firmy a kvůli všem 205 zaměstnancům. Rozhodli se uspořádat veřejnou besedu s občany města dne 26.11.2019 v 16.30 v Divadle za komínem, kde bude mít každý možnost vznést své dotazy na toto téma, otázky hlučnosti, zápachu a dopravy související s provozem pivovaru. Pozval všechny zastupitele na tuto besedu. Byla vyslechnuta stížnost paní Štaubertové - obyvatelky ulice Jihlavská - na kritickou dopravní situaci v okolí pivovaru a s ní spojené nebezpečné situace, zápach a hluk související s probíhající stavbou. Dále zmínila údajnou žádost z minulosti ze strany pivovaru o odkoupení jejího domu. Bernard - je pravda, že firma, která jezdí s kamiony pro pivovar v dané lokalitě, má s pivovarem dohodu, že kamiony po městě budou jezdit maximálně 40 km/h. Machek - nikdo nechce bránit pivovaru v produkci, poukázal ale na limity, které pivovaru dává historická část města a sousední pozemky. Nezdá se mu, že by pivovar měl růst do výšky a šířky v této lokalitě. Míní, že tendence by měli směřovat mimo město. Bernard - zmínil, že tato žádost je ze strany pivovaru po 28 letech první. Uvedl, že investovali hodně, ale halu mimo půdorys pivovaru stavějí poprvé s garancí posledního rozšíření v centru města. Uvedl, že zhruba před 2 roky zvažovali novou výstavbu po etapách na "zelené louce", ale zatím od tohoto záměru upustili. Odhady studie přemístění lahvovny, k tomu skladů a filtračních prostor, byly kolem 350mil. Kč. Zmínil, že současná konkurence je obrovská, v prvních 10 letech fungování pivovaru v boji s konkurencí přežívali. Nyní jsou finančně zdraví, nicméně tak obrovská investice do přemístění výroby vyžaduje být skutečně finančně silní a připravení, aby to neohrozilo firmu. Machek - dotaz - co přinese městu a obyvatelům města změna ÚP? starosta - zmínil přínos zdravého podnikatelského prostředí ve městě. Machek – pan starosta úplně neodpověděl na dotaz, dle jeho názoru by měla být vyvážená podpora podnikatelů a obyvatel města. Bernard - uvedl, že momentální výstavba návštěvnického centra přirozeně obtěžuje okolí. Poukázal na to, že již v minulosti také probíhaly výstavby budov a hal ve městě, které také jistě po určitou dobu obtěžovaly obyvatele v okolí. Poukázal na to, že pivovar se snaží podporovat nejrůznější sportovní, kulturní a společenské akce konané ve městě, na které např. v roce 2018 vynaložil přes 1,3 mil. Kč. Opět upozornil na to, že toto je poslední plošné rozšíření výroby v centru města. Kaman - obyvatel ul. Jihlavská - stížnost na neustále pokračující výstavbu návštěvnického centra ze strany pivovaru Bernard. Jirků - navázal s reakcí na pana Machka - zmínil, že je třeba uvažovat racionálně. Uvedl, že z ekonomického hlediska je výstavba mimo město pro pivovar riziko a neodsouhlasení změny územního plánu možné ohrožení fungování firmy. Proti tomu to bude znamenat zátěž jak ekologickou, dopravní tak i do jisté míry omezující pro občany žijící v těsném sousedství. Dále poukázal na to, že s výhledem do budoucna, pro případ, pokud by přešlo vlastnictví pivovaru zcela na belgickou firmu, která má v současnosti poloviční podíl, zda by neměla s danou plochou jiné záměry? Bernard - vysvětlil, že již při minulé změně ÚP bylo celé území vymezené pivovarem

	schváleno jako SCP, tj. smíšená centrální plocha pivovar - celá plocha je definována jako pivovar. Zmínil, že obava, že se změní stabilní vlastnická struktura, není reálná. Určení této plochy má v rukou pouze město, potažmo zastupitelé, žádný belgický partner. Z toho důvodu je tato obava milná, protože by změnu označení pozemku muselo nejprve schválit samo město. starosta - zmínil, že nelze odhadnout, jaká bude budoucnost firmy. Uvedl, že v demokratickém státě funguje právní řád a systémy týkající se výstavby a územního plánování. V souvislosti s výstavbou není vše pouze na zastupitelích ani jednotlivcích, ale vše musí projít přes vyjadřování orgánů k tomu činných ve státě, předchází tomu územní plánování. starosta - zmínil, že nyní nejde o hlasování o změně, je to nastartování dlouhého procesu, mohou být přijímány připomínky, předchází tomu vyjadřování, musí to být zpracováno zpracovatelem ÚP a předáno jako návrh na změnu ÚP. Machek - uvedl, že si nemyslí, že by plocha scp, která nyní slouží výhradně pivovaru, v budoucnu sloužila k jiné výrobě, ale poukázal na to, že rozšířením plochy pivovaru nemáme jistotu, o jaký konkrétní druh staveb se může v budoucnosti jednat, každopádně se plocha bude rozšiřovat. Bernard - komentoval tím, že v okamžiku rozhodnutí pivovaru o přestěhování výroby za město na "zelenou louku", bude areál pivovaru v centru města sloužit především administrativě a návštěvnickému centru a nebude zde důvod pro realizaci objemové výroby. Když, tak půjde hypoteticky o vaření pivních speciálů. L. Rýzner - ocenil kultivovanost projevu. Míní, že problém je ve špatně podaném návrhu po odborné stránce. Uvedl, že v případě žádosti o změnu plochy na plochu jinou, jde o změny principu. Poukázal na to, že prostor je definovaný plochou, na kterou se změní. Jde o změnu plochy, která definuje její účel. Poukázal na kritizované pozemky. Představil zastupitelům nákres změny územního plánu, z nějž vyplívá, jak průmyslová zóna prorůstá do obytné zóny a vyčleňuje ostrovy, které v podstatě rozbíjí. Uvedl, že nechápe, jak mohl pivovar dostat stavební povolení, když neměl prokázán počet parkovacích míst v daném areálu. Zmínil, že expanze jednoho subjektu by neměla ovlivnit okolní prostředí. Bernard - zmínil, že jediným důvodem žádosti i na tyto pozemky u vily pana Sibery, bylo zbudování parkovacích míst a zarovnání ploch. Vzpomněl myšlenku výstavby poschoďového parkování. L. Rýzner - uvedl, že jde o tzv. zakladačové parkování do výšky, investor musí vyřešit parkování vždy na vlastních pozemcích, kde staví svůj areál. Uvedl obavu, že po odsouhlasení změny územního plánu v navrženém rozsahu, nemáme jistotu, že na pozemku zahrady budou v budoucnosti pouze parkovací místa. Z technických důvodů proběhlo hlasování na druhý pokus. Pan zastupitel Jirků měl problém s počítačem. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Hlasování Zpracovatel: Ing. Vlastimil Brukner Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
13.	140/8/ZM/2019 **Darování p.p.č. 584/31, k.ú. Humpolec- od Kraje Vysočina pro město Humpolec** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** darování pozemkové parcely KN č. 584/31 o výměře 184 m2 v katastrálním území Humpolec od Kraje Vysočina, se sídlem Žižkova 57, Jihlava městu Humpolec do jeho

	vlastnictví. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání darovací smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a Krajem Vysočina, se sídlem Žižkova 57, Jihlava. Termín: 20.12.2019 Bez rozpravy. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Hlasování Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
14.	141/8/ZM/2019 **Prodej p.p.č. 825/187, p.p.č. 825/188 a p.p.č. 825/186, k.ú. Humpolec - 27 RD Blanická I. etapa** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** prodej pozemkové parcely KN č. 825/186 o výměře 819 m2 v katastrálním území Humpolec panu [redacted], bytem [redacted], [redacted] a to za cenu 1.400,- Kč/m2 plochy vč. DPH a za podmínek schválených Zastupitelstvem města Humpolec č. usnesení 427/18/ZM/2017 a č. usnesení 475/21/ZM/2018. **II. Zastupitelstvo města schvaluje** prodej pozemkové parcely KN č. 825/187 o výměře 872 m2 v katastrálním území Humpolec za podmínek schválených ZM usnesením č. 427/18/ZM/2017 a usnesením č. 475/21/ZM/2018, žadateli, který předloží nejvyšší nabídkovou cenu za koupi tohoto pozemku. **III. Zastupitelstvo města schvaluje** prodej pozemkové parcely KN č. 825/188 o výměře 865 m2 v katastrálním území Humpolec za podmínek schválených ZM usnesením č. 427/18/ZM/2017 a usnesením č. 475/21/ZM/2018, žadateli, který předloží nejvyšší nabídkovou cenu za koupi tohoto pozemku. **IV. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a panem [redacted], bytem [redacted], [redacted]. Termín: 20.12.2019 2. vedoucímu odboru místního hospodářství 2.1. uspořádat pro prodej pozemkové parcely KN č. 825/187 a pozemkové parcely KN č. 825/188 vše v katastrálním území Humpolec dražbu (podání nejvyšší nabídky) dle usnesení č. 427/18/ZM/2017. Termín: 20.12.2019 Bez rozpravy. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Hlasování Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

	Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
15.	142/8/ZM/2019 **Prodej p.p.č. 724/51, k.ú. Humpolec - Kaufland Česká republika v.o.s.** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** prodej pozemkové parcely KN č. 724/51 o výměře 547 m2 v katastrálním území Humpolec společnosti Kaufland Česká republika v.o.s., se sídlem Bělohorská 2428/203, Praha 6 - Břevnov a společnosti KUTARI a.s., se sídlem Fügnerovo Náměstí 1808/3, Praha 2 - Nové Město jako vedlejší účastník a to za cenu 700,- Kč/m2 plochy + 21% DPH. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání kupní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností Kaufland Česká republika v.o.s., se sídlem Bělohorská 2428/203, Praha 6 - Břevnov a společností KUTARI a.s., se sídlem Fügnerovo Náměstí 1808/3, Praha 2 - Nové Město jako vedlejší účastník. Termín: 20.12.2019 Brukner informoval o tom, že se jedná o prodej firmě Kaufland, smlouva je již uzavřena, v důvodové zprávě chybí informace o ceně, znalecký posudek, cena za 800 Kč Voplakal - měl pouze faktickou poznámku - poukázal na chybnou formulaci v návrhu smlouvy kupní mezi Městem Humpolec a společností KUTARI a.s. ve článku 7, kde by mělo by být správně uvedeno, že vlastnictví se převádí (je to projev vůle) na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí. Poukázal také na to, že by to tak mělo být opraveno i ve znění kupní smlouvy. Zmínil tento svůj komentář i v minulém volebním období jako člen finančního výboru a přesto to nebylo zapracováno. Brukner - smlouva je již podepsaná a těžko půjde změnit. Voplakal – nyní se má podepsat samotná kupní smlouva, proto je třeba v ní chybu opravit, aby formulace byly po právní stránce správně. Brukner - bereme na vědomí a budeme akceptovat. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Hlasování Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 2 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
16.	143/8/ZM/2019 **Prodej p.p.č. 1368/18, p.p.č. 1368/10, p.p.č. 2465/5 vše k.ú. Humpolec - Rodinný pivovar Bernard a.s.** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** prodej pozemkové parcely KN č. 1368/18 o výměře 489 m2, pozemkové parcely KN č. 1368/10 o výměře 1.476 m2 a pozemkové parcely KN č. 2465/5 o výměře 227 m2 vše v katastrálním území Humpolec Rodinnému pivovaru Bernard a.s., se sídlem 5.května 1, Humpolec a to za cenu 800,- Kč/m2 plochy + 21% DPH. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání kupní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a Rodinným pivovarem Bernard a.s., se sídlem

	5.května 1, Humpolec. Termín: 20.12.2019 Brukner - informoval zastupitele, že se jedná o další krok k vybudování předčistírny odpadních vod u rybníku Hadina pivovarem Bernard. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: **Přijato**
17.	144/8/ZM/2019 **Prodej p.p.č. 729/35, k.ú. Humpolec -** [redacted] K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** prodej pozemkové parcely KN č. 729/35 o výměře 4 m2 v katastrálním území Humpolec paní [redacted], bytem [redacted], [redacted] a to za cenu 800,- Kč/m2 plochy. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání kupní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a paní [redacted], bytem [redacted], [redacted]. Termín: 20.12.2019 Brukner - jedná se o narovnání fyzického stavu s právním. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
18.	145/8/ZM/2019 **Prodej p.p.č. 586/2, k.ú. Hněvkovice u Humpolce -** [redacted] K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** prodej pozemkové parcely KN č. 586/2 o výměře 500 m2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce panu [redacted], bytem [redacted], [redacted] a to za cenu 435,- Kč/m2 plochy. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání kupní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a panem [redacted], bytem [redacted], [redacted]. Termín: 20.12.2019 Brukner - jedná se o narovnání fyzického stavu s právním, OV souhlasí. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
19.	146/8/ZM/2019 **Výkup p.p.č. 1910/31, k.ú. Humpolec - Metrostav Development a.s.** K tomuto bodu jednání byli přizváni:

I. Zastupitelstvo města schvaluje
výkup pozemkové parcely KN č. 1910/31 o výměře 12.349 m2 v katastrálním území Humpolec od společnosti Metrostav Development a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Praha 8 - Libeň a to za částku 2.000.000,- Kč.
II. Zastupitelstvo města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání kupní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností Metrostav Development a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, Praha 8 - Libeň.

Termín: 20.12.2019

Brukner - informoval, že se jedná o výkup jedné pozemkové parcely od společnosti Metrostav Development a.s., dle znaleckého posudku je cena 155,-/ m2, FV souhlasí, bylo řádně vyvěšeno na ÚD.
Machek - dotaz na plán zbudování rekreační zóny v dané lokalitě? Je v současné době nějaká studie, která by ověřila, že je reálné, zbudovat rekreační zónu v této lokalitě?
Brukner - uvedl, že v minulém ÚP, platném do r. 2014 byla úvaha o zbudování rekreační zóny – rybník - dostupné pro občany, pro sport a pohybové aktivity. Záměr výkupu vychází z návrhu rekreační zóny na tomto místě ve zpracované studii rekreace a sportu. Zmínil návrh pana Merty na odkoupení rybníku Dvorák pro koupání a rekreační zónu, problém byl v jednání s rybáři. Zmínil také nejbližší rekreační rybník v Plačkově, který není města a má omezenou kapacitu. Čeká se na návrhy studentů architektury a urbanismu, kteří se zabývají zpracováním koncepcí města.
L. Rýzner - studenti jsou zatím v prvním semestru a mají zatím pouze vize a globální pohled na město. V dalším semestru se budou zaměřovat na konkrétní lokality.
starosta - zatím mají počáteční vize bez konkrétních výstupů.
Machek - poukázal na to, že v podkladech mu chyběl odkaz na studii na základě které je výkup navržen.
Z. Rýzner - poukázal na danou lokalitu v rámci plochy a rozměrů. Má město představu o finanční zátěži na tuto realizaci? Poukázal na nevhodnost lokality pro zbudování rekreační zóny v blízkosti areálu bývalé tírny. Zmínil variantu koupi 4 ha rybníku Dvorák, který navazuje na rekreační zónu pod Orlíkem.
Brukner - poukázal na nespolupráci ze strany Rybářského svazu. V tomto případě koupě zatím nepřipadá v úvahu. Město na to aktuálně nemá studii, prvním krokem bude získání pozemků, pak je možné pokračovat v dalších krocích.
starosta - zatím je třeba zcelit pozemky a dále uvažovat o prostorách a finančních nákladech.
Bernard - zmínil, že uvažovat o bezcennosti pozemku, není správné. Cena pozemků je v ČR zatím nízká, ale poroste.
Brukner - uvedl, že jako předkladatel návrhu nemá obavu z toho, že by zde město do budoucna prodělalo.
Voplakal - dotaz – bude nákup pozemku realizován ještě letos, tzn. financován z rozpočtu 2019?
Brukner - ano
Machek - zmínil, zda by nebylo dobré udělat alespoň hrubou finanční rozvahu, než budeme do pozemku investovat peníze?
Brukner - budeme vyčkávat, až pozemek odkoupí někdo jiný?
Z. Rýzner - míní, že je třeba trochu spořit a držet finance pohromadě.
starosta - zmínil, že město zatím nemá nabídku dalších parcel na bydlení. Součástí této lokality by mohla být zóna pro bydlení.

	Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: **Přijato**
20.	147/8/ZM/2019 **Výkup p.p.č. 753/4, k.ú. Hněvkovice u Humpolce -** [redacted] K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** výkup pozemkové parcely KN č. 753/4 o výměře 84 m2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce od paní [redacted], bytem [redacted] za cenu 70,- Kč/m2 plochy. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání kupní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a paní [redacted], bytem [redacted] Termín: 20.12.2019 Bez rozpravy. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: **Přijato**
21.	148/8/ZM/2019 **Výkup p.p.č. 753/5, k.ú. 753/5, k.ú. Hněvkovice u Humpolce -** [redacted] K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** výkup pozemkové parcely KN č. 753/5 o výměře 166 m2 v katastrálním území Hněvkovice u Humpolce od paní [redacted], bytem [redacted] za cenu 70,- Kč/m2 plochy. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání kupní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a paní [redacted], bytem [redacted] Termín: 20.12.2019 Bez rozpravy. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 2 Usnesení bylo: **Přijato**
22.	149/8/ZM/2019 **Směna p.p.č. 2519/1 díl "e", díl "c", díl "a", p.p.č. 2421/4 díl "c" x p.p.č. 2421/37 díl "a", k.ú. Humpolec - Rodinný pivovar Bernard** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** směnu pozemkové parcely KN č. 2519/1 díl "e" o výměře 0,19 m2, pozemkové parcely KN č. 2519/1 díl "c" o výměře 0,08 m2, pozemkové parcely KN č. 2519/1 díl "a" o	

	výměře 3 m2 a pozemkové parcely KN č. 2421/4 díl "c" o výměře 1 m2 za pozemkovou parcelu KN č. 2421/37 díl "a" o výměře 3 m2 vše v katastrálním území Humpolec mezi městem Humpolec a Rodinným pivovarem Bernard a.s., se sídlem 5.května 1, Humpolec. Rozdíl ve výměrách 1 m2 doplatí Rodinný pivovar Bernard a.s. ve výši 700,- Kč/m2 plochy + 21% DPH. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání směnné smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a Rodinným pivovarem Bernard a.s., se sídlem 5.května 1, Humpolec. Termín: 20.12.2019 Brukner - jedná se o majetkové narovnání s pivovarem Bernard - 1 m2 v neprospěch města. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Typ dokumentu: Usnesení Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
23.	150/8/ZM/2019 **Směna p.p.č. 583/4 za p.p.č. 562, p.p.č. 620/13, k.ú. Krasoňov - [redacted]** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** směnu pozemkové parcely KN č. 583/4 o výměře 877 m2 za pozemkovou parcelu KN č. 562 o výměře 888 m2 a pozemkovou parcelu KN č. 620/13 o výměře 1.061 m2 vše v katastrálním území Krasoňov mezi městem Humpolec a panem [redacted], bytem [redacted] a to bez doplatku smluvních stran. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajtstit potřebné podklady pro podepsání směnné smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a panem [redacted], bytem [redacted]. Termín: 20.12.2019 Brukner - informoval, že se jedná o směnu 2 pozemků pana Dvořáka kolem jeho domu a dílny v k.ú. Krasoňov za jeden pozemek městský bez doplatku s tím, že jeden ze dvou pozemků pana Dvořáka je bez příjezdové cesty, a je vklíněn do jiných pozemků. Voplakal - jaký bude účel a využití těchto pozemků podle stávajícího ÚP, jestli jsou v rámci plochy srovnatelné, zda je to v obou případech orná půda? Brukner - v případě pana Dvořáka jsou to zemědělské pozemky o dvojnásobné výměře, v případě městského je to plocha v okolí budovy, je to v podstatě zahrada. Voplakal - zmínil, se pokud by se týkalo prodeje pozemku dle platných pravidel, bude za částku vyšší, protože se jedná o zástavbu a ne zeleň nebo ornou půdu. V tomto případě z ekonomického hlediska a s přihlédnutím k pravidlům pro prodej zemědělských pozemků, na tom město tratí. Brukner - uvedl, že pan Voplakal připomenul situaci s pozemky v ul. Pelhřimovské, kdy díky neprohlasovanému návrhu má nyní město v tomto případě pozemek, který již nikdy nesměníme a neprodáme, protože je vklíněn mezi privátní vlastníky. Voplakal - upřesnil, že pozemek, který město vymění panu Dvořákovi, tedy stávající, je určen pro zástavbu? Pokud by se prodával, bude se prodávat dle platných pravidel na

	začátku za 400,-Kč/m2? Brukner - ano Voplakal - dotaz - pokud by město prodávalo pozemek nabytý směnou, což je orná půda, byl by prodej za částku 300,-Kč/m2. Pokud bude znalecký posudek vyšší. Domnívá se tedy, že město na tom tratí a nejedná jako řádný hospodář. Zronková - předsedkyně osadního výboru v Krasoňově - směna těchto pozemků bude s ohledem na výměry pro město znamenat zisk. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Hlasování Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
24.	151/8/ZM/2019 **Směna p.p.č. 3532/7 x p.p.č. 2233/33 a p.p.č. 2432/17, k.ú. Humpolec -** [redacted] K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města schvaluje** směnu pozemkové parcely KN č. 3532/7 o výměře 180 m2 za pozemkovou parcelu KN č. 2233/33 o výměře 182 m2 a pozemkovou parcelu KN č. 2432/17 o výměře 31 m2 vše v katastrálním území Humpolec mezi manželi [redacted], bytem [redacted] a městem Humpolec. Rozdíl ve výměrách pozemků ve výši 33 m2 bude manželi [redacted] doplacen ve výši 800,- Kč/m2 plochy + 21% DPH. **II. Zastupitelstvo města ukládá** 1. vedoucímu odboru místního hospodářství 1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání směnné smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a manželi [redacted], bytem [redacted] Termín: 20.12.2019 Brukner - informoval o směně pozemků v k.ú. Humpolec - nad tratí - jde o narovnání skutečného stavu s právním. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Hlasování Zpracovatel: Kateřina Kocmanová Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: **Přijato**
25.	152/8/ZM/2019 **Změny v Osadních výborech Vilémov a Rozkoš** K tomuto bodu jednání byli přizváni: **I. Zastupitelstvo města bere na vědomí** rezignaci předsedkyně Osadního výboru Vilémov paní Mgr. Kateřiny Svobodové a členky výboru paní Jitky Zabloudilové na členství v tomto výboru k 6.11.2019. **II. Zastupitelstvo města jmenuje** s platností od 1.12.2019 pana Petra Hrobského, bytem [redacted], předsedou Osadního výboru na Vilémově. **III. Zastupitelstvo města bere na vědomí** rezignaci paní Gabriely Papežové a paní Jaroslavy Tůmové na členství v Osadním výboru na Rozkoši k 1.11.2019. Brukner - informoval o změnách v osadních výborech Vilémov a Rozkoš. K 6.11.2019 rezignovala na svou funkci předsedkyně OV Vilémov paní Svobodová, místo ní nastoupí nový předseda pan Hrobský. Stejně tak ZM přijímá rezignaci 2 členek OV Rozkoš k

	1.11.2019. Předkladatel: Ing. Vlastimil Brukner Zpracovatel: Mgr. Jiří Fiala Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: **Přijato**
26.	**Závěr** různé: Voplakal - ZŠ Hálkova - jak to vypadá s dokončením prací na střeše budovy ZŠ? Brukner - kontrolní dny se zintenzivnily, firma přiznává podcenění situace od prvopočátku, aktuálně mají zpoždění a počítají s penále. Voplakal - rozsah prací odpovídá původnímu zadání, nejsou nějaké vícepráce? starosta - minimální Machek - dotaz na jednosměrky, zmínil otázku zjednosměrnění ul. Jindráčkové a Hrdličkova. Byly řešeny i jiné možnosti zkapacitnění parkování, které bylo důvodem k zjednosměrnění? Brukner – nadále budeme situaci řešit, úvahy o zjednosměrnění Hradské ulice také probíhaly. Machek - nebylo by vhodnou variantou, řešit parkování v těchto místech, jinou formou, například nad školou? Brukner - řidiči neparkují podle pravidel. Kostřicová - poukázala na to, že auta parkují i v místech pod ZŠ Hradská dole. starosta - míní, že větší část efektu byla splněna. Čáp - navrhuje zvážit zřízení parkovacích hodin u polikliniky v Humpolci. starosta - je to jedna z možností. Arnotová - tlumočila kladné ohlasy a chválu z jejího okolí na novou kruhovou křižovatku u firmy VODAK, vznesla dotaz ohledně plné středové čáry u prodejny Penny u zmiňované kruhové křižovatky? starosta - zmínil, že pochvala patří hlavně Kraji Vysočina jako vlastníku komunikace a firmě Swietelsky. Co se týká plné středové čáry, bylo k této věci vydáno tiskové prohlášení. Pro vysvětlení uvedl, že jednoduše řečeno, plnou čáru při odbočování na účelovou komunikaci je možné přejet. Přerušovaná čára v těchto místech být nemůže, protože před blízkým ostrůvek pro chodce, před nímž je vyznačeno šrafování, tvoří tzv. stín, před kterým cca 20 m nesmí být přerušovaná čára. Voplakal - poděkoval za dohledání předávacího protokolu k budově SVČ, požaduje ještě dohledání protokolu o 2 tepelných čerpadlech k ověření stavu při předání budovy v souvislosti s tím, že měla být nevhodně umístěna. Brukner- přislíbil , že se pokusí tyto dokumenty dohledat. Bernard - poukázal na komplikovanou dopravní situaci na Zichpili a zmínil, že je třeba to řešit, zjednosměrnění této ulice v dopravní studii nebylo na podnět ze strany pivovaru. Pozval ještě jednou všechny zainteresované občany na besedu v Divadle za komínem dne 26.11.2019. Z. Rýzner - dotaz - zda bude ještě možné diskutovat k tématu Změna ÚP č. 4 na příštím ZM mimo besedu v Divadle za komínem, kam se nebude moci dostavit? Brukner - určitě ano, bude záležet na vývoji diskuze. Daněk - poukázal na problémy se zajížděním zásobovacích kamionu do prodejny Penny u kruhové křižovatky u firmy VODAK, kdy musí jet v protisměru, aby mohly zabočit. Dále vznesl úvahu o opačném zjednosměrnění komunikace před FÚ. Brukner - uvedl, že proběhla společná jednání s dopravní policií, společnost Penny měla toto řešit s projektantem. Kašpar - poukázal na špatně udělané kotlíky na okapových žlabech na přístavbě ZŠ Hálkova, voda teče mimo po omítce cca 2 roky.

	Brukner - poděkoval panu Kašparovi za věcnou připomínku. Uvedl, že pan ředitel o tom ví a je to v řešení. starosta **-** informoval o aktualitách s ČHMÚ - citoval zprávu o zpřesnění informací k záplavě ze dne 29.8.2019, kdy se skutečně jednalo o 50-100 letou vodu v daný moment v dané lokalitě. Poděkoval všem, kteří spolupracovali a podíleli se na přípravě oslav 30 let o vzniku Svobodného Československého státu a zúčastnili se dne 17.11.2019 vzpomínkového průvodu městem. Předkladatel: Karel Kratochvíl, starosta města	Hlasování Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:

Karel Kratochvíl
starosta města

V.Brukner, A.Kukrechtová
místostarostové

Zapisovatelé:

Marie Okrouhlická DiS.
zapisovatelka

Ověřovatelé:

Ing. Petr Machek

zastupitel

Mgr. Miloslav Vystrčil

zastupitel