*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

****

**Město Humpolec**

se sídlem MěÚ Humpolec

Horní náměstí 300

396 222 Humpolec

IČ: 00248266

IČ: 092 – 00248266

tel: 565 518 111, Fax: 565 518 199,

urad@mesto-humpolec.cz

**Z A D Á V A C Í D O K U M E N T A C E**

**Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb.,**

**ve znění pozdějších změn a doplňků**

**Zadavatel: Město Humpolec**

**Název veřejné zakázky: „Město Humpolec – Oprava fasády Muzea Dr. A. Hrdličky“**

**Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce**

**Způsob zadání veřejné zakázky: Zakázka malého rozsahu**

**Zdroj financování: financováno z rozpočtu Města Humpolec**

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

**SEZNAM ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:**

* **Textová část – Zadávací podmínky zpracované Městem Humpolec**
* **Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace zpracovanou Městem Humpolec**

**příloha č. 1**

* **Projektová dokumentace je zpracovaná v rozsahu pro stavební povolení, vč. výkazu výměr, zpracovanou Ing. Arch. Zdenkem Závodským,**

**Příloha č. 2**

* **Souhlas s ohlášenými stavebními úpravami vydané Městským úřadem Humpolec, stavebním úřadem pod č. j. STAV/3910/12/Hr/ s. z. HU/689/2012**

**Příloha č. 3**

* **Titulní list nabídky Příloha č. 4**

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

**Město Humpolec**

se sídlem MěÚ Humpolec

Horní náměstí 300

396 222 Humpolec

IČ: 00248266

DIČ: 092 – 00248266

Tel: 565 518 111, Fax: 565 518 199, urad@mesto-humpolec.cz

**TEXTOVÁ ČÁST – ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

**Název veřejné zakázky:**

**„ MĚSTO HUMPOLEC – OPRAVA FASÁDY MUZEA DR. A. HRDLIČKY, Č. P. 273 “**

**Zadavatel:** **Město Humpolec**

**zastoupené Romanem Brzoněm – místostarostou města**

**IČ: 00248266**

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

**OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI – ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

1. **ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**
2. **VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**
3. informace o předmětu veřejné zakázky
4. místo plnění veřejné zakázky
5. doba plnění veřejné zakázky
6. dodatečné informace k zadávací dokumentaci a prohlídka místa plnění
7. **OBCHODNÍ PODMÍNKY**
8. Návrh smlouvy o dílo – samostatná příloha
9. Platební podmínky
10. Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
11. **TECHNICKÉ PODMÍNKY**
12. **POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70**
13. **ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**
14. **PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**
15. Obsah a forma nabídky
16. Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace
17. Lhůta a místo pro podání nabídek
18. **ZPŮSOB A HODNOCENÍ NABÍDEK**
19. **JÍINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**
20. Ostatní podmínky veřejné zakázky
21. Podíl subdodavatelů
22. Práva zadavatele

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

1. **ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

Informace o zadavateli:

**Město Humpolec**

Zastoupené: Romanem Brzoněm – místostarostou města – osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky

Kontaktní adresa: Městský úřad, Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec

Kontaktní pracovník ve Roman Brzoň, místostarosta

věci zadání veřejné [roman.brzon@mesto-humpolec.cz](mailto:roman.brzon@mesto-humpolec.cz),

zakázky: 565 518 102, 777 347 521

Kontaktní pracovník ve

věci fakturace: Roman Brzoň, místostarosta

IČ: 00248266

**2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

* + 1. **informace o předmětu veřejné zakázky**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Hlavní předmět CPV

**Stavební práce – stavební úpravy**

Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace zpracované městem Humpolec.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou:

**Stavební práce – stavební úpravy a opravy**

Hlavním účelem tohoto projektu je oprava fasády a všechny související práce dle projektové dokumentace.

**Součástí položkového rozpočtu uchazeče bude i cenová kalkulace za archeologický průzkum při výkopových pracích, který bude při stavebních pracích proveden! Informační kontakt např.: Mgr. Hejhal, ARCHAIA Jihlava, tel.: 777 239 061,** [**archaiajihlava@volny.cz**](mailto:archaiajihlava@volny.cz)**,**

**Součástí položkového rozpočtu uchazeče bude i případná cenová kalkulace na dočasné přemístění bezbariérové nájezdové plošiny na východní straně budovy a po dokončení prací navrácení na původní místo!**

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací v rozsahu pro stavební povolení, vč. výkazu výměr, zpracovanou Ing. Arch. Zdenkem Závodským, Dolní náměstí 22, 396 01 Humpolec, IČO 40114457, kontakt telefon: 736 776 131

Předmět plnění této veřejné zakázky bude dále podrobněji vymezen v obchodních podmínkách „ Návrhu smlouvy o dílo “.

**Součástí díla „ Město Humpolec - Oprava fasády Muzea Dr. A. Hrdličky, č. p. 273“ jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s technickými požadavky na stavbu.**

Dílo bude realizováno v souladu s dokladem:

**Souhlas s ohlášenými stavebními úpravami vydané Městským úřadem Humpolec, stavebním úřadem pod č. j. STAV/3910/12/Hr/ s. z. HU/689/2012**

**Zadavatel neposkytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.**

* + 1. **místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je – **budova Muzea Dr. A. Hrdličky, Humpolec, Horní náměstí, č. p. 273, st. p. č. 18/1 v KÚ Humpolec**

* + 1. **doba plnění veřejné zakázky**

Práce budou zahájeny: **předpoklad 20. duben 2012**

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění po řádném ukončení zadávacího řízení a po podepsání smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Předmět smlouvy bude ukončen do: **…………………………………**

**Navrhne uchazeč! Zapracovat do smlouvy i podmínky Viz. bod. č. 9**

Práce budou ukončeny: **Požadavek zadavatele je nejpozději do 30. června 2012!**

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

* + 1. **dodatečné informace k zadávací dokumentaci a prohlídka místa plnění**

Zjistí-li uchazeč, že oproti předané PD je ve výkazu výměr uvedeno nesprávné množství nebo některé práce výkaz výměr neobsahuje, je povinen si tuto nejasnost před podáním nabídky vyjasnit. Uchazeč je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s kontaktními osobami, dotazy a požadavky na doplnění podkladů zadání veřejné zakázky musí být podány **v  písemné podobě na adresu Města Humpolec, MěÚ**  **Humpolec, Horní nám. 300, 396 22 Humpolec,** nejpozději však 12 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky – viz.§ 49 odst.1) zákona.

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění – **prohlídka místa plnění dle domluvy s kontaktní osobou zadavatele.**

Zadavatel má právo na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace. Změna obsahu zadávací dokumentace oznámí písemně všem uchazečům, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci - viz. § 49 odst.3) zákona.

* + 1. **OBCHODNÍ PODMÍNKY**

1. **Návrh smlouvy o dílo – samostatná příloha**

Smlouvu o dílo navrhne uchazeč. Tento návrh **musí být podepsán statutárním zástupcem uchazeče a opatřený razítkem.**

Kromě požadovaného doplnění **nesmí být návrh smlouvy o dílo rozšiřován nebo měněn.**

V případě nejasných údajů v nabídce uchazeče jsou rozhodující doplněné údaje v Návrhu smlouvy o dílo.

1. **Platební podmínky**

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou fakturovány jedenkrát měsíčně včetně daně z přidané hodnoty, přičemž za den zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci.

Fakturace dle předloženého rozpočtu zhotovitelem a schváleného objednatelem a to na základě objednatelem (nebo jeho zástupcem) potvrzených soupisů prací.

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Platební podmínky budou podrobně uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“, kterou navrhne uchazeč.

1. **Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu**

Cena za rozsah zadávací dokumentace je konečná – **nelze jí překročit.**

Nabídkovou cenu je možno překročit v případě rozšíření předmětu plnění nebo změn, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci ani v nabídce uchazeče, po projednání a odsouhlasení se zadavatelem – viz. „Návrh smlouvy o dílo“.

* + 1. **TECHNICKÉ PODMÍNKY**

**Poskytnutí projektové a zadávací dokumentace**

Zadavatel poskytne uchazeči projektovou a zadávací dokumentaci na CD.

Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povine bezpo-dmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky kvalitativně srovnatelné řešení.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v provádění díla.

* + 1. **POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

**6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídková cena bude stanovena za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná a bude platná do **31. 12. 2012.**

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH ( sazba 20% ) a nabídková cena včetně DPH.

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec - Šatny zimní stadion“*

Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla.

Nabídková cena bude zpracována položkově dle výkazů výměr na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu s výkazy výměr. Jiné členění jednotlivých položek než je uvedeno ve výkazech výměr se nepřipouští.

V případě, že uchazeč do rozpočtu v nabídce uvede v položce chybné množství oproti výkazu výměr, platí výměry ve výkazu výměr uvedené. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu výkazu výměr.

V případě nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

* 1. **PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

1. **Obsah a forma nabídky**

Uchazeč předloží nabídku písemně, v českém jazyce**, v jednom vyhotovení**, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídka musí být odpovídajícím způsobem řádně označena, očíslována, jako celek řádně uzavřena a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky.

**Uchazeči jsou povinni podepsat následující dokumenty, které budou tvořit jejich nabídky:**

* Titulní list nabídky
* Návrh smlouvy o dílo
* Veškerá prohlášení a další dokumenty, na kterých je podpis uchazečů výslovně požadován zadávací dokumentací.

Uchazeči jsou povinni všechny písemné právní úkony činěné v souvislosti s podáním nabídky učinit způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy.

Nabídka musí být předána v uzavřené obálce označená názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa uchazeče – viz. 69 odst.5) zákona.

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

**Nabídka bude obsahovat údaje o uchazeči v tomto členění:**

* Titulní list nabídky – samostatná příloha
* Údaje pro kritéria hodnocení – samostatná příloha
* Obsah nabídky
* Identifikační údaje uchazeče:
  + IČ
  + DIČ
  + Bankovní spojení
  + Telefonické, faxové a e-mailové spojení
  + Uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat se zadavatelem ve věcech nabídky a rozsah jejich oprávnění
    - Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
    - Podepsaný „ Návrh smlouvy o dílo “ – samostatná příloha
    - Oceněný výkaz výměr
    - Nabídka dále v souladu s § 68 zákona kromě jiného musí obsahovat prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu během zadávací lhůty

1. **Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace**

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Veškeré **doklady prokazující kvalifikaci** budou předloženy v **originále nebo v úředně ověřené kopii,** pokud zadavatel v této zadávající dokumentaci nestanoví jinak. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

V souladu s ustanovením § 125 zákona jsou uchazeči oprávněni prokázat splnění kvalifikace dle ustanovení § 53 odst.1) a splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 90 dnů.

Systém certifikovaných dodavatelů – v souladu s ustanovením § 133 a následující zákona jsou uchazeči oprávnění prokázat splnění kvalifikace, popřípadě její části dodavatelem. Rozsah prokázání je dán rozsahem v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Platnost certifikátu je jeden rok ode dne jeho vydání.

**ba) Základní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 53 odst. 1 zákona**

Uchazeči prokáží splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst.1 zákona. Obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst.1) písm a), b), c), d), e), f), g), h), i) zákona. ( upozorňujeme na změnu Zákona o veřejných zakázkách, která byla

uveřejněna vyhl. Č.296/2007 sb. část stá první čl.CXVI – **nové znění čestného prohlášení § 53 odst. 1 písmeno d).**

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

**bb) Profesní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 54 zákona odst. a), b) a d) zákona** uchazeč prokáže:

* výpisem obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
* dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci
* dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatel nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – osvědčení o autorizaci **pro obor pozemní stavby** vydaným dle zákona č.360/1992 Sb. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1) písm. b) až d) v plném rozsahu, je povinen postupovat v souladu s § 51 odst. 4) zákona.

1. **Lhůta a místo pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **19. března 2012 v 1000 hod.**

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně či doporučenou poštou na adresu podatelny – MěÚ Humpolec, Horní nám. 300, 396 22 Humpolec, „ **SOUTĚŽ – „MĚSTO HUMPOLEC – MUZEUM DR. A . HRDLIČKY“** s nápisem **NEOTEVÍRAT** a nauzavření opatřené razítkem, případně podpisem uchazeče.

Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možno zaslat oznámení podle § 71 odst.6) zákona – v případě doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podávání nabídek. Nabídky musí být doručeny nejpozději v poslední den lhůty pro podávání nabídek.

**Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele na Městském úřadu Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 396 22 Humpolec, dne 19. března 2012 ve 1000 hod bez přítomnosti uchazečů.**

Zadávací lhůta: uchazeči jsou vázáni nabídkami **do 31. 12. 2012**

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

* 1. **ZPŮSOB A HODNOCENÍ NABÍDEK**

**Nabídky budou hodnoceny dle § 78 odst. 1) písm. a ) zákona – podle ekonomické výhodnosti a to dle následujících kritérií:**

Dílčí kritéria Váhy v %

a. cena veřejné zakázky 100 %

**Specifikace a způsob hodnocení jednotlivých kritérií**

* 1. **Výše nabídkové ceny bez DPH ( číselné kritérium )**

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle bodu 8. 1. těchto podmínek zpracují uchazeči nabídkovou cenu způsobem uvedeným v bodu 6. těchto podmínek.

**Způsob hodnocení:**

Hodnocená nabídka obdrží bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací metodu s použitím vah.

Jednotlivým dílčím kritériem jsou stanoveny váhy v procentech (%) podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

**Považuje – li hodnotící komise hodnotu jiného dílčího kritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, nabídce v rámci tohoto kritéria přiřadí 0 bodů.**

* 1. **JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

1. **Ostatní podmínky veřejné zakázky**

Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci nedošlo k podstatnému omezení v okolním prostoru budovy muzea.

**Muzeum bude uzavřeno pro veřejnost v měsíci květnu 2012 pro výměnu oken! Od zahájení až po dokončení stavby mimo měsíc květen musí být umožněn vstup do muzea veřejnosti a zajištěna bezpečnost návštěvníků!**

V bezprostřední blízkosti stavby - **je nutná údržba a zajištění pořádku především k budově kostela sv. Mikuláše na Horním náměstí a sousední budovy č. p. 48**

*Zadavatel: Město Humpolec*

*Název akce: „Město Humpolec – Muzeum Dr. A. Hrdličky“*

Ostatní podmínky budou uvedeny v **„ Návrhu smlouvy o dílo “**

1. **práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

* + před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce
  + umožnit uchazeči do konce lhůty pro podávání nabídek zpětvzetí své nabídky
  + odmítnout všechny nabídky
  + změnit, případně zrušit toto zadávací řízení
  + nevracet podané nabídky
  + neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem

Zadavatel nehradí uchazečům žádné náklady, které vynaložili za účast v této soutěži.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky:

* obsahově nekompletní vzhledem k zadávací dokumentaci
* nesplňující požadavky a podmínky podle zadávací dokumentace
* zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu soutěže, že uchazeč uvedl v předložené nabídce nepravdivé údaje

Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona o veřejných zakázkách č. 137 / 2006 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků.

V Humpolci, 8. 3. 2012 ……………………………….

Mgr. Roman B r z o ň

místostarosta