Rada města Humpolec

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 30. schůze Rady města Humpolec,
která se konala dne 24.6.2020

629/30/RM/2020 **Schválení rozpočtového opatření vyplývajícího z usnesení RM ze dne 3.6.2020 č. 590/29/RM/2020**

I. Rada města schvaluje
následující rozpočtové opatření:
převod z oddílu 63 - Finanční operace, ODPA 6399 POLOŽKA 5901 Nespecifikovaná rezerva v gesci rady města na základě Usnesení RM č. 590/29/RM/2020 ve výši 5.000,- Kč na oddíl 43 - Sociální služby a společné činnosti v sociálním zabezpečení - ostatní sociální péče a pomoc - ODPA 4349 POLOŽKA 5492.
II. Rada města ukládá
1. vedoucí ekonomického odboru
1.1. provést příslušnou změnu rozpočtu a v zákonné lhůtě dané rozpočtové opatření zveřejnit.

Termín: 30.6.2020

630/30/RM/2020 **Zásady pro odměňování ředitelů příspěvkových organizací**

I. Rada města schvaluje

Zásady pro stanovení tarifního platu, příplatku za vedení, osobního příplatku, zvláštního příplatku, specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Humpolec.

631/30/RM/2020 **ZŠ Humpolec, Hálkova 591 - souhlas s uzavřením smlouvy o střednědobém úvěru**

I. Rada města souhlasí
s uzavřením smlouvy o přijetí střednědobého úvěru ve výši 3.000.000,-- Kč Základní škole Humpolec, Hálkova 591, určeného na předfinancování nákladů akce "Úpravy a vybavení odborných učeben, novostavba venkovní učebny, zajištění bezbariérovosti v ZŠ Humpolec, Hálkova 591, okr. Pelhřimov", a to do doby poskytnutí dotace z dotačního programu IROP, poskytovatele dotace Ministerstva pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 932/6, Praha 1.
II. Rada města ukládá
1. vedoucí oddělení školství
1.1. informovat ředitele ZŠ Hálkova o usnesení přijatém radou města.

Termín: 30.6.2020

632/30/RM/2020 **Schválení přijetí daru - ZŠ Humpolec, Hradská 894**

I. Rada města schvaluje
uzavření darovací smlouvy o přijetí finančního daru mezi Základní školou Humpolec, Hradská 894 a společností WOMEN FOR WOMEN o.p.s., Vladislavova 152/4, Praha 4 v rámci projektu "Obědy pro děti" na školní rok 2020/2021. Finanční prostředky budou použity k uhrazení obědových služeb za žáky ve školní jídelně v období od 1. 9. 2020 do 30. 6. 2021.
II. Rada města ukládá

1. vedoucí oddělení školství

1.1. informovat ředitele ZŠ Hradská o usnesení přijatém radou města.

Termín: 2.7.2020

633/30/RM/2020 **Souhlas zřizovatele s aktualizací a zařazením investičních záměrů zřizovaných PO do Strategického rámce MAP rozvoje vzdělávání na Humpolecku**

I. Rada města souhlasí
se zařazením předložených investičních záměrů Mateřské školy Humpolec, Smetanova 1526 do dokumentu "Strategický rámec MAP rozvoje vzdělávání na Humpolecku do roku 2023".
II. Rada města souhlasí
se zařazením předložených investičních záměrů Základní školy Humpolec, Hálkova 591 do dokumentu "Strategický rámec MAP rozvoje vzdělávání na Humpolecku do roku 2023".
III. Rada města souhlasí
se zařazením předložených investičních záměrů Základní školy Humpolec, Hradská 894 do dokumentu "Strategický rámec MAP rozvoje vzdělávání na Humpolecku do roku 2023".

634/30/RM/2020 **Přidělení bytu v DsPS č.27 velikosti 1+0**

I. Rada města schvaluje
přidělení bytu č. 27 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Školní 730, Humpolec paní [redacted], trvale bytem [redacted]. Jako náhradníka schvaluje paní [redacted], trvale bytem [redacted].
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu OZSV

1.1. zajistit vystavení nájemní smlouvy dle pravidel platných u bytů zvláštního určení s účinností od 1.7.2020.

Termín: 30.6.2020

635/30/RM/2020 **Přidělení bytu v DsPS č.20 velikosti 1+0**

I. Rada města schvaluje
přidělení bytu č. 20 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Školní 730, Humpolec panu [redacted], trvale bytem [redacted]. Jako náhradníka schvaluje paní [redacted], trvale bytem [redacted].
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu OZSV

1.1. zajistit vystavení nájemní smlouvy dle pravidel platných u bytů zvláštního určení s účinností od 1.7.2020.

Termín: 30.6.2020

636/30/RM/2020 **Soutěž o návrh " Bytový dům Humpolec "**

I. Rada města stanoví
, že na základě podaných žádostí o účast a jejich provedeného posouzení a hodnocení odbornou porotou, vyzve zadavatel k účasti v soutěži o návrh na akci "Bytový dům Humpolec" tyto účastníky : Caraa.cz s.r.o., Chalupa architekti s.r.o., Ing. arch. Petr Synovec, Ing. arch. Tomáš Havlíček, Masterplan projektanti, s.r.o., OV architekti, s.r.o., UYO architekti s.r.o.

637/30/RM/2020 **Výměna bytů**

I. Rada města schvaluje
výměnu obecních bytů takto:
a) obecní byt č. 47 o vel. 2+1 v ul. Na Rybníčku čp. 1313, Humpolec, dosud v užívání p. [redacted], bytem [redacted], za obecní byt
b) č. 10 o vel. 2+1 v čp. 1028 v ul. Máchova v Humpolci, dosud v užívání p. [redacted], bytem [redacted].

II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání standardních nájemních smluv na pronájem obecních bytů mezi městem Humpolec, Horní nám. 300, 396 22 Humpolec takto :
a) na byt č. 47 o vel. 2+1 v čp. 1313 v ul. Na Rybníčku v Humpolci s nájemcem p. [redacted], bytem [redacted]
b) na byt č. 10 o vel. 2+1 v čp. 1028 v ul. Máchova v Humpolci s nájemcem p. [redacted], bytem [redacted]
Obě nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou jednoho roku a za podmínek řádného užívání a placení nájemného a služeb s bytem spojených můžou být opakovaně prodlužovány.

Termín: 31.8.2020

638/30/RM/2020 **Ukončení nájmu ordinace - MUDr. Kodadová**

I. Rada města schvaluje
ukončení nájemní smlouvy na pronájem interní ambulance v čp. 885 v ul. Masarykova v Humpolci a to dohodou k datu 30.6.2020 s nájemcem: MUDr. Marta Kodadová s.r.o., Masarykova 885, Humpolec.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání dohody o ukončení nájemní smlouvy na pronájem ordinace interní ambulance v budově polikliniky v Humpolci v čp. 885 v ul. Masarykova, mezi městem Humpolec, Horní nám. 300, Humpolec a nájemcem : MUDr. Marta Kodadová s.r.o., Masarykova 885, Humpolec, a to k datu 30.6.2020.

Termín: 31.7.2020

639/30/RM/2020 **outdoor akcent s.r.o., - snížení nájemného**

I. Rada města neschvaluje
poskytnutí slevy z nájemného za umístění reklamy na opěrné zdi u čp. 391 v ul. Husova v Humpolci pro žadatele - outdoor akcent s.r.o., Na Strži 2097/63, Praha 4.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. informovat žadatele zasláním výpisu z usnesení rady města.

Termín: 31.7.2020

640/30/RM/2020 **Pronájem části p.p.č. 2520/32, k.ú Humpolec -** [redacted]

I. Rada města schvaluje
pronájem části pozemkové parcely KN č. 2520/32 o výměře 20 m2 v katastrálním území

Humpolec paní [redacted], bytem [redacted], na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a to za cenu 9,- Kč/m2/rok.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání nájemní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a paní [redacted], bytem [redacted]. Smlouva bude podepsána po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění na úřední desce města Humpolec. V případě podání dalších žádostí v termínu pro zveřejnění budou tyto žádosti předloženy Radě města Humpolec k projednání.

Termín: 24.7.2020

641/30/RM/2020 **Pacht části p.p.č. 2004/1, k.ú. Humpolec -** [redacted]

I. Rada města schvaluje

pacht části pozemkové parcely KN č. 2004/1 o výměře 320 m2 v katastrálním území Humpolec panu [redacted], bytem [redacted], od 1.7.2020, a to za cenu 9,- Kč/m2/rok.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání pachtovní smlouvy mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a panem [redacted], bytem [redacted], [redacted].

Termín: 24.7.2020

642/30/RM/2020 **Záměr prodeje p.p.č. 497/18, k.ú. Krasoňov - Spolek byt. domu Krasoňov 119**

I. Rada města schvaluje

záměr prodeje pozemkové parcely KN č. 497/18 o výměře 313 m2 v katastrálním území Krasoňov.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zveřejnit záměr prodeje pozemku na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dní a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 24.7.2020

643/30/RM/2020 **Záměr prodeje části p.p.č. 56/1, k.ú. Kletečná u Humpolce -** [redacted]

I. Rada města schvaluje

záměr prodeje části pozemkové parcely KN č. 56/1 o výměře cca 240 m2 v katastrálním území Kletečná u Humpolce.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru místního hospodářství

1.1. zveřejnit záměr prodeje pozemku na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dní a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 24.7.2020

644/30/RM/2020 **Záměr prodeje části p.p.č. 54/6, k.ú. Kletečná u Humpolce -** [redacted]

I. Rada města schvaluje
záměr prodeje části pozemkové parcely KN č. 54/6 o výměře cca 1.000 m2 v katastrálním území Kletečná u Humpolce.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zveřejnit záměr prodeje výše uvedené části pozemku na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dní a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 24.7.2020

645/30/RM/2020 **Záměr prodeje části p.p.č. 479/5, k.ú. Humpolec -** [redacted]

I. Rada města neschvaluje
záměr prodeje části pozemkové parcely KN č. 479/5 o výměře cca 54 m2 v katastrálním území Humpolec.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. informovat žadatele o výsledku jednání Rady města Humpolec.

Termín: 24.7.2020

646/30/RM/2020 **Záměr výkupu p.p.č. 1920/4, p.p.č. 1920/7 a p.p.č. 2448/7, k.ú. Humpolec - od Židovské obce v Praze**

I. Rada města schvaluje
záměr výkupu pozemkové parcely KN č. 1920/4 o výměře 749 m2, pozemkové parcely KN č. 1920/7 o výměře 209 m2 a pozemkové parcely KN č. 2448/7 o výměře 7 m2 vše v katastrálním území Humpolec.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zveřejnit záměr výkupu pozemků na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dní a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 24.7.2020

647/30/RM/2020 **Záměr výkupu p.p.č. 1920/9 a části p.p.č. 1920/2, k.ú. Humpolec - od KomObjekt s.r.o.**

I. Rada města schvaluje
záměr výkupu pozemkové parcely KN č. 1920/9 o výměře 17 m2 a části pozemkové parcely KN č. 1920/2 o výměře cca 1.000 m2 vše v katastrálním území Humpolec.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zveřejnit záměr výkupu pozemků na úřední desce města Humpolec dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění po dobu 15 dní a poté předložit na zasedání Zastupitelstva města Humpolec k projednání.

Termín: 24.7.2020

648/30/RM/2020 **Schválení smlouvy opravňující provést stavbu (chodníky Světlice)**

I. Rada města schvaluje
uzavření předloženého návrhu Smlouvy opravňující provést stavbu na pozemku Kraje Vysočina pro stavební akci - Chodníky ve Světlici (par.č. 858/7-ostatní plocha, silnice, par.č. 883 - ostatní plocha, silnice v k.ú. Světlice).
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání "Smlouvy opravňující provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina" mezi městem Humpolec, Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec a Krajem Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava pro stavební akci - Chodníky ve Světlici

Termín: 17.7.2020

649/30/RM/2020 **Zřízení věcného břemene (služebnosti) - Humpolec, Stromovka, Park - Kabel NN**

I. Rada města schvaluje
zřízení věcného břemene (služebnosti) přes pozemkovou parcelu KN č. 328, pozemkovou parcelu KN č. 2520/27, pozemkovou parcelu KN č. 2520/28, pozemkovou parcelu KN č. 2520/94, pozemkovou parcelu KN č. 2520/95, pozemkovou parcelu KN č. 2520/99 a stavební parcelu KN č. 4219 vše v katastrálním území Humpolec pro společnost E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a to na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 21.500,- Kč + příslušné DPH.
II. Rada města schvaluje
návrh smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) č. JH-014330055651/002.
III. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

Termín: 24.7.2020

650/30/RM/2020 **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) - Světlice, Krupka - kabel NN**

I. Rada města schvaluje
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) vedení sítí přes pozemkovou parcelu KN č. 161/14, pozemkovou parcelu KN č. 860/52, pozemkovou parcelu KN č. 860/49, pozemkovou parcelu KN č. 860/57 a pozemkovou parcelu KN č. 854 vše v katastrálním území Světlice pro stavbu "Světlice, Krupka - kabel NN" mezi městem Humpolec a společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

Termín: 24.7.2020

651/30/RM/2020 **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) - Rozkoš, Auto F - kabel NN**

I. Rada města schvaluje
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) vedení sítí přes pozemkovou parcelu kN č. 198 a pozemkovou parcelu KN č. 122/4 vše v katastrálním území Rozkoš u Humpolce pro stavbu "Rozkoš, Auto F - kabel NN" mezi městem Humpolec a společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. zajistit potřebné podklady pro podepsání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi městem Humpolec, Horní Náměstí 300, Humpolec a společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.
Termín: 24.7.2020

652/30/RM/2020 **Prodloužení nájemní smlouvy - OCH Havlíčkův Brod, Občanská poradna a Šipka**

I. Rada města schvaluje
prodloužení nájemní smlouvy na prostory sloužící k podnikání v přízemí č.p. 1607 v ul. Máchova, uzavřenou s Oblastní charitou Havlíčkův Brod pro poskytování Občanské poradny a sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi Šipka a to do 31.8.2020.
II. Rada města ukládá
1. vedoucímu odboru místního hospodářství
1.1. připravit podklady potřebné pro uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na pronájem prostor sloužících k podnikání v přízemí č.p. 1607 v ul. Máchova.
Termín: 30.6.2020

Karel Kratochvíl
starosta města

V.Brukner, A.Kukrechtová
místostarostové