

Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Humpolce konaného dne 19. 4. 2023

Přítomni dne presenční listiny: Lukáš Adamec, Ing. Jakub Fizeľ, Ing. Pavel Jakoubek, Martin Kaman, Ing. Jiří Klubal, Karel Kratochvíl, Miloš Krbec, Ing. Miloš Lesina, Jiří Maryška, Zdeněk Rýzner, Jana Vránová, Xenie Zemanová – tajemnice výboru

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Body programu jednání 4. Zastupitelstva města Humpolce
- 3) Různé

1) Zahájení

Předseda výboru pan Karel Kratochvíl zahájil jednání v 16.00 h ve velké zasedací místnosti MěÚ Humpolec přivítáním přítomných členů a seznámením s programem jednání. Vzhledem k obsahu projednávaných bodů přizval předseda FV na jednání místostarostu města Ing. Petra Machka a vedoucí ekonomického odboru Ing. Evu Ulrychovou, BA. Členové s jejich účastí vyjádřili souhlas.

2) Body programu jednání 4. Zastupitelstva města Humpolce:

Rozpočtová opatření pro rok 2023 v oblasti dotačních vztahů

ZM bod č. 3

Hlasování: pro 11 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM bod č. 3 schválit

Rozpočtová opatření pro rok 2023

ZM bod č. 4

Ing. P. Machek odpovídal na dotazy a podrobně upřesňoval konkrétní navrhovaná rozpočtová opatření. Nejvíce bylo diskutováno o výši nákladů na zpracování studie na rekonstrukci ČOV Humpolec a odvod dešťové vody v ul. Pelhřimovská; nákladů na plánovanou modernizaci altánu v parku Stomovka (veřejné WC – úprava WC kabin, platební terminály) a pořízení gastro myčky. Dále nákladů spojených se vznikem 4 pracovních míst na MěÚ Humpolec (změna organizačního řádu schválena RM). V rámci diskuse ještě členové řešili opodstatnění pořízení nové myčky, druh zvolených platebních terminálů, nastavení provozní doby kavárny a potřebnost přijetí nových pracovníků MěÚ.

Pan M. Kaman vznesl požadavek na uvedení následující doslovné citace do zápisu: „Žádám Ing. E. Ulrychovou o zaslání (vyčíslení) nákladů na externí právní služby a to

zpětně za posledních 5 let (2018 - 2022). Proslím oddělit paušální platby a částky nad, resp. mimo paušální úhrady".

Hlasování o bodu č. 4: pro 5 hlasů – usnesení nebylo přijato.

Následně navrhl předseda FV hlasovat o tomto bodu v následujícím znění: FV doporučuje ZM schválit bod č. 4 vyjma rozpočtového opatření v oddílu 61 – správa, položce č. 8115 ve výši 1.997,0 tis. Kč – pro 6 hlasů – FV doporučuje ZM schválit usnesení v uvedeném znění případně provést změnu návrhu původního usnesení.

Návrh příspěvků Fasády historických objektů 2023

ZM bod č. 5

Ing. P. Machek upřesnil podmínky dotace. Nyní jsou z dotace vyjmuty klempířské prvky, což se plánuje do budoucna v podmínkách dotace změnit.

Pan J. Maryška sdělil, že se u tohoto bodu zdrží hlasování z důvodu střetu zájmů.

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 3 hlasy – FV doporučuje ZM návrh na poskytnutí příspěvků schválit.

Morový kříž u rybníka Cihelna

ZM bod č. 6

Pan Z. Rýzner vznesl dotaz k čemu slouží zpráva o pozemcích u rybníka Cihelna a výsledky geofyzikálního průzkumu a zda se předpokládají další výdaje za případné následné sondování. Ing. P. Machek informoval, že tyto zpracované materiály slouží jako podklad k územnímu plánu. O dalších krocích spojených s těmito pozemky se bude jednat.

FV k tomuto bodu nepřijal žádné stanovisko a o tomto bodu nehlasoval.

Smlouva o smlouvě budoucí darovací – TJ Jiskra Humpolec, z.s.

ZM bod č. 8

Ing. P. Machek vysvětlil přítomným důvody vedoucí k převzetí majetku TJ Jiskra Městem Humpolec. Po převzetí velké haly bude nutné řešit její rekonstrukci a to prvotně palubovku, střechu, vytápění, vzduchotechniku a fasádu.

Hlasování: pro 11 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů – FV doporučuje ZM smlouvu schválit.

Ing. P. Machek u následujících bodů jednání ZM průběžně podával doplňující informace a odpovídal na dotazy členů FV.

Dohoda o přeložce veřejné části kanalizačního řadu DN 250 ve vlastnictví města Humpolec

ZM bod č. 9

Ing. J. Fizeľ sdělil, že se u tohoto bodu zdrží hlasování z důvodu střetu zájmů.

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 1 hlas, zdržel se 1 hlas – FV doporučuje ZM dohodu schválit.

Přijetí daru p.p.č. 858/15, k.ú. Světlíce – od Kraje Vysočina

ZM bod č. 10

Hlasování: pro 11 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů – FV doporučuje ZM přijetí daru schválit.

Zrušení usnesení č. 45/2/ZM/2022 z 14. 12. 2022, výkup p.p.č. 180/40 (ideální podíl 1/24), p.p.č. 180/28 (ideální podíl 1/24), k.ú. Rozkoš u Humpolce - od ÚZSVM

ZM bod č. 11

Hlasování: pro 11 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM bod č. 11 schválit.

Zrušení usnesení č. 241/10/ZM/2016 z 27. 4. 2016 – bezúpl. Převod p.p.č. 602 a p.p.č. 603, k.ú. Petrovice u Humpolce – od SPÚ

ZM bod č. 12

Hlasování: pro 11 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM bod č. 12 schválit.

Žádost o snížení kupní ceny p.p.č. 614/34, k.ú. Krasoňov – Beránkovi

ZM bod č. 13

Hlasování: pro 10 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 1 hlas – FV doporučuje ZM neschválit snížení kupní ceny.

Záměr prodeje části p.p.č. 2233/1, k.ú. Humpolec – Němec M.

ZM bod č. 14

Hlasování: pro 11 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM záměr prodeje neschválit.

Prodej p.p.č. 496/14, k.ú. Krasoňov – manž. Grulichovi

ZM bod č. 15

Hlasování: pro 11 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM prodej schválit.

Prodej p.p.č. 98/2, k.ú. Krasoňov – Vašků M.

ZM bod č. 16

Hlasování: pro 11 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM prodej schválit.

Prodej st.p.č. 79/5, k.ú. Plačkov – manž. Votýpkovi

ZM bod č. 17

Hlasování: pro 11 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM prodej schválit.

Prodej p.p.č. 741/61, k.ú. Hněvkovice u Humpolce – Pečenka Zd.

ZM bod č. 18

Pan M. Kaman a Ing. M. Lesina sdělili, že o tomto bodu nebudou hlasovat z důvodu střetu zájmů.

Pan M. Kaman vznesl požadavek na uvedení následující doslovné citace do zápisu: „*Nahlašuji střet zájmů a NEBUDU hlasovat. Kdybych hlasoval, hlasoval bych proti návrhu usnesení (tzn. doporučil bych prodej). Na dotaz pana místostarosty Machka odpovídám. Protože pan Pečenka uvedený pozemek užívá již desítky let, jak vyplývá z jeho žádosti o odkup. Vysvětlení s veřejným prostranstvím (návsi) od pana místostarosty považuji za mírně zavádějící, protože na zmíněném oploceném pozemku bude OV (nebo Město Humpolec) těžko vykonávat nějakou veřejnou činnost/akce. Mimo jiné, OV prodej doporučil.*“

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 5 hlasů - FV doporučuje ZM prodej neschválit.

Úmysl vykoupit st.p.č. 84/1 s č.p. 86, p.p.č. 811, k.ú. Hněvkovice u Humpolce – od Jednota, spotřební družstvo v Kamenici nad Lipou

ZM bod č. 19

V 17.30 h z jednání odchází p. J. Maryška.

Ing. P. Machek podal vysvětlení k záměru města odkoupit budovu bývalé prodejny v Hněvkovicích a seznámil členy s variantami možného využití objektu - zřízení dětské skupiny nebo vytvoření 4 – 6 bytových jednotek. V rámci diskuse byly řešeny převážně náklady spojené s odkupem budovy a následnými stavebními úpravami a to s ohledem na možné využití dotace pro dětské skupiny (z toho vyplývající i další náklady spojené s udržitelností projektu). Dále, zda je možné ještě o ceně s Jednotou jednat a zda by byl dostatek dětí, které by dětskou skupinu navštěvovaly. Je otázkou, jestli město stihne připravit všechny dokumenty potřebné k podání žádosti o dotaci.

Pan M. Kaman vznesl požadavek na uvedení následující doslovné citace do zápisu: „Pan K. Kratochvíl nyní prohlásil v souvislosti s odkupem bývalé prodejny v Hněvkovicích, že se jedná o „starou ratejnu“ a on by tuto nemovitost za tuto cenu nekoupil. Když se v minulosti projednával na ZM prodej, resp. nákup budovy Spolkového domu, jednalo se podle mě také o „starou ratejnu“ koupenou za neodpovídající cenu s tím, že město (rozumí se vedení města) nemělo ani jasno v tom, jak bude s budovou (Spolkovým domem) dále disponovat. V zamýšlené koupi budovy Jednoty/Coopu v MČ Hněvkovice se již teď nabízí dvě možností smysluplného využití.“

Hlasování: pro 7 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželi se 3 hlasy – FV doporučuje ZM objekt vykoupit.

Výkup p.p.č. 180/40 (podíl 1/18) a p.p.č. 180/28 (podíl 1/18), k.ú. Rozkoš u Humpolce – od insolvenčního správce

ZM bod č. 20

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 1 hlas – FV doporučuje ZM výkup schválit.

Směna st.p.č. 3931/2 za p.p.č. 1589/11, k.ú. Humpolec – ČRS, z.s. MO Humpolec

ZM bod č. 21

Hlasování: pro 10 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM směnu pozemku schválit.

Směna p.p.č. 641/12 x p.p.č. 599/2, k.ú. Petrovice u Humpolce – Marková Š., Bloudek J.

ZM bod č. 22

Hlasování: pro 10 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM směnu pozemku schválit.

Bod ZM č. 7 FV neprojednával.

3) Různé:

Pan Z. Rýzner zhodnotil přítomnost Ing. P. Machka při jednání FV jako velmi přínosnou a vyzval členy k vyjádření, jestli si přejí účast Ing. P. Machka na všech dalších jednáních FV jako hosta. Všichni členové FV i Ing. P. Machek vyjádřili s návrhem souhlas.

Dále se p. Z. Rýzner obrátil na Ing. P. Machka s těmito dotazy:

- Jaká je nyní situace na bývalém autobusovém nádraží v souvislosti s výstavbou obchodů? Ing. P. Machek sdělil, že Město Humpolec s developerem jednalo a v letošním roce by měla být stavba zahájena, v současné době je již prostor zaplacen. S developerem bylo také jednáno i o zajištění vsakování dešťových vod v rámci celého areálu.
- Jak probíhá jednání s krajem o využití objektu bývalého domova pro seniory v Máchově ulici? Dle vyjádření Ing. P. Machka budou nyní probíhat další jednání s Krajem Vysočina. Kraj je otevřen diskutovat o dalších možných návrzích města

na využití objektu. Původní varianta na využití objektu pouze pro IZS není ještě definitivní.

Jednání výboru bylo ukončeno v 18.10 h.

Zapsala: Xenie Zemanová

Karel Kratochvíl v.r.
předseda finančního výboru