

Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Humpolce konaného dne 13. 11. 2024

Přítomni dle presenční listiny: Lukáš Adamec, Václav Duben, Ing. Jakub Fízel, Ing. Pavel Jakoubek, Ing. Václav Kašpar, Ing. Jiří Klubal, Karel Kratochvíl, Miloš Krbec, Jiří Maryška, Xenie Zemanová - tajemnice výboru

Nepřítomni: Zdeněk Rýzner, Jana Vránová

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Body programu jednání 13. Zastupitelstva města Humpolce
- 3) Různé

1) Zahájení

Předseda finančního výboru pan Karel Kratochvíl zahájil jednání v 16.00 h ve velké zasedací místnosti MěÚ Humpolec přivítáním přítomných členů a seznámením s programem jednání. Jednání FV se jako stálý host účastnil starosta města Ing. Petr Machek a místostarostova města pan Václav Křivánek. Dále byla na jednání k bodům ekonomického charakteru přizvána vedoucí ekonomického odboru MěÚ Ing. Iva Suková.

Nejprve pan K. Kratochvíl projednal jednotlivé požadavky členů, které vyplynuly při minulém jednání finančního výboru:

- přehled očekávané skutečnosti čerpání kapitálových výdajů v roce 2024 dle stavu k 30. 9. 2024

Ing. P. Machek stručně představil Vývoj rozpočtu kapitálových výdajů k 31.10.2024, zpracovaná tabulka byla přítomným členům promítnuta na obrazovkách. Uvedl, že se předpokládá, že kapitálové výdaje ve výši 66 mil. Kč nebudou proinvestovány a to převážně z důvodu úspory při vysoutěžení zakázek nebo uskutečnění části realizace v následujícím roce. V rámci diskuse poukazovali někteří členové FV na ne zcela správnou přípravu rozpočtu, což potvrdili i přítomní zástupci vedení. Členům bude soubor s touto tabulkou zaslán e-mailem.

Po předchozí omluvě přichází v 17.30 h na jednání pan M. Krbec.

- výsledek jednání s organizací Správa železnic, ve věci nabídkové ceny za odkup části pozemku v majetku Správy železnic s ohledem na neuzavření nájemní smlouvy na užívání pozemků ve vlastnictví Města Humpolec

K objasnění byla přizvána paní Kateřina Kocmanová z oddělení správy majetku, která sdělila následující: zpětné vymáhání nájmu je možné 3 roky zpětně, bylo by třeba toto vyřešit s právníkem. Správa železnic není přístupná k dohodě ke směně pozemků, v bodu ZM č. 18 je nyní řešen pouze výkup pozemku od Správy železnic. Organizace Správa železnic bude dotázána, zda je ochotna a za jakých podmínek odkoupit pozemek ve vlastnictví města, po kterém vedou koleje. Členům FV bude podána informace o dalším vývoji situace.

Starosta města Ing. P. Machek sdělil, že rozpočet města pro rok 2025 bude schvalován na ZM 18.12.2024, nebude uplatněno rozpočtové provizorium. 25.11.2024 proběhne pracovní schůzka ZM k návrhu rozpočtu na rok 2025. Na otázku Ing. P. Machka, zda by měli členové FV zájem se mimořádně sejít před pracovní schůzkou ZM k návrhu rozpočtu města pro r. 2025, uvedl předseda FV se souhlasem přítomných členů, že bude postačující návrh rozpočtu zaslat členům FV e-mailem k připomínkování (a to nejpozději do 25.11.2024).

2) Body programu jednání 13. Zastupitelstva města Humpolce:

Předseda FV pan K. Kratochvíl postupně seznámil členy FV s jednotlivými projednávanými body programu ZM a přizvaní hosté průběžně podávali doplňující informace a odpovídali na dotazy členů FV.

Rozpočtová opatření pro rok 2024 v oblasti dotačních vztahů

ZM bod č. 4

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Rozpočtová opatření pro rok 2024

ZM bod č. 5

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Schválení čerpání úvěru - Smlouva o úvěru č. 2020016044, ČSOB, a.s.

ZM bod č. 6

Ing. I. Suková uvedla, že se jedná o 2. etapu čerpání již schváleného úvěru. Smlouva o úvěru byla uzavřena za velmi příznivých podmínek v roce 2020.

Starosta města Ing. P. Machek informoval přítomné členy, že v současnosti město vypsalo výběrové řízení na poskytovatele nového úvěru. Vyhodnocení nabídek se zúčastní i 2 členové FV.

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

ZM bod č. 7

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM OZV vydat.

Obecně závazná vyhláška o zřízení městské policie

Ing. P. Machek informoval, že o potřebnosti zřízení městské policie v Humpolci se mluví již řadu let. Proběhla jednání s Policií ČR, ze které vyplynulo, jaké úkony nejsou schopni zajistit v našem městě z důvodu nedostatku pracovníků. Proto byly zahájeny kroky k zřízení městské policie. Jako nejvhodnější se ukázal model městské policie v Telči s dvěma policisty. Městská policie by mohla např. řešit: úsekové měření (procesovat přestupek musí prvotně policie, potom následně pracovník MěÚ), regulaci parkování v centru města, řešení dopravní situace při objížďkách. V prvotní fázi by musel být na dobu určitou přijat pracovník MěÚ na zpracování přestupků (obdobně tomu bylo i v minulosti při úsekovém měření na dálnici). Vedení města bylo kontaktováno starostou Želiva, kde plánují úsekové měření na svém území ve směru na Křelovice a zda by bylo možno využít našich městských policistů ke zprocesování přestupků.

Diskutováno bylo o samotné potřebnosti zřízení institutu městské policie, souvisejících nákladů na policisty a další nákladů souvisejících s provozováním měřicího systému a jeho kalibrací.

ZM bod č. 8

Hlasování: pro 2 hlasy, proti 3 hlasy, zdržely se 4 hlasy - FV nedoporučuje ZM schválit.

Výkup budovy "Medovy vily" č.p. 800 s pozemky p.č. st. 886, p.p.č. 2135/1 a 2135/17

ZM bod č. 9

Starosta města Ing. P. Machek zdůvodnil stáhnutí bodu k výkupu Medovy vily z jednání minulého ZM. Následně proběhla další jednání s prodávajícími. V současnosti se připravuje kupní smlouva, přičemž cena za nemovitost včetně pozemků činí 24,5 mil. Kč a 120 tis. Kč za mobiliář. V plánu je uvedení stávajícího bytu do původního stavu, v dalších prostorách by mohlo být zbudováno muzeum soukenictví, předpokládá se i pronájem ke komerčnímu využití.

V rámci diskuse byla nejvíce řešena zatím blíže nespecifikovaná výše nákladů na opravu budovy a její další provozování. Dle členů FV není v současnosti jednoznačně vyřešen záměr využití vily.

Hlasování: pro 0 hlasů, proti 3 hlasy, zdrželi se 6 hlasů - FV nedoporučuje ZM schválit.

Doplnění usnesení o stanovení odměn předsedům komisí Rady města Humpolce

ZM bod č. 10

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Výstavba městské sportovní haly v Humpolci

ZM bod č. 11

Ing. P. Machek přítomné členy informoval o vývoji plánované rekonstrukce velké sportovní haly. Prvotně byla zamýšlena hlavně oprava podlahy, střechy, topení, sociálního zázemí a následné zateplení. V rámci projektových prací bylo zjištěno, že bude nutné provést demolici současné stavby a zrealizovat výstavbu nové budovy. Byla zpracována projektová dokumentace, včetně vydání stavebního povolení. Žádost o dotaci z Kraje Vysočina ve výši 25 mil. Kč byla podána, rozhodnutí o schválení dotace by mělo být do konce března 2025. Pro podání žádosti o dotaci z NSA je nutné schválení příslušných bodů týkajících se podání žádosti. Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 1 hlas - FV doporučuje ZM schválit.

Žádost o změnu uznatelných nákladů na čerpání dotace

ZM bod č. 13

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů, nehlasoval 1 - FV doporučuje ZM schválit.

Záměr prodeje části p.p.č. 2427/5, k.ú. Humpolec - Němcovi

ZM bod č. 14

Hlasování: pro 3 hlasů, proti 4 hlasů, zdržely se 2 hlasy - FV nedoporučuje ZM záměr prodeje schválit.

Žádost TJ Jiskra Humpolec z.s. o poskytnutí mimořádného daru

K objasnění bodu a zodpovězení dotazů byla přizvána Bc. Miluše Koudelková z ekonomického odboru. Bc. M. Koudelková podala doplňující informace k žádosti o poskytnutí daru. V příloze návrhu tohoto bodu je návrh smlouvy o poskytnutí daru, příloha však není veřejně přístupná, tudíž k ní členové FV neměli přístup. Nejdůležitější údaje z této smlouvy sdělila přítomným členům Bc. M. Koudelková.

V návaznosti na tuto vzniklou situaci pan J. Maryška požaduje zřídit přístup k plnohodnotným návrhům do ZM (včetně neveřejných příloh) při projednávání bodů schůze FV pro jednotlivé členy. S jeho návrhem vyjádřili všichni členové FV.

FV doporučuje ZM, aby byla v následujícím období řešena správa objektů TJ Jiskra formou provozovatelské smlouvy uzavřené s Technickými službami, jako u ostatních sportovišť.

ZM bod č. 12

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 1 hlas, zdržely se 3 hlasy - FV nedoporučuje ZM schválit.

Záměr prodeje části p.p.č. 2109/11, k.ú. Humpolec - Balnohovi

ZM bod č. 15

Členové upozornili na neuvedení důvodů k neschválení záměru prodeje, toto se týkalo i bodů ZM č. 16 a 17. Místostarosta města pan V. Křivánek sdělil, že není zcela vhodné prodejem zmenšovat pozemky města o malé výseče a tím je do budoucna znehodnocovat.

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 1 hlas - FV nedoporučuje ZM záměr prodeje schválit.

Záměr prodeje p.p.č. 377, k.ú. Hněvkovice u Humpolce - Vácha R.

ZM bod č. 16

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů, nehlasoval 1 - FV nedoporučuje ZM záměr prodeje schválit.

Záměr prodeje části p.p.č. 1/1 v k.ú. Světlice - Krejčí P.

ZM bod č. 17

Hlasování: pro 8 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 1 hlas - FV nedoporučuje ZM záměr prodeje schválit.

Výkup 2544/39 v k.ú. Humpolec - Správy železnic, státní organizace

ZM bod č. 18

FV doporučuje ZM spojit výkup a prodej do jednoho bodu k projednání ZM.

FV o tomto bodu nehlasoval.

Výkup p.p.č. 180/40 (ideální podíl 1/24), p.p.č. 180/28 (ideální podíl 1/24), k.ú. Rozkoš u Humpolce - od ÚZSVM

ZM bod č. 19

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Výkup p.p.č. 400/9, k.ú. Hněvkovice u Humpolce - Hájek M.

ZM bod č. 20

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Výkup p.p.č. 404/18, k.ú. Hněvkovice u Humpolce - Jiráček P., Hrubá M.

ZM bod č. 21

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Výkup p.p.č. 54/22, k.ú. Kletečná u Humpolce - Mláčovská J., Velínská V.

ZM bod č. 22

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Výkup p.p.č. 534/2, k.ú. Kletečná u Humpolce - od ÚZSVM

ZM bod č. 23

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Přijetí daru p.p.č. 195/19 a p.p.č. 195/20, k.ú. Rozkoš u Humpolce - od ČR - ŘSD

ZM bod č. 24

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Bezúplatný převod p.p.č. 860/27 a p.p.č. 860/34 vše v k.ú. Světlíce - od ÚZSVM

ZM bod č. 25

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Bezúplatný převod p.p.č. 782/2, p.p.č. 782/3, p.p.č. 782/6 a p.p.č. 782/8 vše v k.ú. Kletečná u Humpolce - od ÚZSVM

ZM bod č. 26

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Bezúplatný převod p.p.č. 793/17, p.p.č. 793/31, p.p.č. 793/32 a p.p.č. 793/38 vše v k.ú. Kletečná u Humpolce - od ÚZSVM

ZM bod č. 27

Hlasování: pro 9 hlasů, proti 0 hlasů, zdržel se 0 hlasů - FV doporučuje ZM schválit.

Jednání výboru bylo ukončeno v 18.40 h.

Zapsala: Xenie Zemanová

Karel Kratochvíl v.r.
předseda finančního výboru