



Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov

Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním znění

Městský úřad Humpolec stavební úřad	
č.j.: 33 526/2025	doručeno: 10.10.2025
výdaje:	
přílohy:	

Žadatel: Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
IČ: 03441725, se sídlem Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov
zastoupen osobou: Ing. Martin Kosour, jednatel společnosti

V Praze dne 02.10.2025

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí) vydávaných Vaším stavebním úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Dovoluji si Vás oslovit ve věci poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb. **Naším cílem je pravidelně zpřístupňovat široké veřejnosti srozumitelné, anonymizované a agregované statistiky o rozhodovací činnosti stavebního úřadu; výstupy budou zdarma dostupné všem** na našem webu (bez registrace) od nového roku.

(Předchozí žádosti v tomto roce sloužily rovněž ke sběru podkladů pro veřejně prospěšné statistiky. První souhrnný přehled zveřejníme taktéž od nového roku a zahrneme do něj i rozhodnutí poskytnutá na základě předchozích žádostí.)

Přínos pro občany:

- **Včasná a informovaná účast veřejnosti** – občané snáze sledují, kdy a jak se zapojit do řízení v obci.
- **Podklady pro zlepšování infrastruktury** – nárůst záměrů v lokalitách dává data pro požadavky na MHD, školky, parkování apod.
- **Srozumitelné přehledy místo studia spisů** – základní trendy a počty na jednom místě, což zároveň snižuje počet individuálních dotazů na úřad.
- A další

Získané dokumenty zároveň slouží i odborné veřejnosti (např. generálním dodavatelům, stavebním firmám, výrobcům a dodavatelům stavebních materiálů a řemeslníkům) k lepší orientaci v plánovaných stavebních záměrech a koordinaci kapacit.

Za účelem **kontinuity a srovnatelnosti veřejných statistik** budeme obdobnou žádost podávat **vždy po skončení kalendářního čtvrtletí** za bezprostředně předcházející období. Periodicita je nezbytná k tomu, aby veřejnost měla **aktuální a porovnatelné informace** o rozhodovací činnosti stavebních úřadů v čase.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

- Ohlášení stavby
- Územní souhlas
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní rozhodnutí
- Společné povolení (územní + stavební)
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením
- Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)
- Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Dle zákona č. 283/2021 Sb. (řízení zahájena od 01. 07. 2024)



Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Klíčperova 3208/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov

- Povolení záměru
- Rámcové povolení
- Změna rámcového povolení
- Změna povolení záměru
- Povolení odstranění stavby
- Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem **za období od 01.07.2025 do 30.09.2025** týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. Žádáme o zaslání elektronických kopií již existujících dokumentů. Po povinném subjektu nepožadujeme zpracování souhrnů ani vytváření nové informace.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí v elektronické podobě, prosím využijte datové schránky Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.: dc6q2wa nebo email: zadosti@hubexo.com

Děkujeme za součinnost.

S přáním úspěšného dne

Ing. Martin Kosour
Jednatel
Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Klíčperova 12, Praha 5 – Smíchov
m: +420 605 454 043
e: zadosti@hubexo.com
w: www.hubexo.com

č. j.: MUHU/39993/2025/JM
sp.zn.: STAV/4244/2025/Hu
Vyřizuje: Bc. Jiří Maděra
Tel: 565518104
Mail: jiri.madera@mesto-humpolec.cz

Žadatel:
Hubexo Czech Republic and
Slovakia s.r.o.
03441725
Klicperova 3208/12
Praha 5 - Smíchov
15000
Doručovací adresa:

Dne: 14. 10. 2025

Počet příloh: 1

Věc: Poskytnutí informací podle § 14 odstavec 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Povinný subjekt - Městský úřad Humpolec obdržel dne 02. 10. 2025 Vaši žádost o informace zaslanou v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále též InfZ), v níž žádáte o poskytnutí následující informace:

žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:

Dle zákona č. 183/2006 Sb. (řízení zahájena do 30. 6. 2024)

- Ohlášení stavby
- Územní souhlas
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní rozhodnutí
- Společné povolení (územní + stavební)
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením
- Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)

- Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů
- Povolení záměru
- Rámcové povolení
- Změna rámcového povolení
- Změna povolení záměru
- Povolení odstranění stavby
- Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných pro právnické osoby Vaším správním orgánem za období od 01.07.2025 do 30.09.2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. Žádáme o zaslání elektronických kopií již existujících dokumentů. Po povinném subjektu nepožadujeme zpracování souhrnů ani vytváření nové informace.

Zasíláme Vám proto v souladu s InfZ požadované informace:

V příloze tohoto dopisu Vám poskytujeme požadované informace.

Podle paragrafu 5 odst. 3 bude poskytnutí informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na internetové stránce obce: <https://humpolec.cz/urad-a-sluzby/povinne-zverejnovane-informace/databaze-poskytnutych-informaci-dle-zakona-106-1999-sb/>.

Bc. Jiří Maděra
referent SÚ

Č. j. MUHU/30882/2025/Jn s.z. STAV/2729/2025/

Humpolec 8. srpna 2025

Vyřizuje: Ing. Martin Janák/tel.: 565 518 106

E-mail: martin.janak@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

Základní škola Humpolec, Hradská 894, IČO 70504547, Hradská č. p. 894, 396 01 Humpolec

zast. Aoc architekti s.r.o., IČO 26376270, Janovského č. p. 565/31, Holešovice, 170 00 Praha 7

zast. Ing. Milena Brídová, IČO 08476993, Tišnovská č. p. 1476/102, Černá Pole, 613 00 Brno 13

ROZHODNUTÍ

Dne 2.6.2025 podal **Základní škola Humpolec, Hradská 894, okres Pelhřimov, IČO 70504547, Hradská č. p. 894, 396 01 Humpolec, zast. Aoc architekti s.r.o., IČO 26376270, Janovského č. p. 565/31, Holešovice, 170 00 Praha 7, zast. Ing. Milena Brídová, IČO 08476993, Tišnovská č. p. 1476/102, Černá Pole, 613 00 Brno 13** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení k záměru: **Dostavba Základní školy Hradská, Humpolec č.p. 894** na pozemcích **stavební parcela číslo 940/1, 940/2, 940/4, pozemková parcela číslo 1891/1, 1891/4, 1891/5, 1891/6, 1891/7, 1891/8, 1891/9, 1891/10, 1891/11, 1891/12, 1891/20, 1892/35, 2448/3 v katastrálním území Humpolec.**

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. **v y d á v á** podle ustanovení § 195 a § 197 stavebního zákona

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Dostavba Základní školy Hradská, Humpolec č.p. 894 (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **stavební parcela číslo 940/1** (zastavěná plocha a nádvoří), **940/2** (zastavěná plocha a nádvoří), **940/4** (zastavěná plocha a nádvoří), **pozemková parcela číslo 1891/1** (zahrada), **1891/4** (zahrada), **1891/5** (zahrada), **1891/6** (zahrada), **1891/7** (zahrada), **1891/8** (zahrada), **1891/9** (zahrada), **1891/10** (zahrada), **1891/11** (zahrada), **1891/12** (ostatní plocha), **1891/20** (zahrada), **1892/35** (ostatní plocha), **2448/3** (ostatní plocha), **vše v katastrálním území Humpolec.**

Popis záměru:

Stavební záměr řeší přístavbu a stavební úpravy objektu základní škola Hradská, Humpolec č.p. 894. Přístavba bude dvoupodlažní (1 PP a 1 NP) půdorysných rozměrů 33,4 * 38,5 m, výška atiky 5,3 m od úrovně čisté podlahy (0,000m), výška stavby 9,71 m od úrovně upraveného terénu (severovýchodní roh objektu). V 1. PP nově navrženého objektu bude umístěna tělocvična o podlahové ploše 670,28 m² s tribunou a se zázemím – nářadovny, sklady, spojovací chodby, technické místnosti s prostorem pro úklid/výlevku, kabinet učitelů, šatny, a hygienické zařízení. Na východním konci chodby je umístěno nezávislé zádveří pro možnost separátního vstupu sportovců pouze do tělocvičny. V 1. NP jsou umístěny 4 učebny/družiny ze kterých je umožněn vstup přímo na terasu. Před třídami se nachází relaxační přestávkové prostory, dále je zde zázemí pro pedagogické pracovníky pro individuální výchovu, úklidová komora a WC. Jednotlivá podlaží budovy budou propojena schodištěm a výtahem.

stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu C.3 v měřítku 1: 250, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle prováděcí projektové dokumentace, která bude vycházet z ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou zpracovala spol. Aoc architekti s.r.o., IČO 26376270, zodpovědný projektant Ing. arch. Filip Rašek, ČKA 05233, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Č. j. MUHU/31056/2025/Kn s.z. STAV/2846/2025/

Humpolec 11. srpna 2025

Vyřizuje: Ing. Martina Kasalová, tel. 565 518 105

E-mail: martina.kasalova@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

PRETOL Energy s.r.o., IČO 21747873, Evropská č. p. 516/10, Dejvice, 160 00 Praha 6

zast. Miroslav Pokorný, IČO 71780572, Sadová č. p. 917/56, 678 01 Blansko 1

ROZHODNUTÍ

Dne 28.5.2025 podal **PRETOL Energy s.r.o., IČO 21747873, Evropská č. p. 516/10, Dejvice, 160 00 Praha 6, zast. Miroslav Pokorný, IČO 71780572, Sadová č. p. 917/56, 678 01 Blansko 1** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení k záměru: **Vystrkov – kiosková trafostanice – PRETOL** na pozemcích **pozemková parcela číslo 715/21, 715/31 v katastrálním území Vystrkov u Humpolce**.

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. v y d á v á podle ustanovení § 195 a § 197 stavebního zákona

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Vystrkov – kiosková trafostanice – PRETOL (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **pozemková parcela číslo 715/21** (ostatní plocha), **715/31** (ostatní plocha) **v katastrálním území Vystrkov u Humpolce (obec Vystrkov)**.

Popis stavby: Jedná se o výstavbu nové kioskové odběratelské trafostanice (7,2 x 6,1 m) a kabelového vedení NN. Stavba bude umístěna na zpevněné ploše v areálu firmy PRETOL s.r.o.

stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ivan Vávra, ČKAIT 1006804; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou a před realizací zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí. Po dokončení prací budou zasažené pozemky uvedeny do původního stavu.

- *EG.D, s.r.o., zn. O7106–27151388, ze dne 02.04.2025*

- *Gas Distribution s.r.o., zn. A54172–27155035, ze dne 13.05.2025*

- *VoKa spol. s.r.o., ekologické stavby, ze dne 08.04.2025*

4. Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů:

odboru ŽP+PP MěÚ v Humpolci č.j. MUHU/16528/2025/PeLi, ze dne 24.04.2025 - vyjádření:

- *Stavebník je povinen po dobu přípravy i realizace stavby zajistit dodržování ustanovení §21 až §23a zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a zejména umožnit Archeologickému ústavu či jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě archeologických nálezů v souvislosti s přípravou či realizací stavby bude dále postupováno v souladu s §23 odst.5 zákona č.20/1987 Sb. a §266 stavebního zákona č.283/2021 Sb.*

Č. j. MUHU/31993/2025/JM s.z. STAV/3540/2025/

Humpolec 18. srpna 2025

Vyřizuje: Bc. Jiří Maděra, tel. +420 565 518 104

E-mail: jiri.madera@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

Obec Čejov, IČO 00248002, Čejov č. p. 191, 396 01 Čejov

zast. Tomáš Novák,

ROZHODNUTÍ

Dne 05.08.2025 podal **Obec Čejov, IČO 00248002, Čejov č. p. 191, 396 01 Čejov, zast. Tomáš Novák,** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení ve zrychleném řízení k záměru: **Výměna střešní krytiny na objektu č.p. 112 Čejov** na pozemcích **stavební parcela číslo 121 v katastrálním území Čejov.**

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. v y d á v á podle § 212 stavebního zákona, ve zrychleném řízení

POVOLENÍ ZÁMĚRU

„**Výměna střešní krytiny na objektu č.p. 112 Čejov**“ (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **stavební parcela číslo 121** (zastavěná plocha a nádvoří) **v katastrálním území Čejov.**

Popis záměru:

Záměrem povolení je výměna eternitové krytiny za novou betonovou skládanou krytinu. Plocha střechy je cca 165 m² a sklon střešní roviny je 39 stupňů. Součástí odstranění krytiny bude i odstranění asfaltové lepenky. Poté proběhne kontrola stávajícího prkenného záklopu a případná výměna shnilých prken.

Nové souvrství začne pokládkou difuzní fólie na stávající prkenný záklop. Poté se osadí kontralatě a latě a položí se nová betonová skládaná krytina.

Oplechování bude z lakovaného pozinkovaného plechu, stejně jako okapní systém. Zároveň proběhne osazení nového střešního výlezu 600x600 mm a ke komínu bude umístěna komínická lávka.

stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Tomáš Novák, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavbu lze provádět svépomocí, stavebník si však je podle ustanovení § 159 odst. 2 písm. b) stavebního zákona povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu). Pokud nebude stavba prováděna svépomocí, bude prováděna stavebním podnikatelem, který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů (dále jen "zhotovitel"). Osobu stavbyvedoucího nebo zhotovitele oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavby a předloží jeho oprávnění k činnosti.
4. V souladu s ustanovením § 153 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

Č. j. MUHU/32559/2025/Jn s.z. STAV/3298/2025/

Humpolec 21. srpna 2025

Vyřizuje: Ing. Martin Janák/tel.: 565 518 106

E-mail: martin.janak@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

Reality a pronájmy, s.r.o., IČO 26070651, Školní č. p. 1808, 396 01 Humpolec

zast. Patrik Příhoda,

ROZHODNUTÍ

Dne 5.6.2025 podal **Reality a pronájmy, s.r.o., IČO 26070651, Školní č. p. 1808, 396 01 Humpolec, zast. Patrik Příhoda,** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení k záměru: **PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU č.p. 459, ul. Školní - Humpolec** na pozemcích **stavební parcela číslo 451/2, pozemková parcela číslo 3623 v katastrálním území Humpolec.**

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. v y d á v á podle ustanovení § 195 a § 197 stavebního zákona

POVOLENÍ ZÁMĚRU

PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU č.p. 459, ul. Školní - Humpolec (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **stavební parcela číslo 451/2** (zastavěná plocha a nádvoří), **pozemková parcela číslo 3623 ostatní plocha v katastrálním území Humpolec.**

Stavba obsahuje:

Jedná se o přístavbu a stavební úpravy domu čp. 459 v ul. Školní v Humpolci. Přístavba je navržena vedle původního schodiště o půdorysu 2,5 x 3,55 m. Zastavěná plocha přístavby 8, 88 m². Napojení na veškerou infrastrukturu bude stávající.

stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

- Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou
- Záměr bude proveden podle ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů:**
odboru ŽP+PP MěÚ v Humpolci č.j. MUHU/28678/2025/Kc:
Stavebník je povinen po dobu přípravy i realizace stavby zajistit dodržování ustanovení §21 až §23a zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a zejména umožnit Archeologickému ústavu či jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě archeologických nálezů v souvislosti s přípravou či realizací stavby bude dále postupováno v souladu s §23 odst.5 zákona č.20/1987 Sb. a §266 stavebního zákona č.283/2021 Sb.
- Záměr bude proveden stavebním podnikatelem, který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů (dále jen "zhotovitel"). Osobu stavbyvedoucího nebo zhotovitele oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavby a předloží jeho oprávnění k činnosti.
- V souladu s ustanovením § 153 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost

Č. j. MUHU/33573/2025/Jn s.z. STAV/3668/2025/

Humpolec 1. září 2025

Vyřizuje: Ing. Martin Janák/tel.: 565 518 106

E-mail: martin.janak@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

MĚSTO Humpolec, IČO 00248266, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec

zast. Ing. Josef Machek

ROZHODNUTÍ

Dne 27.8.2025 podal **MĚSTO Humpolec, IČO 00248266, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec, zast. Ing. Josef Machek**, (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení ve zrychleném řízení k záměru: **MEDOVA VILA HUMPOLEC – rekonstrukce oken (objekt č.p. 800)** na pozemcích **stavební parcela číslo 886 v katastrálním území Humpolec**.

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. v y d á v á podle § 212 stavebního zákona, ve zrychleném řízení

POVOLENÍ ZÁMĚRU

„MEDOVA VILA HUMPOLEC – rekonstrukce oken (objekt č.p. 800)“ (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **stavební parcela číslo 886 v katastrálním území Humpolec**.

Popis záměru:

V rámci navržených stavebních úprav je navržena sanace oprava či ve výjimečných případech i výměna stávajících oken. Žádné jiné stavební úpravy nejsou navrhovány.

stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

- Záměr bude proveden dle předložené dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů:**
odboru ŽP+PP MěÚ v Humpolci č.j. MUHU/33358/2025/Kc:
 - Okna a dveře neuvedené číslováním a popisem budou předem v případě návrhu zásahu doloženy k novému závaznému stanovisku k realizaci prací spolu s návrhem a způsoby provedení prací.
 - V případě výměny okapových lišt na západní straně objektu za kovové bude užito shodného provedení v materiálu měděném, jako jsou stávající parapety oken.
 - V případě nezbytného přebušování podkladů nátěrů stávajících bude zajištěna ochrana okenních výplní proti poškrábání a znečištění. Nesmí dojít ke změnám v profilaci jednotlivých prvků.
 - Doplněvané části budou profilací přesně odpovídat originálu. Míra a podoba náhrad degradovaných částí bude předmětem odsouhlasení v rámci jednoho z kontrolních dní za účasti zástupců orgánu a organizace památkové péče po rozkrytí a očištění. V případě požadavku na výměny prosklení bude doložena nová žádost o vydání závazného stanoviska k realizaci nového rozsahu prací.
 - Při repasi či částečně výměně prvků budou zachována všechna původní okenní kování, např. klíčky, panty, čepy, protikusy, uzávěry, táhla, případně nůžky, západky a jiné. Tato kování nesmí být poškozena broušením, nebo potřísněním či přetřením barvou.
 - V případě realizace výměny poškozených částí rámu či křídel oken budou nové prvky věrnými replikami včetně dochovaní velikosti a profilací

Č. j. MUHU/33624/2025/Jn s.z. STAV/3672/2025/

Humpolec 1. září 2025

Vyřizuje: Ing. Martin Janák/tel.: 565 518 106

E-mail: martin.janak@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

MĚSTO Humpolec, IČO 00248266, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec

zast. Ing. Petr Dvořák,

ROZHODNUTÍ

Dne 25.8.2025 podal **MĚSTO Humpolec, IČO 00248266, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec, zast. Ing. Petr Dvořák,** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení ve zrychleném řízení k záměru: **STAVEBNÍ ÚPRAVY PROVOZNIHO VSTUPU SMUTEČNÍ SÍNĚ HUMPOLEC (objekt č.p. 934)** na pozemcích **stavební parcela číslo 1889 v katastrálním území Humpolec.**

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. v y d á v á podle § 212 stavebního zákona, ve zrychleném řízení

POVOLENÍ ZÁMĚRU

„STAVEBNÍ ÚPRAVY PROVOZNIHO VSTUPU SMUTEČNÍ SÍNĚ HUMPOLEC (objekt č.p. 934)“ (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **stavební parcela číslo 1889** (zastavěná plocha a nádvoří) a **pozemková parcela č. 2004/5** (ostatní plocha) v **katastrálním území Humpolec.**

Popis záměru:

Stavební záměr se dotýká stávajícího objektu (č.p. 934) východní fasády průčelí smuteční síně v Humpolci. Jedná se o přístavbu tří samostatných ocelových přístřešků, které nabízejí krytý vstup do jednotlivých vnitřních částí východní jednopodlažní části smuteční síně. Jedná se o vstup do předsálí smuteční síně a vstup do technického zázemí. Dále je navrhováno sjednocení celé východní fasády prostřednictvím předsazené ocelové kce. s následnou aplikací perforované sítě. Stejná síť bude lemovat i jednotlivé hlavy zastřešení jednotlivých přístřešků.

stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v situačním výkresu C3 v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Dvořák, ČKAIT 0012655; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy navrženého záměru oprávněnou osobou a před realizací zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží **podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí.** Po dokončení prací budou zasažené pozemky uvedeny do původního stavu.
4. **Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů:**

odboru ŽP+PP MěÚ v Humpolci č.j. MUHU/32569/2025/PeLi:

- Stavebník je povinen po dobu přípravy i realizace stavby zajistit dodržování ustanovení §21 až §23a zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a zejména umožnit Archeologickému ústavu či jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě archeologických nálezů v souvislosti s přípravou či realizací stavby bude dále postupováno v souladu s §23 odst.5 zákona č.20/1987 Sb. a §266 stavebního zákona č.283/2021 Sb.

Č. j. MUHU/37314/2025/Jn s.z. STAV/3991/2025/

Humpolec 25. září 2025

Vyřizuje: Ing. Martin Janák/tel.: 565 518 106

E-mail: martin.janak@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

MĚSTO Humpolec, IČO 00248266, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec

zast. Patrik Příhoda, [REDACTED]

ROZHODNUTÍ

povolení odstranění stavby

Dne 24.9.2025 podal **MĚSTO Humpolec, IČO 00248266, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec, zast. Patrik Příhoda, [REDACTED]** (dále jen „žadatel“) žádost o povolení „**Odstranění přístavby šaten a soc. zázemí u sportovní haly TJ Jiskra Humpolec**“ na pozemku **stavební parcela číslo 817 v katastrálním území Humpolec**.

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), a místně příslušný dle § 11 odst.1) písm. b) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“), v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal žádost podle § 247 a 248 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. podle § 249 stavebního zákona povoluje záměr

„Odstranění přístavby šaten a soc. zázemí u sportovní haly TJ Jiskra Humpolec“

na pozemku **stavební parcela číslo 817 (zastavěná poloha a nádvoří) v katastrálním území Humpolec**.

pro odstranění stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Odstranění stavby bude prováděno dodavatelsky, který bude oznámen stavebnímu úřadu.
- 2) Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a života osob a okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat platné obecně závazné právní předpisy a technické normy.
- 3) Před započítím jakýchkoliv prací bude zjištěn průběh vnitroareálových sítí, aby nedošlo k jejich poškození. Všechny přípojky budou řádně odpojeny a zabezpečeny (např. uzavřením, zaslepením, dosypáním) ve spolupráci s příslušnými správci sítí.
- 4) Odstraňováním stavby nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženým materiálem nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace.
- 5) Odstranění azbestu bude provedeno odbornou firmou s oprávněním k nakládání s nebezpečným odpadem, za doložení platných hygienických a bezpečnostních předpisů – zejména vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Označení účastníků řízení podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“):

- MĚSTO Humpolec, IČO 00248266, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec,

Č. j. MUHU/25728/2025/JM s.z. STAV/4306/2024/Hu

Humpolec 1. července 2025

Vyřizuje: Bc. Jiří Maděra, tel. +420 565 518 104

E-mail: jiri.madera@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

Společenství vlastníků jednotek Lužická 1327, IČO 26082489, Lužická č. p. 1327, 396 01 Humpolec
zast. David Čepl,

ROZHODNUTÍ

Dne 28.06.2024 podal **Společenství vlastníků jednotek Lužická 1327, IČO 26082489, Lužická č. p. 1327, 396 01 Humpolec, zast. David Čepl,** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného povolení pro stavbu **Revitalizace bytového domu č.p. 1327 Humpolec - ul. Lužická** (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích **pozemková parcela číslo 1496/14, stavební parcela číslo 2355 v katastrálním území Humpolec.**

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) až e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve společném řízení přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p, stavebního zákona žádost o společné povolení a na základě tohoto přezkoumání

I. v y d á v á podle § 94p, odst. 1, stavebního zákona, a § 13a vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Revitalizace bytového domu č.p. 1327 Humpolec - ul. Lužická (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **pozemková parcela číslo 1496/14** (ostatní plocha), **stavební parcela číslo 2355** (zastavěná plocha a nádvoří) **v katastrálním území Humpolec.**

Popis stavby:

Odstranění okapového chodníku a po zaizolování spodní stavby objektů hydroizolací bude opět proveden. Zateplení všech svislých obvodových plášťů kontaktním zateplovacím systémem. Zateplení střešní konstrukce zateplovacím systémem. Zavěšení 8 ocelových balkonů na severní stěnu objektu a zřízení otvoru v parapetní části stávajících oken pro instalaci balkonových dveří. Demontáž plechového obložení svislých obvodových plášťů. Nová venkovní malba fasády.

II. stanoví podmínky pro umístění a provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn a proveden na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Ing. Tomáš Kříž, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT: 1400769; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení

Č. j. MUHU/25929/2025/Vele s.z. STAV/2224/2025/Ob

Humpolec 2. července 2025

Vyřizuje: Ing. arch. Lenka Veletová, tel.: 565 518 108

E-mail: lenka.veletova@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

Obec Horní Rápotice, IČO 49056654, Horní Rápotice č. p. 51, 396 01 Humpolec

zast. Patrik Bay, IČO 04881915, Hradec č. p. 53, 584 01 Ledeč nad Sázavou

ROZHODNUTÍ

Dne 9.4.2025 podal **Obec Horní Rápotice, IČO 49056654, Horní Rápotice č. p. 51, 396 01 Humpolec, zast. Patrik Bay, IČO 04881915, Hradec č. p. 53, 584 01 Ledeč nad Sázavou** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení k záměru: **Obecní dvojaráž, vč. dešťové kanalizace a zpevněných ploch** na pozemcích **pozemková parcela číslo 232/11 v katastrálním území Horní Rápotice**.

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. v y d á v á podle ustanovení § 195 a § 197 stavebního zákona

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Obecní dvojaráž, vč. dešťové kanalizace a zpevněných ploch (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **pozemková parcela číslo 232/11** (ostatní plocha) **v k.ú. Horní Rápotice**.

Stavba obsahuje:

Jedná se o zděnou novostavbu dvougaráže pro obecní traktory. Objekt má obdélníkový půdorys o rozměrech 8,0m x 12,0m (zastavěná plocha 96,0m²) se sedlovou střechou v úrovni +6,9m nad čistou podlahou garáže. Střeška je navržena sedlová. Objekt bude disponovat 2x sekčními vraty, 2x vstupními dveřmi a okny. Dispozičně se bude jednat o jednu místnost garáže a jednu pomocnou technickou místnost. Garáž nebude z velké části zastropena. Strop bude pouze nad technickou místností a částí nad garáží. Ten bude nepřístupný a bude opatřen ocelovým zábradlím výšky 90cm.

Objekt dvougaráže bude napojen na stávající pilíř NN a dešťovou kanalizaci v místě stávající šachty. Na střeše objektu bude na jižní část umístěna soustava fotovoltaických panelů o celkové výkonu do 10kWh. Bateriové uložení bude umístěno do technické místnosti. Uložení bude s kapacitou do 20kWh. Objekt bude větrán přirozeně oknem. Navíc budou v rozích místnosti umístěny větrací mřížky. Objekt nebude napojen na vodu či splaškovou kanalizaci.

II. stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou vypracoval Patrik Bay, IČO 048 81 915, Hradec 53, 58401 Ledeč nad Sázavou, zodpovědný projektant Ing. František Dvořák, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0700246; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou a před realizací zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí. Po dokončení prací budou zasažené pozemky uvedeny do původního stavu.

EG.D, s.r.o., č.j. 07106–27155960, ze dne 19.05.2025 – souhlasné stanovisko za dodržení podmínek č. 1-13

Č. j. MUHU/25978/2025/JM s.z. STAV/52/2025/Ob

Humpolec 2. července 2025

Vyřizuje: Bc. Jiří Maděra, tel. +420 565 518 104

E-mail: jiri.madera@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

Obec Hořice, IČO 00248223, Hořice č. p. 47, 396 01 Humpolec

zast. Josef Záček,

ROZHODNUTÍ

Dne 27.11.2024 podal Obec Hořice, IČO 00248223, Hořice č. p. 47, 396 01 Humpolec, zast. Josef Záček, (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení k záměru: **Novostavba objektu pro dětskou skupinu včetně terasy a zpevněné plochy, přípojky elektra, vodovodu, splaškové kanalizace s jímkou a dešťové kanalizace se vsakem** na pozemcích **pozemková parcela číslo 667/3, 667/20 v katastrálním území Hroznětice.**

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. **v y d á v á** podle ustanovení § 195 a § 197 stavebního zákona

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Novostavba objektu pro dětskou skupinu včetně terasy a zpevněné plochy, přípojky elektra, vodovodu, splaškové kanalizace s jímkou a dešťové kanalizace se vsakem (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **pozemková parcela číslo 667/3** (ostatní plocha), **667/20** (ostatní plocha) **v katastrálním území Hroznětice.**

Stavba obsahuje:

Je navržena nová stavba objektu pro dětskou skupinu. Nová stavba je samostatně stojící, půdorys je tvaru T, rozměry opsaného obdélníku 12,20m x 14,1m. Stavba bude pouze jednopodlažní + nad částí objektu neobydlená půda. Zastřešení je řešeno nad hlavní částí sedlovou střechou o spádu 45°, s okapem, bez atiky v kombinaci s plochou střechou nad vedlejší částí o sklonu 3° ze dvou stran s atikou. Účel užívání objektu je vytvoření prostoru se zázemím pro dětskou skupinu (předškolní děti).

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu je řešeno připojením na místní obecní komunikace. Parkování je řešeno navrženými parkovacími stánkami před dotčeným pozemkem.

Elektrická energie – objekt bude napojen z nového elektro sloupku, který je umístěn na pozemku investora. Připojení objektu je z přípojovací skříně na hranici pozemku. Připojení této skříně je nové a bude provedeno zemní přípojkou NN. Odsud povede nové podzemní vedení NN k objektu, kde bude ukončeno v hlavním rozvaděči na fasádě objektu vč. TOTAL STOP.

Vodovod – stavba bude napojena na obecní vodovod novou přípojkou. Ta bude ukončena ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku investora. Dále bude provedeno napojení objektu z VS.

Kanalizace splašková – **splašková** kanalizace bude svedena do nové jímky na vyvážení umístěné na pozemku investora.

Dešťová kanalizace – dešťové vody ze střechy budou sváděny dešťovými svody. Dešťové svody budou pomocí lapačů splavenin napojeny na vodorovnou dešťovou kanalizaci KG DN 125 a podzemními rozvody svedeny do vsakovací jámy na pozemku investora.

Č. j. MUHU/28572/2025/Vele s.z. STAV/2631/2025/Ob

Humpolec 21. července 2025

Vyřizuje: Ing. arch. Lenka Veletová, tel.: 565 518 108

E-mail: lenka.veletova@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

Obec Mladé Bříště, IČO 00248657, Mladé Bříště č. p. 16, 394 43 Mladé Bříště

zast. Josef Machek,

ROZHODNUTÍ

o povolení změny záměru před dokončením

Dne 24.4.2025 podal **Obec Mladé Bříště, IČO 00248657, Mladé Bříště č. p. 16, 394 43 Mladé Bříště, zast. Josef Machek**, (dále jen „stavebník“) žádost o změnu stavby před jejím dokončením záměru: **OBNOVA VNEJŠÍ ČASTI budovy OU obce Mladé Bříště - Z02, SO 01 - sklad údržby obce** na pozemcích **stavební parcela číslo 20, pozemková parcela číslo 502 v katastrálním území Mladé Bříště**, pro kterou vydal stavební úřad společné povolení dne 14.9.2016, pod č.j. MUHU/16608/2016/Za.

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. podle § 224 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu záměru „OBNOVA VNĚJŠÍ ČÁSTI budovy OU obce Mladé Bříště - Z02, SO 01 - sklad údržby obce“ před dokončením

na pozemcích **stavební parcela číslo 20 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 502 ostatní plocha v katastrálním území Mladé Bříště.**

V tomto rozsahu:

Nově předložená projektová dokumentace řeší změny stavby před dokončením, které se týkají skladu údržby obce, který je v prostorách původně uvažovaného skladovacího prostoru. Funkce nákladní rampy na střeše stavby určené pro zásobování obchodu se smíšeným zbožím v úrovni prvního nadzemního podlaží je zrušena. Stavba nemá pochozí střechu, která měla sloužit jako nákladní rampa. Průchod z původní střechy do prostor v prvním nadzemním podlaží (původní sklad obchodu se smíšeným zbožím) je zrušen a zazděn.

Objekt je jednopodlažní, má obdélníkový půdorysný tvar, rozměr 7,35 x 4,925 m s pultovou střechou se sklonem 15°. Zastavěná plocha je 33m². Objekt je zděný z tvarovek ztraceného bednění a keramických bloků.

Stavba je posunuta o 1,5m a slícována s hlavní stavbou obecního úřadu a dále dojde ke sjednocení výškových úrovní podlah se stávající stavbou. Tím dojde ke zvednutí celé přístavby o cca 500mm.

Před vstupem do stavby bude osazen odvodňovací žlab. Ve stavbě je navrženo pouze základní hygienické větrání pomocí neuzavíratelných otvorů umístěných cca 300mm nad podlahou a pod stropem. Bude se jednat o 4 kruhové otvory průměru 100mm.

II. pro provedení změny záměru se stanoví tyto podmínky:

- 1) Změna stavby bude provedena podle ověřené projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením, kterou vypracoval DECOEN v.o.s, Ing. Josef Machek, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1400343; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavebník zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí. Po dokončení prací budou zasažené pozemky uvedeny do původního stavu.

EG.D, s.r.o., č.j. O7106-27151307, ze dne 28.3.2025 – souhlasné vyjádření za dodržení podmínek 1-13

CETIN a.s., č.j. 88359/25, ze dne 28.3.2025 – souhlasné vyjádření za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm.c)

Č.j. MUHU/28921/2025/Kn s.z. STAV/2819/2025/

Humpolec 23. července 2025

Vyřizuje: Ing. Martina Kasalová, tel. 565 518 105

E-mail: martina.kasalova@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

DUO ESTATES s.r.o., IČO 09639748, Lužická č. p. 1643, 396 01 Humpolec

zast. Ateliér AJV, s.r.o., IČO 08842809, Čajkovského č. p. 654/37, 586 01 Jihlava 1

ROZHODNUTÍ

Dne 14.5.2025 podal **DUO ESTATES s.r.o., IČO 09639748, Lužická č. p. 1643, 396 01 Humpolec, zast. Ateliér AJV, s.r.o., IČO 08842809, Čajkovského č. p. 654/37, 586 01 Jihlava 1** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení k záměru: **Výstavba nového areálu firmy DUOTRANS v Pražské ulici v Humpolci** na pozemcích **pozemková parcela číslo 760/1, 760/2, 760/3, 761/1, 2490/4 v katastrálním území Humpolec.**

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. **v y d á v á** podle ustanovení § 195 a § 197 stavebního zákona

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výstavba nového areálu firmy DUOTRANS v Pražské ulici v Humpolci (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **pozemková parcela číslo 760/1** (orná půda), **760/2** (orná půda), **760/3** (orná půda), **761/1** (orná půda), **2490/4** (ostatní plocha) **v katastrálním území Humpolec.**

Popis stavby: Předmětem záměru je výstavba nového areálu firmy DUO ESTATES v Pražské ul. v Humpolci.

- SO.01.01 – hala pro lehkou výrobu a skladování s administrativní částí
- SO.01.02 – sprinklerová
- SO.01.03 – trafostanice
- SO.01.04 – areálové komunikace
- SO.01.05 – sadové úpravy
- SO.01.06 – areálové rozvody

II. stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:400, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. arch. Jiří Vohralík, ČKA 02 775; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou a před realizací zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí. Po dokončení prací budou zasažené pozemky uvedeny do původního stavu.
4. **Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů:**

odboru ŽP+PP MěÚ v Humpolci č.j. MUHU/18766/2025/PeLi, ze dne 13.05.2025 - souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

- Do závěrečné kontrolní prohlídky budou realizovány veškeré sadové úpravy a výsadba dřevin dle doloženého návrhu (viz část D.1.5 – Sadové úpravy). Doložen bude projekt pro realizaci sadových úprav, doplněný o počty

Č. j. MUHU/29042/2025/JM s.z. STAV/2932/2025/

Humpolec 23. července 2025

Vyřizuje: Bc. Jiří Maděra, tel. +420 565 518 104

E-mail: jiri.madera@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

**Obec Vojslavice, IČO 00249394, Vojslavice č. p. 40, 396 01 Humpolec
zast. Patrik Příhoda,**

ROZHODNUTÍ

Dne 24.06.2025 podal **Obec Vojslavice, IČO 00249394, Vojslavice č. p. 40, 396 01 Humpolec, zast. Patrik Příhoda** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení ve zrychleném řízení k záměru: **Stavební úpravy SO (bývalá fara) č.p. 1 ve Vojslavicích na pozemcích stavební parcela číslo 4/2 v katastrálním území Vojslavice nad Želivkou.**

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. **v y d á v á** podle § 212 stavebního zákona, ve zrychleném řízení

POVOLENÍ ZÁMĚRU

„**Stavební úpravy SO (bývalá fara) č.p. 1 ve Vojslavicích**“ (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **stavební parcela číslo 4/2** (zastavěná plocha a nádvoří) **v katastrálním území Vojslavice nad Želivkou.**

Popis záměru:

Jedná se o výměnu střešní krytiny a s tím související sanační práce na dřevěném krovu.

II. stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Patrik Příhoda, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT-1400763; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou a před realizací zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí. Po dokončení prací budou zasažené pozemky uvedeny do původního stavu.
4. **Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů:**

odboru ŽP+PP MěÚ v Humpolci č.j. MUHU/28815/2025/PeLi ze dne 22.07.2025 - souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

- Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
- Zasakováním srážkových vod nesmí být ohrožena jakost podzemních vod.

odboru ŽP+PP MěÚ v Humpolci za úsek památkové péče č.j. MUHU/27454/2025/Kc ze dne 10.07.2025 – závazné stanovisko

Č. j. MUHU/29399/2025/Jn s.z. STAV/2772/2025/

Humpolec 28. července 2025

Vyřizuje: Ing. Martin Janák/tel.: 565 518 106

E-mail: martin.janak@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

MĚSTO Humpolec, IČO 00248266, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec

zast. Ing. arch. MgA. Blažek Lukáš, IČO 73951455, Šubova č. p. 252/33, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9

ROZHODNUTÍ

Dne 4.6.2025 podal **MĚSTO Humpolec, IČO 00248266, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec, zast. Ing. arch. MgA. Blažek Lukáš, IČO 73951455, Šubova č. p. 252/33, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení k záměru: **Tribuna a zázemí fotbalového stadionu v Humpolci na pozemcích pozemková parcela číslo 2014/2, 2014/15, 2014/17, 2061/1, 2061/6, 2106/5, 2106/18, 2106/24, 2106/28, 2106/29, 2106/30, 2751, stavební parcela číslo 3557 v katastrálním území Humpolec.**

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. **v y d á v á** podle ustanovení § 195 a § 197 stavebního zákona

POVOLENÍ ZÁMĚRU

„Tribuna a zázemí fotbalového stadionu v Humpolci“ (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **pozemková parcela číslo 2014/2** (ostatní plocha), **2014/15** (ostatní plocha), **2014/17** (ostatní plocha), **2061/1** (ostatní plocha), **2061/6** (ostatní plocha), **2106/5** (ostatní plocha), **2106/18** (ostatní plocha), **2106/24** (ostatní plocha), **2106/28** (ostatní plocha), **2106/29** (ostatní plocha), **2106/30** (ostatní plocha), **2751** (ostatní plocha), **stavební parcela číslo 3557** (zastavěná plocha a nádvoří) **vše v katastrálním území Humpolec.**

Záměr obsahuje:

Záměrem je novostavba fotbalové tribuny v Humpolci, sportovní stavby občanské vybavenosti. Objekt bude umístěn na místě stávajícího objektu tribuny – mezi dvěma fotbalovými hřišti areálu AFC Humpolec. Jedná se o dvoupodlažní nepodsklepený objekt podélného tvaru s oboustrannou tribunou. Objekt je rozdělen asymetricky hlavním přístupovým schodištěm na severní část (restaurace a klubová část) a jižní část (zázemí sportovců a tribuna). Součástí návrhu jsou i navazující terénní úpravy okolí a návrh zpevněných ploch. Je navržena vegetační dlažba, betonová a umělý trávník s návazností na plochu hlavního fotbalového hřiště. Rovněž je v severní části před tribunou navržena pokladna a stožáry na vlajky. Pokladna je jednopodlažní, půdorysný tvar je obdélníkový v zadní části s půlkruhovým závěrem. Součástí záměru jsou i nové vnitroareálové přípojky IS.

stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu (03a + 03b) v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou vypracoval: Ing. arch. MgA. Blažek Lukáš, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou a před realizací zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí. Po dokončení prací budou zasažené pozemky uvedeny do původního stavu.

Č. j. MUHU/30616/2025/Jn s.z. STAV/2628/2025/

Humpolec 6. srpna 2025

Vyřizuje: Ing. Martin Janák/tel.: 565 518 106

E-mail: martin.janak@mesto-humpolec.cz

Žadatel:

Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČO 28094026, Palackého č. p. 48, 393 01 Pelhřimov

ROZHODNUTÍ

Dne 30.5.2025 podal **Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, zast. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČO 28094026, Palackého č. p. 48, 393 01 Pelhřimov** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení k záměru: **Výstavba výjezdové základny ZZS KV - Humpolec** na pozemcích **pozemková parcela číslo 2129/9, 2130/18, 2143/13 v katastrálním území Humpolec**.

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30, odst. 1, písm. f), zákona č. 283/2006 Sb., stavebního zákona, v řízení posoudil žádost podle ustanovení § 193 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

I. v y d á v á podle ustanovení § 195 a § 197 stavebního zákona

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výstavba výjezdové základny ZZS KV - Humpolec (dále jen „stavební záměr“)

na pozemcích **pozemková parcela číslo 2129/9** (ostatní plocha), **2130/18** (zahrada), **2143/13** (ostatní plocha), **vše v katastrálním území Humpolec**.

Popis záměru:

jedná se o novostavbu výjezdového stanoviště ZZS KV, včetně nezbytné technické a dopravní infrastruktury. Navrhovaný areál obsahuje vlastní budovu výjezdového stanoviště. Jedna se o nepodsklepenou dvoupodlažní budovu bez bytových jednotek. Objekt je zastřešen plochou střechou s vyzdívanou obvodovou atikou. Dispoziční uspořádání obou podlaží navrhované budovy včetně podlahových ploch jednotlivých místností, je zřejmé z výkresové části tohoto stavebního záměru.

stanoví podmínky pro provedení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích uvedených výše, tak jak je zakresleno v situačním výkresu C3 v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena podle prováděcí projektové dokumentace, která bude vycházet z ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení, kterou zpracovala spol. PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., IČO 28094026, zodpovědný projektant Ing. Michal Kot, ČKAIT 1400581; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou osobou a před realizací zajistí vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých inženýrských sítí. Po dokončení prací budou zasažené pozemky uvedeny do původního stavu.
4. Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů:

odboru ŽP+PP MěÚ v Humpolci č.j. MUHU/18197/2025/PeLi

- Na základě projektové dokumentace provede žadatel/investor vytyčení hranice odněti zemědělské půdy v terénu a zajistí její nepřekročení.
- Uhradit jednorázový finanční odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF ve výši stanovené podle přílohy zákona v souladu s ustanovením § 11 zákona o ochraně ZPF.