



HARTMANN
JELÍNEK
FRÁŇA
a partneři

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ
HARTMANN, JELÍNEK,
FRÁŇA A PARTNEŘI, S.R.O.

Praha 8, 186 00
Sokolovská 5/49
Tel.: +420 225 000 400
E-mail: recepcpha@hjf.cz
www.hjf.cz

Hradec Králové, 500 03
Malé náměstí 124
Tel.: +420 495 534 081
E-mail: recepcchk@hjf.cz
www.hjf.cz

Náchod, 547 01
Masarykovo nám. 69
Tel.: +420 491 427 148
E-mail: recepcenachod@hjf.cz
www.hjf.cz

PARTNEŘI
JUDr. Jiří Hartmann
JUDr. Pavel Fráňa, Ph.D.
JUDr. Jan Malý
JUDr. Ondřej Moravec, Ph.D.
JUDr. Andrea Vejčková, Ph.D.
JUDr. Jiří Jancha
Mgr. Martin Koudele
JUDr. Michal Škudrna

Město Humpolec / Městský úřad Humpolec

Horní náměstí 300,
396 22 Humpolec

V Praze dne 10. června 2022

Žadatel: JUDr. Pavel Fráňa

nar. [redacted]

trv. bytem: [redacted]



Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážení,

ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, si Vás dovoluji zdvořile požádat o zaslání dokladu o tom, že záměr Města Humpolec prodat pozemek parc. č. 724/42 o tehdejší výměře 5 m² v katastrálním území Humpolec byl zveřejněn na úřední desce. Za účelem urychlení dohledání této informace si dovoluji doplnit, že tento záměr by měl být zveřejněn zhruba před datem 9. dubna 2008, neboť dne 23. dubna 2008 došlo ke schválení záměru prodat výše uvedený pozemek konkrétní osobě.

Dovoluji si požádat o zaslání skenu tohoto dokumentu (včetně vyznačení údaje, mezi kterými dny byl tento záměr na úřední desce vyvěšen) do datové schránky žadatele ID xn2hpe2. Pro případné dotazy si dovoluji zaslat telefonní kontakt: [redacted]

Předem Vám velice děkuji za kladné vyřízení věci a zůstávám s pozdravem.

JUDr. Pavel Fráňa

Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o.
zapsaná u rejstříkového soudu v Praze, C 173997, IČO: 24784681, DIČ: CZ24784681



č. j.: MUHU/22103/2022/Vk
sp.zn.: 95/2022
Vyřizuje: Jaroslav Vaňkát
Tel: 777347510
Mail: jaroslav.vankat@mesto-humpolec.cz

Dne: 20. 06. 2022
Počet příloh: 1

Žadatel:
JUDr. Pavel Fráňa

K

jaroslav.vankat@mesto-
humpolec.cz
xn2hpe2

Věc: Poskytnutí informací podle § 14 odstavec 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Povinný subjekt - MěÚ Humpolec obdržel dne 10. 06. 2022 Vaši žádost o informace zaslanou v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále též InfZ), v níž žádáte o poskytnutí následující informace:

Vážení, ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, si Vás dovoluji zdvořile požádat o zaslání dokladu o tom, že záměr Města Humpolec prodat pozemek parc. č. 724/42 o tehdejší výměře 5 m2 v katastrálním území Humpolec byl zveřejněn na úřední desce. Za účelem urychlení dohledání této informace si dovoluji doplnit, že tento záměr by měl být zveřejněn zhruba před datem 9. dubna 2008, neboť dne 23. dubna 2008 došlo ke schválení záměru prodat výše uvedený pozemek konkrétní osobě.

Dovoluji si požádat o zaslání skenu tohoto dokumentu (včetně vyznačení údaje, mezi kterými dny byl tento záměr na úřední desce vyvěšen) do datové schránky žadatele ID xn2hpe2.

Zasíláme Vám proto v souladu s InfZ požadované informace:

Dobrý den pane doktore.

V návaznosti na Vaši žádost ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vám sdělujeme následující. Vzhledem k tomu, že se jedná o záležitost již 14. let starou se nám dosud nepodařilo požadovaný dokument v naší evidenci nalézt. V příloze Vám zasíláme kopii kupní smlouvy

Podle paragrafu 5 odst. 3 bude poskytnutí informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na internetové stránce obce:
https://www.mesto-humpolec.cz/vismo/isvs.asp?id_org=4932&p1=43464.

Jaroslav Vaňkát
referent OMH

Město Humpolec, Odbor místního hospodářství
Digitálně podepsal Jaroslav Vaňkát
Datum: 22.06.2022 13:56:40 +02:00

KUPNÍ SMLOUVA

Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi

Městem Humpolcem, IČ: 00248266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 386 01, jako prodávajícím, na straně jedné, zastoupeným starostou Mgr. Jiřím Kučerou a místostarostou Ing. Tomášem Kříšťanem, dle svého prohlášení k právním úkonům způsobilými

a

společností **TMIS Humpolec s.r.o.**, IČ: 27910423, se sídlem Praha 1, V Celnici 1031/4, PSČ 110 00, jako kupující, na straně druhé, jednající jednatelem paní Petrou Rychnovskou, r.č. 78*62*08/3350, bytem Pardubice, Havlíčkova 445, dle svého prohlášení k právním úkonům způsobilou

tato

smlouva kupní:

I.

Prodávající Město Humpolec je dle zákona č. 172/1991 Sb. vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 724/42 ostatní plochy, manipulační plochy o výměře 5 m² v katastrálním území Humpolec.

Tato nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Humpolec, na listu vlastnictví číslo 10001.

II.

Prodávající Město Humpolec touto smlouvou prodává pozemek poz. parc. čís. 724/42 ostatní plochu, manipulační plochu o výměře 5 m² v katastrálním území Humpolec, se všemi jeho právy a povinnostmi, jakož i součástmi a příslušenstvím, kupující společnosti

TMIS Humpolec s.r.o.
IČ: 27910423

:
do jejího vlastnictví za dohodnutou kupní cenu v částce 2.500,- Kč, slovy: dvatisícepětsetkorunčeských, za níž kupující tuto nemovitost kupuje.

KUPNÍ SMLOUVA

Dnešního dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi

Městem Humpolcem, IČ: 00248266, se sídlem Humpolec, Horní náměstí 300, PSČ 386 01, jako prodávajícím, na straně jedné, zastoupeným starostou Mgr. Jiřím Kučerou a místostarostou Ing. Tomášem Křišťanem, dle svého prohlášení k právním úkonům způsobilými

a

společností **TMIS Humpolec s.r.o.**, IČ: 27910423, se sídlem Praha I, V Celnici 1031/4, PSČ 110 00, jako kupující, na straně druhé, jednající jednatelem paní Petrou Rychnovskou, r.č. 78*62*08/3350, bytem Pardubice, Havlíčkova 445, dle svého prohlášení k právním úkonům způsobilou

tato

smlouva kupní:

I.

Prodávající Město Humpolec je dle zákona č. 172/1991 Sb. vlastníkem pozemku poz. parc. čís. 724/42 ostatní plochy, manipulační plochy o výměře 5 m² v katastrálním území Humpolec.

Tato nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Humpolec, na listu vlastnictví číslo 10001.

II.

Prodávající Město Humpolec touto smlouvou prodává pozemek poz. parc. čís. 724/42 ostatní plochu, manipulační plochu o výměře 5 m² v katastrálním území Humpolec, se všemi jeho právy a povinnostmi, jakož i součástmi a příslušenstvím, kupující společnosti

TMIS Humpolec s.r.o.
IČ: 27910423

do jejího vlastnictví za dohodnutou kupní cenu v částce 2.500,- Kč, slovy: dvatisícepětsetkorunčeských, za níž kupující tuto nemovitost kupuje.

III.

Kupní cenu v částce 2.500,- Kč a náklady spojené s provedením této smlouvy ve výši 75,- Kč kupující společnost zaplatila prodávajícímu Městu Humpolci na účet při podpisu této smlouvy kupní a prodávající město příjem této částky potvrzuje podpisem této smlouvy kupní. Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradila strana kupující formou kolkové známky.

IV.

Prodávající město ujišťuje kupující společnost, že na prodávané nemovitosti nevážnou žádné dluhy, břemena, zástavní práva, nájemní práva, práva třetích osob ani jiné právní závady.

Kupující společnost prohlašuje, že je jí stav kupované nemovitosti dobře znám a že ji ve stavu, v jakém se nachází, kupuje.

Prodávající Město Humpolec prohlašuje, že při prodeji nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, byla dodržena ustanovení zák. č. 128/2000 Sb.. Záměr prodat tuto nemovitost byl v souladu s § 39 zák. č. 128/2000 Sb. zveřejněn po dobu 15 dnů před projednáním v orgánech města vyvěšením na úřední desce městského úřadu a prodej předmětné nemovitosti byl schválen na 10. zasedání Zastupitelstva města Humpolce, které se konalo dne 23.4.2008, č. usnesení 220/10/Z/2008. Toto prohlášení je pravdivé a úplné.

V.

Vlastnictví k převáděné nemovitosti přechází na kupující vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VI.

Smluvními účastníky bylo dohodnuto, že poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující, daň z převodu nemovitostí hradí prodávající město.

VII.

Účastníci smlouvy žádají, aby podle této smlouvy byl u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Humpolec, na listu vlastnictví proveden tento zápis:

- a./ na ALV: vlastnictví – TMIS Humpolec s.r.o., IČ: 27910423
 se sídlem Praha 1, V Celnici 1031/4, PSČ 110 00
- b./ na BLV: pozemek poz. parc. čís. 724/42 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 5 m²
- c./ na B₁LV: bez zápisu
- d./ na CLV: bez zápisu
- e./ na DLV: bez zápisu.

VIII.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že obsahu smlouvy dobře porozuměli a o jejím obsahu se dohodli tak, aby ani v budoucnu mezi nimi nedocházelo k neshodám.

Na doklad souhlasu s obsahem této smlouvy ji smluvní účastníci po přečtení podepsali.

Město Humpolec
Mgr. Jiří Kučera

Město Humpolec
Ing. Tomáš Křišťan
místostarosta

TMIS Humpolec s.r.o.
Petra Rychanovská
jednatel

Katastrální úřad pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě

Katastrální pracoviště Pelhřimov

Vklad práva povolen rozhodnutím č. V 2444/2005 309

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 28. 7. 2005

Právní účinky vkladu vznikly ke dni 14. 7. 2005

JUDr. Stanislav Vavera
vedoucí oddělení právní
vztahů k nemovitostem

29. 07. 2008