

Městský úřad Humpolec
Stavební úřad
Dolní náměstí 253
396 22 Humpolec
6gfbdx

Datum: 8. 6. 2023

Věc: **Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění**

Vážení,

na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádáme o poskytnutí informací z následujících rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících tato rozhodnutí) vztahujících se k výstavbě objektu Kaufland Humpolec, na adrese Okružní 1780, Humpolec, a to:

1. Stavebního povolení.
2. Kolaudačního rozhodnutí.

Společnost Vejvoda, spol. s r. o. jako účastník zadávacího řízení byla vyzvána zadavatelem veřejné zakázky k doložení doby realizace výstavby objektu Kaufland Humpolec; stavba byla uvedena v nabídce účastníka jako profesní zkušenost / reference pracovníka společnosti, který se přímo podílel na výstavbě objektu.

Dokumenty bez příloh ve formě jejich kopií zašlete prosím do datové schránky společnosti **8ph9z8q** nebo na emailovou adresu **sona.husakova@vejvoda.cz**.

Děkuji a jsem s pozdravem.

Soňa
Hušáková

Digitálně podepsal Soňa Hušáková
Datum: 2023.06.08 11:58:28 +02'00'

Soňa Hušáková
Vejvoda, spol. s r. o., Villa Hinais, Hauptova 594, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
+420 724 501 690, sona.husakova@vejvoda.cz

č. j.: MUHU/19446/2023
sp.zn.:
Vyřizuje: Ing. Martin Janák
Tel: 565 518 106
Mail: martin.janak@mesto-humpolec.cz

Dne: 16. 06. 2023
Počet příloh: 2

Žadatel:
Vejvoda, spol. s r. o.,
615 04 815
Kostelní 364/28
Praha 7 - Holešovice
170 00
Doručovací adresa:

Věc: Poskytnutí informací podle § 14 odstavec 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Povinný subjekt - Městský úřad Humpolec obdržel dne 08. 06. 2023 Vaši žádost o informace zaslanou v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále též InfZ), v níž žádáte o poskytnutí následující informace:

Vážení,

na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádáme o poskytnutí informací

z následujících rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících tato rozhodnutí) vztahujících se k výstavbě objektu

Kaufland Humpolec, na adrese Okružní 1780, Humpolec, a to:

1. Stavebního povolení.
2. Kolaudačního rozhodnutí.

Společnost Vejvoda, spol. s r. o. jako účastník zadávacího řízení byla vyzvána zadavatelem veřejné zakázky

k doložení doby realizace výstavby objektu Kaufland Humpolec; stavba byla uvedena v nabídce účastníka jako

profesní zkušenost / reference pracovníka společnosti, který se přímo podílel na výstavbě objektu.

Dokumenty bez příloh ve formě jejich kopií zašlete prosím do datové schránky společnosti 8ph9z8q nebo na

emailovou adresu sona.husakova@vejvoda.cz.

Děkuji a jsem s pozdravem.

Městský úřad Humpolec
Horní náměstí 300
396 22 Humpolec
IČ: 00248266
DIČ:

Tel: 565518106
Fax:
Datová schránka: 6gfbdx
Email podatelny: posta@mesto-humpolec.cz
<https://www.mesto-humpolec.cz/mestsky-urad/d-217114/p1=43445>

Zasíláme Vám proto v souladu s InfZ požadované informace:

V příloze tohoto dopisu Vám zasíláme požadované dokumenty.

Podle paragrafu 5 odst. 3 bude poskytnutí informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na internetové stránce obce:
<https://www.mesto-humpolec.cz/databaze-poskytnutych-informaci-dle-zakona-106-1999-sb/d-238198/p1=43464>.

Ing. Martin Janák
vedoucí stavebního úřadu MěÚ v Humpolci

Digitálně podepsal Ing. Martin Janák
Datum: 16.06.2023 10:15:08 +02:00



Městský úřad Humpolec

STAVEBNÍ ÚŘAD

Horní náměstí 300, 396 22 HUMPOLEC

Č. j. MUHU/27928/2019/Hr s.z. STAV/3120/2019/HU
Vyřizuje: Milan Hrbek/tel. 565 518 108, 565 518 104
E-mail: milan.hrbek@mesto-humpolec.cz

Humpolec 1. srpna 2019

žadatel:

KUTARI a.s., IČO 05380791, Fügnerovo náměstí č.p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2
zast. Hana Klapová, [redacted]

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) ve stavebním řízení přezkoumal podle § 103 až 115, stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 28.6.2019, kterou podal **KUTARI a.s., IČO 05380791, Fügnerovo náměstí č.p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2, zast. Hana Klapová, [redacted]** dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115, stavebního zákona, a § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu: **OBCHODNÍ CENTRUM HUMPOLEC, ul. Okružní - stavební části: obchodní centrum Kaufland, prodejna a sklad DDL a mycí centrum** na pozemku **pozemková parcela číslo 406/2, 406/4, 406/5, 406/6, 526/2, 526/5, 526/6, 526/7, 526/8, 526/11, 536/3, 536/4, 536/7, 637/57, 708/3, 709, 724/46, 724/47, stavební parcela číslo 1003, 1624, 1625, 1626, 1627, 2182/1, pozemková parcela číslo 2490/4, 2496/4, stavební parcela číslo 3372, pozemková parcela číslo 3524/2 v katastrálním území Humpolec** (dále jen „stavba“).

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Mydat spol. s r.o., Chrudimská č.p. 1661, 535 01 Přelouč; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena na pozemcích **pozemková parcela číslo 406/2, 406/4, 406/5, 406/6, 526/2, 526/5, 526/6, 526/7, 526/8, 526/11, 536/3, 536/4, 536/7, 637/57, 708/3, 709, 724/46, 724/47, stavební parcela číslo 1003, 1624, 1625, 1626, 1627, 2182/1, pozemková parcela číslo 2490/4, 2496/4, stavební parcela číslo 3372, pozemková parcela číslo 3524/2 v katastrálním území Humpolec.**
- 3) Napojení na inženýrské sítě bude řešeno na základě předchozí dohody a dispozic správců jednotlivých inženýrských sítí.
- 4) V souladu s § 20, odst. 5, písm. c/, vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb., bude na pozemku zajištěno přednostní vsakování dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch, nebo jejich zdržení na pozemku před jejich svedením do veřejné kanalizace.
- 5) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 6) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);

nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

- 7) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 8) **Stavba bude dokončena nejpozději do 31.8.2020.**
- 9) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka STAVBA POVOLENA). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
- 10) STAVEBNÍ DENÍK nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby; u stavby prováděné svépomocí stavebník.
- 11) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 12) Radonové riziko: Vzhledem k tomu, že se stavba nachází v oblasti se zvýšeným (středním) radonovým rizikem, budou provedena protiradonová opatření a následně novým měřením doložena jejich účinnost.
- 13) V průběhu provádění stavebních prací budou dodrženy podmínky a požadavky dotčených orgánů **státní správy uplatněné ke stavebnímu řízení (příp. naplněny požadavky dotčených majitelů movitostí uplatněné při projednávání projektové dokumentace).** Jedná se o tyto orgány a jejich požadavky:
 - HZS kraje VYSOČINA-ÚO Pelhřimov ze dne 13.6.2019 čj. HSJI-2733-2/PE-2019 – bez podmínek
 - KHS kraje VYSOČINA-ÚP Pelhřimov ze dne 24.6.2019 čj. KHSV/10283/2019/PE/HP/Tom,Koz – s tím, že
 - veškeré navrhované prostory budou řádně odvětrány
 - před zahájením činnosti bude doložen protokol o měření intenzity umělého osvětlení, doklad o zaregulování vzduchotechniky a rozsah využití koncesionářských prostor
 - v rámci zkušebního provozu bude předložen doklad o měření hluku
 - odboru ŽP a památk.péče MěÚ Humpolec ze dne 21.6.2019 čj. MUHU/22278/2019/Kc,Sd,Ši a vyjádření k doplněné PD ze dne 12.7.2019 čj. MUHU/287/2019/Kc
 - Krajská veterinární správa pro Kraj VYSOČNA v Jihlavě ze dne 25.7.2019 čj. SVS/2019/089905-J – bez podmínek
 - DRÁŽNÍ ÚŘAD-SEKCE STAVEBNÍ Praha ze dne 11.7.2019 čj. DUCR-36699/19/Bd – s tím, že
 - stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
 - na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky
 - při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu
- 14) Je třeba dodržet povinnost, vyplývající z ustanovení § 21-23, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a umožnit ARCHEOLOGICKÉMU ÚSTAVU či jiné pověřené organizaci provedení záchranného archeologického průzkumu. V případě archeologických nálezů bude dále postupováno v souladu s § 23, odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb. a dle § 176, stavebního zákona.
- 15) **Kácení a ošetřování dřevin v lokalitě bylo řešeno samostatným rozhodnutím zdejšího odboru ŽP a památkové péče; jakékoliv kácení či úpravy nad rámce tohoto rozhodnutí je třeba vyřídit novým povolením.** Při přípravě a realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin proti poškození, zejména v kořenové zóně stromů bude výkop prováděn ručně, při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem rovným či větším jak 2 cm; v případě zjištění křenů budou inženýrské sítě podvlékány pod kořenovým prostorem a v případě elektrokabelu vložen do chráničky; případná poranění budou začištěna a ošetřena (viz odst. 4.10.1 ČSN 839061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích); v kořenové zóně dřevin bude zamezeno ukládání zeminy, odpadů a pojezdu techniky.
- 16) **Budou dodrženy podmínky, stanovené v souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF, vydaného odborem ŽP a památkové péče MěÚ Humpolec pod čj. MUHU/ MUHU/11127/2019/Šb**
- 17) S odpady vzniklými během stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

- 18) Veškeré práce budou prováděny tak, aby v daném území nedošlo ke znečišťování terénu a tím k ohrožení kvality podzemních a povrchových vod, zejména ropnými látkami; pro případ jejich úniku na terén bude pracoviště vybaveno příslušnými sanačními prostředky.
- 19) Bude zajištěna ochrana ptactva proti úrazům o velké prosklené plochy obou prodejen dle doporučení AOPK.
- 20) Při nedodržení projektového řešení se stavebník-investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle ustanovení stavebního zákona.
- 21) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
- **spodní stavba**
 - **hrubá stavba**
 - **závěrečná kontrolní prohlídka**
- 22) Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 23) Pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany požadujeme doložit platné doklady v souladu s ustanovením § 46, odst. 5, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., a to zejména
- doklady o montáži, funkčních zkouškách a kontrolách provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení dle ustanovení §§ 6, 7, 9 a 10, vyhlášky o požární prevenci;
 - dokumentaci o způsobilosti k bezpečnému provozu technických, popř. technologických zařízení (doklady o výchozích revizích, provozních zkouškách apod.);
 - doklady, potvrzující použitých konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska jejich požární bezpečnosti dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle ustanovení § 156, stavebního zákona.
- 24) Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- 25) Stavba bude prováděna dodavatelsky - dodavatel bude určen ve výběrovém řízení a následně oznámen stavebnímu úřadu.
- 26) Stavbu lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu dle podmínek uvedených v ustanovení § 119 a § 122 stavebního zákona.
- 27) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle ustanovení § 121 odst. 1, stavebního zákona:
- popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7
 - geometrický plán pro vyznačení změny obvodu budovy
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména:
 - zpráva o revizi elektrického zařízení
 - zpráva o revizi plynového zařízení
 - zpráva o revizi hromosvodu
 - zpráva o revizi komínu
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona
 - plná moc v případě zastupování stavebníka
 - certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Označení účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona a § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- KUTARI a.s., IČO 05380791, Fügnerovo náměstí č.p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2, zast. Hana Klapová, [REDACTED]

Odůvodnění:

Dne 28.6.2019 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: OBCHODNÍ CENTRUM HUMPOLEC, ul. Okružní - stavební části: obchodní centrum Kaufland, prodejna a sklad DDL a mycí centrum na pozemku pozemková parcela číslo 406/2, 406/4, 406/5, 406/6, 526/2, 526/5, 526/6, 526/7, 526/8, 526/11, 536/3, 536/4, 536/7, 637/57, 708/3, 709, 724/46, 724/47, stavební parcela číslo 1003, 1624, 1625, 1626, 1627, 2182/1, pozemková parcela číslo 2490/4, 2496/4, stavební parcela číslo 3372, pozemková parcela číslo 3524/2 v katastrálním území Humpolec, kterou podal KUTARI a.s., IČO 05380791, Fügnerovo náměstí č.p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2, zast. Hana Klapová, [REDACTED]. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Uzemní rozhodnutí bylo pro stavbu vydal stavební úřad Městského úřadu Humpolec dne 25.3.2019 pod č.j. MUHU/7595/2019/Jn.

Stavební úřad opatřením ze dne 1.7.2019 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109, stavebního zákona:

- KUTARI a.s., IČO 05380791, Fügnerovo náměstí č.p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2, zast. Hana Klapová, [REDACTED]
- E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská č.p. 544, 396 01 Humpolec
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
- KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY, Myslotinská č.p. 1887, 393 82 Pelhřimov
- Technické služby Humpolec, s.r.o., Okružní č.p. 637, 396 01 Humpolec
- Dřevozpracující družstvo, Lukavec č.p. 9, 394 26 Lukavec u Pacova
- ICOM transport a.s., Jiráskova č.p. 1424/78, 587 32 Jihlava
- Rudolf MikšŮ, U Balabenky č.p. 1260, Libeň, 110 09 Praha
- Město Humpolec, Horní náměstí č.p. 300, 396 01 Humpolec

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s

potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídnou jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Milan Hrbek
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Humpolec

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 10.000 Kč byl uhrazen dne 03.07.2019.

Obdrží:

Účastníci řízení (na doručenkou)

KUTARI a.s., Fügnerovo náměstí č.p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2, *prostřednictvím zástupce: Hana Klapová,*
Město Humpolec, Horní náměstí č.p. 300, 396 01 Humpolec

Rudolf Mikš, *právním nástupcům prostřednictvím úřední desky MěÚ Humpolec)*

Účastníci řízení (datová schránka)

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu
VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská č.p. 544, 396 01 Humpolec, DS: PO, b2jciij
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t
KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINY, Myslotínská č.p. 1887, 393 82 Pelhřimov, DS: PO_R, 3qdn8g
Technické služby Humpolec, s.r.o., Okružní č.p. 637, 396 01 Humpolec, DS: PO, 8pn6i88
Dřevozpracující družstvo, Lukavec č.p. 9, 394 26 Lukavec u Pacova, DS: PO, pijcd56
ICOM transport a.s., Jiráskova č.p. 1424/78, 587 32 Jihlava, DS: PO, kpvehdw

Dotčené orgány (interní vypravení)

Městský úřad Humpolec-ODSH, Horní náměstí č.p. 300, 396 01 Humpolec
Městský úřad Humpolec-OŽPaPP, Horní náměstí č.p. 300, 396 01 Humpolec

Dotčené orgány (na doručenkou)

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY - DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT, Pražská č.p. 1738, 393 01 Pelhřimov

Dotčené orgány (datová schránka)

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov,
Požárnícká č.p. 1240, 393 01 Pelhřimov, DS: OVM, ntdaa7v
Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Pelhřimov,
Pražská č.p. 1739, 393 01 Pelhřimov, DS: OVM_R, sf3iu8q
KRAJSKÝ ÚŘAD VYSOČINA-odb. ŽP a zemědělství, Žižkova č.p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu
KRAJSKÁ VETERINÁŘ.SPRÁVA Státní veterinář.správy pro Kraj Vysočina,
Rantířovská č.p. 94/22, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM_R, 2tg8b9c
DRAŽNÍ ÚŘAD-SEKCE STAVEBNÍ, Wilsonova č.p. 300/8, Vinohrady, 121 06 Praha, DS: OVM, 5mjaatd

Digitálně podepsal Milan Hrbek
Datum: 01.08.2019 13:41:52 +02:00



Městský úřad Humpolec

STAVEBNÍ ÚŘAD

Horní náměstí 300, 396 22 HUMPOLEC

Č. j. MUHU/19148/2021/Hr s.z. STAV/2132/2021/HU

Vyřizuje: Milan Hrbek/tel. 565 518 108, 565 518 104

E-mail: milan.hrbek@mesto-humpolec.cz

Humpolec 3. června 2021

žadatel:

Kaufland Česká republika v.o.s., IČO 25110161, Bělohorská č. p. 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 69
zast. KUTARI a.s., IČO 05380791, Fügnerovo náměstí č. p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Dne 28.5.2021 podal **Kaufland Česká republika v.o.s., IČO 25110161, Bělohorská č. p. 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 69, zast. KUTARI a.s., IČO 05380791, Fügnerovo náměstí č. p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2** žádost o vydání kolaudačního souhlasu, jehož předmětem je stavba: **OBCHODNÍ CENTRUM HUMPOLEC, ul. Okružní - stavební část: obchodní centrum KAUF LAND** na pozemku **stavební parcela číslo 4360, 4361 v katastrálním území Humpolec**, která byla provedena na základě opatření stavebního úřadu ze dne 1.8.2019 pod č.j. MUHU/27928/2019/Hr.

Stavební úřad Městského úřadu Humpolec, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) po přezkoumání žádosti a na základě výsledků provedené závěrečné kontrolní prohlídky stavby, podle ustanovení § 122, odst. 3, stavebního zákona, vydává

kolaudační souhlas a povoluje užívání

stavby: **OBCHODNÍ CENTRUM HUMPOLEC, ul. Okružní - stavební část: obchodní centrum KAUF LAND** na pozemku **stavební parcela číslo 4360 (OBCHODNÍ CENTRUM), 4361 (TRAFOSTANICE) v katastrálním území Humpolec**

Na stavbě byl proveden zkušební provoz, který stavební úřad povolil rozhodnutím č.j. MUHU/43246/2020/Hr ze dne 27.11.2020.

Odůvodnění:

Dne 28.5.2021 podal **Kaufland Česká republika v.o.s., IČO 25110161, Bělohorská č. p. 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 69, zast. KUTARI a.s., IČO 05380791, Fügnerovo náměstí č. p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2** žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Stavební úřad provedl závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122, odst. 3, stavebního zákona, zjistil, že stavba je schopná samostatného užívání, je v souladu s povolením stavby a dokumentací, nebo ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se stanovisky nebo závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů, byla-li vydána podle zvláštních právních předpisů, jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu a skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí. Bezpečné užívání stavebník prokázal provedením předepsaných zkoušek a předložením předepsaných dokladů. Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas.

Poučení:

Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Proti kolaudačnímu souhlasu se nelze odvolat. Kolaudační souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy kolaudační souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků

Milan Hrbek
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Humpolec

Rozdělovník:

Účastníci řízení (na doručenkku)

Kaufland Česká republika v.o.s., Bělohorská č. p. 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 69 *prostřednictvím zástupce: KUTARI a.s., Fügnerovo náměstí č. p. 1808/3, Nové Město, 120 00 Praha 2*

Dotčené orgány (interní vypravení)

Městský úřad Humpolec-OŽPaPP, Horní náměstí č. p. 300, 396 01 Humpolec

Dotčené orgány (datová schránka)

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Pelhřimov,
Požárnícká č. p. 1240, 393 01 Pelhřimov, DS: OVM, ntdaa7v

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Pelhřimov,
Pražská č. p. 1739, 393 01 Pelhřimov, DS: OVM_R, sf3iu8q

KRAJSKÝ ÚŘAD VYSOČINA-odb. ŽP a zemědělství,
Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

KRAJSKÁ VETERINÁŘ.SPRÁVA Státní veterinár.správy pro Kraj Vysočina,
Rantířovská č. p. 94/22, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM_R, 2tg8b9c

Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu,
Vodní č. p. 1629/21, 370 59 České Budějovice, DS: OVM, n7wefgn

Digitálně podepsal Milan Hrbek
Datum: 03.06.2021 08:18:53 +02:00