



**Mapové podklady**

- POLOHOPIS  
katastrální mapa
- VÝŠKOPIS  
vrstevnice

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

#### KULTURNÍ LIMITY

##### Ochrana památek

archeologické naleziště

#### PŘÍRODNÍ LIMITY

##### Ochrana přírody a krajiny, ochrana lesa

významný krajinný prvek ze zákona

biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců

plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním

místo krajinného rázu

#### Ochrana vod

vodajem zemní

vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou

ochranné pásmo vod. zdroje I. stupně

ochranné pásmo vod. zdroje II. stupně

ochranné pásmo vod.zdroje - nerozlíšeno

aktivní zóna záplavového území

záplavové území s periodicitou 100 let

#### TECHNICKÉ LIMITY

##### Dopravní infrastruktura

ochranné pásmo silnic

letecký koridor

##### Technická infrastruktura

transformační stanice

venkovní elektrické vedení 22 kV

ochranné pásmo elektrického vedení a transformační stanice

plynovod STL

ochranné pásmo plynovodu

bezpečnostní pásmo plynovodu

rádioroléová trasa

komunikační vedení

vodovodní přívaděč

kanalizační stoka

##### Zemědělský půdní fond

kód BPEJ / Třída ochrany ZPF

hranice BPEJ

investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti

odvodnění

### HRANICE ÚZEMÍ

HRANICE ÚZEMÍ OBCE BUDÍKOV

k.ú. Budíkov

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

TRANSFORMAČNÍ PLOCHY

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

#### PLOCHY URBANIZOVANÉ

BV PLOCHY BYDLENÍ

bydlení venkovské

BV PLOCHY BYDLENÍ - II. ETAPA

bydlení venkovské

BI PLOCHY BYDLENÍ

bydlení individuální

BI PLOCHY BYDLENÍ - II. ETAPA

bydlení individuální

OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

občanské vybavení veřejné

OK PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

občanské vybavení komerční

OS PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

občanské vybavení sport

RI PLOCHY REKREACE

rekreace individuální

TU PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

technická infrastruktura všeobecná

VZ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

výroba zemědělská a lesnická

VD PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

výroba drobná a služby

DS PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

doprava silniční

PU PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

veřejná prostranství všeobecná

PU PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - II. ETAPA

veřejná prostranství všeobecná

ZP PLOCHY ZELENĚ

zeleň parková a parkové upravená

ZZ PLOCHY ZELENĚ

zeleň zahradní a sadová

#### PLOCHY NEURBANIZOVANÉ

LU PLOCHY LESNÍ

lesní všeobecné

AP PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

orná půda

AL PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

trvalé travní porosty

ZK PLOCHY ZELENĚ

zeleň krajinná

WT PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ

vodní a vodních toků

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

biocentrum lokální - LBC

biokoridor lokální - LBK

Objednavatel	Obec BUDÍKOV
Pořizovatel	MěÚ HUMPOLEC odbor stavební úřad
Zpracovatel	Ing. arch. MILIČ MARYŠKA
Datum	2026
<b>BUDÍKOV</b> - k.ú. Budíkov	
<b>ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU - ZMĚNA č.2</b>	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	měřítko : 1 : 5 000