LEGENDA

hranice

- řešené území
- katastrální území
- zastavěné území ke dni 31.5.2020
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby

identifikace ploch a koridorů (ID)

- Z1 — ID zastavitelných ploch a koridorů
- N1 — ID ploch a koridorů systému sídelní zeleně a krajiny
- P1 — ID ploch přestavby
- J01 — ID ploch územních rezerv
- CT1 — ID koridorů technické infrastruktury

územní systém ekologické stability

funkční	k založení	
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

plochy a koridory s rozdílným způsobem využití

stav plochy / koridoru	návrh změny / změny	rezerva navrh / navrh	
BH			plochy bydlení – v bytových domech
BI		(BI)	plochy bydlení – v rodinných domech
RI			plochy rekreace – individuální
RH			plochy rekreace – hromadné
RZ	RZ		plochy rekreace – zahrádkářská kolonie
RN			plochy rekreace – přírodního charakteru
OV			plochy občanského vybavení
OS	OS	(OS)	plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova
OH	OH		plochy občanského vybavení – hřbitov
SC	SC		plochy smíšené obytné - centrální
SCp	SCp		plochy smíšené obytné - centrální - pivovar
SM	SM		plochy smíšené obytné - městské
SV	SV	(SV)	plochy smíšené obytné - venkovské
DS			plochy dopravní infrastruktury - silniční
	DS	(DS)	koridory dopravní infrastruktury - silniční
DM	DM		plochy dopravní infrastruktury - místní
DZ			plochy dopravní infrastruktury - železniční
TI	TI		plochy technické infrastruktury
VL	VL	(VL)	plochy výroby a skladování - lehký průmysl
	VP		plochy výroby a skladování - pivovar
VD	VD	(VD)	plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ	VZ		plochy výroby a skladování - zemědělská
PV	PV		plochy veřejných prostranství
PZ	PZ		plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
ZS	ZS		plochy systému sídelní zeleně
VV	VV		plochy vodní a vodohospodářská
NZ			plochy zemědělské
NL	NL		plochy lesní
NP	NP		plochy přírodní
NS	NS		plochy smíšené nezastavěného území
		(NSN)	plochy smíšené nezastavěného území - specifické lesní

koridory veřejné infrastruktury

- koridory technické infrastruktury

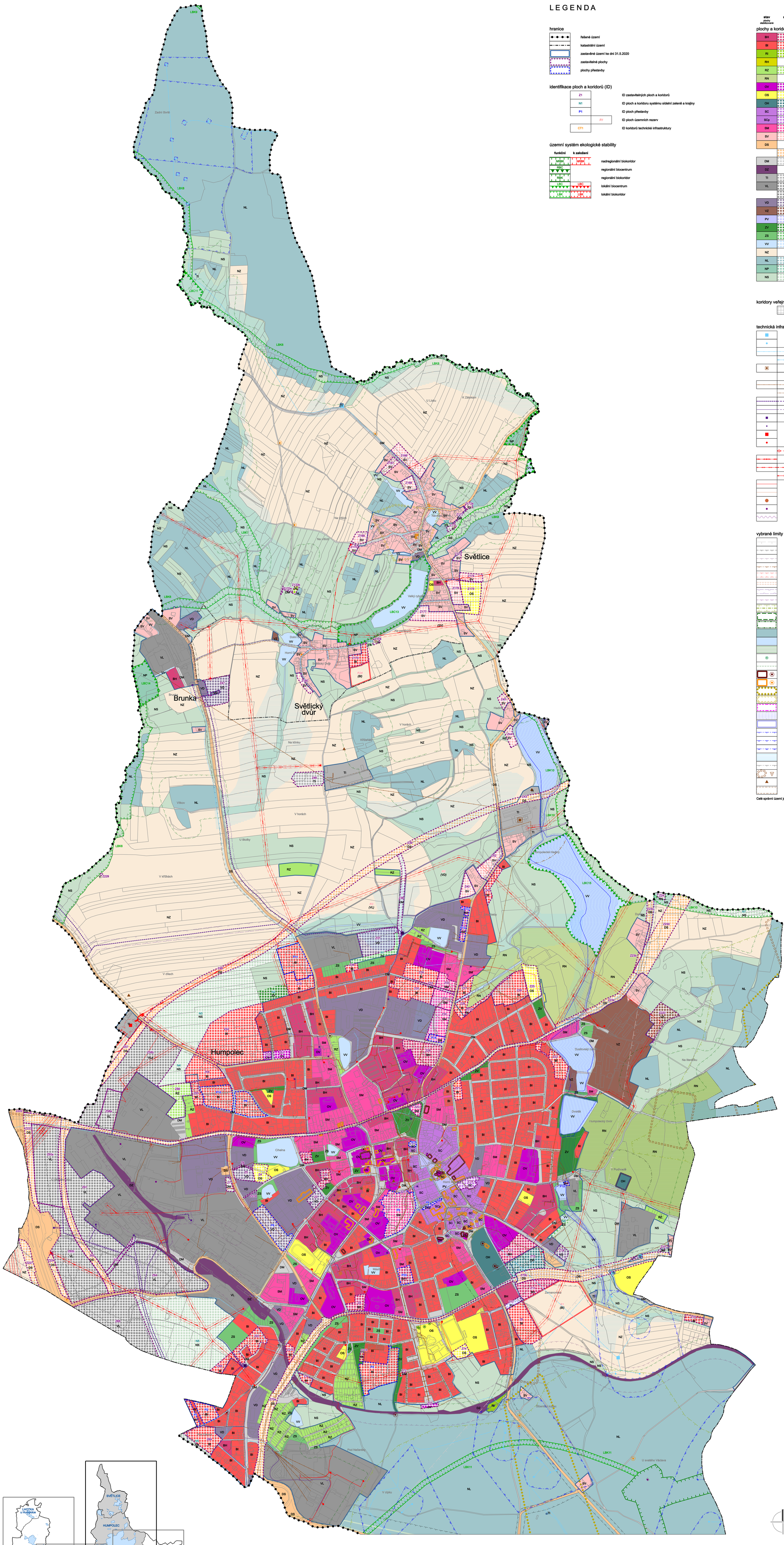
technická infrastruktura

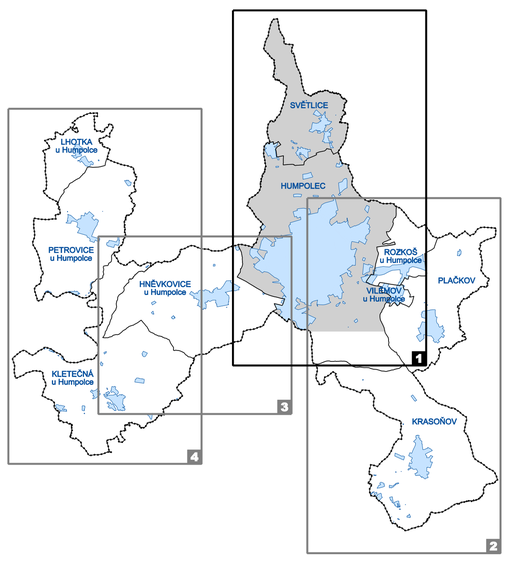
- vodojem, úpravna vody
- vodní zdroj - studna
- vodovod
- vodovod - k přeložení
- čistírna odpadních vod
- kanalizační čerpací stanice
- kanalizace gravitační
- kanalizace výtlačná
- plynovod VTL
- plynovod STL
- regulační stanice VTL/STL
- regulační stanice VTL/NTL, STL/NTL
- elektroenergetická transformovna VVN/VN
- elektroenergetická trafostanice VN/NN
- nadzemní elektroenergetická vedení VVN 400 kV Mírovka - Kočín
- nadzemní elektroenergetická vedení VVN 110 kV
- nadzemní elektroenergetická vedení VN 22 kV
- nadzemní elektroenergetická vedení VN 22 kV - k přeložení
- podzemní (kabelová) vedení VN 22 kV
- teplovod
- technologický objekt zásobování teplem
- telekomunikační zařízení
- radiorelé trasa

vybrané limity využití území

- ochranné pásmo leteckého koridoru LK TSA 27 - a výškovým omezením staveb
- silniční ochranné pásmo
- ochranné pásmo železniční dráhy
- pásmo hygienické ochrany čistírny odpadních vod - vyhlášené
- ochranné pásmo elektroenergetického vedení a elektroenergetické stanice
- ochranné pásmo teplovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu a plynovodních zařízení
- ochranné pásmo vysílacího komunikačního zařízení
- osa dálkového migračního koridoru, hranice migrační významného území
- lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- významný krajinný prvek ze zákona - lesy
- významný krajinný prvek ze zákona - vodní plochy a toky
- významný krajinný prvek registrovaný - plošné vymezení
- památný strom
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- nemovitá kulturní památka
- památky místního významu
- území s archeologickými nálezy I. kategorie
- území s archeologickými nálezy II. kategorie
- ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu
- záplavová území Q100
- aktivní zóna záplavového území
- ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň 1
- ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň 2
- ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň 2B
- investice do půdy - meliorace
- ochranné pásmo veřejného pohřebiště 100 m
- poddolované území
- staré ekologické zátěže, kontaminovaná lokalita
- ochranné pásmo skládky

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výmenovaných druhů staveb.





PODPOŘIL Kraj Vysočina

M 1 : 5000

0 100 200 300 400 m

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HUMPOLEC

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN Č.1A, 1B, 2, 3 A 5

B1-1 KOORDINAČNÍ VÝKRES - HUMPOLEC A SVĚTLICE